



# АО "КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА"

Комитет  
по топливно-энергетическому комплексу  
Ленинградской области



2018 г.

Комитет  
по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области



2018 г.

**СОГЛАСОВАНО:**  
Глава администрации МО «Гатчинский  
муниципальный район Ленинградской области»



/Любушкина Е.В./

» 2018 г.

**КОРРЕКТИРОВКА  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ  
АО «Коммунальные системы Гатчинского района»  
по реконструкции системы теплоснабжения Гатчинского муниципального  
района Ленинградской области на среднесрочный перспективный период  
2008-2014 гг.» с учетом плановых инвестиционных проектов  
на период 2018-2025 гг.**

Генеральный директор  
АО «Коммунальные системы  
Гатчинского района»



/Бойко А.И./

2018 г.

2018 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

Форма № 1-ИП ТС: Паспорт инвестиционной программы.....	3
1.   Корректировка Инвестиционной программы .....	4
Форма № 2-ИП ТС: Корректировка Инвестиционной программы 2015-2019 годы.....	4
Форма № 3-ИП ТС: Плановые значения показателей .....	9
Форма № 4-ИП ТС: Показатели надежности и энергетической эффективности.....	10
Форма № 5-ИП ТС: Финансовый план.....	11
Форма № 6.1-ИП ТС: Отчет об исполнении инвестиционной программы за 2015-2018 гг.	13
Форма № 6.2-ИП ТС: Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности .....	14
2.   Изменение условий реализации утвержденной Инвестиционной программы на 2018-2019 гг. (изменение состава инвест.проектов, сроков и объема инвестиций).....	15
3.   Переход права собственности на объекты инвестирования.....	21
4.   Фактические расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2015-2018 гг. на реализацию Инвестиционной программы .....	24
5.   Плановые расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на реализацию Инвестиционной программы в 2018-2019 гг. ....	42
6.   Источники возврата привлеченных инвестиций .....	46
7.   Графики возврата привлеченных инвестиций .....	47
7.1. Лизинговые платежи .....	47
7.2. Возврат бюджетных средств и отложенные платежи.....	52
7.3. Погашение кредитов .....	52
8.   Собираемые с потребителей средства по инвест.составляющей в 2015-2018 гг. ....	55
9.   Расчет тарифов на тепловую энергию без инвестиционной составляющей	56
10.  Расчет ежегодных финансовых потребностей и инвестиционной составляющей в тарифе с учетом корректировки.....	61
11.  Заключение .....	69
Приложение. Динамика натуральных показателей АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на период 2018– 2026 гг. (дифференцированно по тепловым источникам, не вошедшим в Концессионной соглашение).....	70

**ФОРМА № 1-ИП ТС: ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ  
в сфере теплоснабжения**

**Акционерное общество «Коммунальные системы  
Гатчинского района»**

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение регулируемой организации	188360, Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Войковицы, ул. Ростова, д. 21
Сроки реализации инвестиционных проектов с учетом корректировки инвест. программы	2018-2019 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО «Коммунальные системы Гатчинского района» Бойко Антон Игоревич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(813-71) 63-684
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (комитет по ТЭК), Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК)
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Санкт-Петербург, ул. Смольного, 3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по ТЭК Гаврилов А.В., Председатель ЛенРТК Кийски А.В.
Дата утверждения корректировки инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	т. 611-42-31 т. 611-41-90
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Гатчинский муниципальный район Ленинградской области»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. К. Маркса д.44
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО «Гатчинский муниципальный район Ленинградской области» Любушкина Е.В.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. (813-71) 93-100, факс (813-71) 94-777

**Генеральный директор АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

**/ А.И. Бойко /**

М.П.

**1. КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**  
**ФОРМА № 2-ИП ТС: КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ 2015-2019 ГОДЫ**

**АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**  
**в сфере теплоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финансирования				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018 г.	в т.ч. по годам								
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.		2019 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
<b>Группа 1.</b>	<b>Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																			
	Всего по группе 1.									0										
<b>Группа 2.</b>	<b>Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																			
<b>2.1</b>	<b>Строительство котельных</b>																			
2.1.1	Строительство во новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Вырица, ул.Оредежская котельная № 32	Уст. мощность	Гкал/ч	-	1,55	2015 г.	2015 г.	<b>17 042,6</b>	17 042,6	17 042,6								
				Расход т/э на собственные нужды	%	-	2,70													
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	-	155,40													
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч/Гкал	-	25,28													
2.1.2	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Войсковицы, котельная № 53	Уст. мощность	Гкал/ч	20,00	10,84	2015 г.	2015 г.	<b>106 941,7</b>	106 941,7	106 941,7								
				Расход т/э на собственные нужды	%	3,80	3,80													
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	152,10	150,36													
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч/Гкал	45,00	35,50													
2.1.3	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п. Дружная горка, котельная № 21	Уст. мощность	Гкал/ч	17,32	8,60	2015 г.	2015 г.	<b>83 174,7</b>	83 174,7	83 174,7								
				Расход т/э на собственные нужды	%	3,00	3,00													
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	189,00	167,39													
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч/Гкал	40,54	34,91													

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финансирования	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018 г.	в т.ч. по годам					
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.		2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2.1.4	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э, перевод с мазута на газ	п.Сусанино, котельная №15	вид топлива		мазут	газ	2015 г.	2015 г.	<b>19 810,6</b>	19 810,6	19 810,6					
				Уст. мощность	Гкал/ч	3,00	0,96										
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,10	4,10										
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	191,80	155,00										
2.1.5	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п. Сиверский, котельная №1	Уст. мощность	Гкал/ч	39,96	22,36	2015 г.	2016 г.	<b>166 448,4</b>	166 448,4	141 137,0	25 311,4				
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,40	4,40										
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	185,00	175,00										
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч./Гкал	45,00	42,23										
2.1.6	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Кобринское, котельная № 11	Уст. мощность	Гкал/ч	5,32	4,73	2016 г.	2017 г.	<b>53 468,8</b>	53 468,8	50 033,1	3 435,7				
				Расход т/э на собственные нужды	%	3,70	3,70										
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	157,00	157,00										
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч./Гкал	71,18	35,50										
2.1.7	Строительство БМК Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э, перевод на газ	Новый Свет, котельная №2	Уст. мощность	Гкал/ч	57,40	20,64	2016 г.	2016 г.	<b>183 790,1</b>	183 790,1	183 790,1					
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,00	4,00										
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	168,50	163,00										
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч./Гкал	44,55	35,50										
2.1.8	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Пудость, котельная № 50	Уст. мощность	Гкал/ч	15,65	8,60	2017 г.	2017 г.	<b>96 247,1</b>	96 247,1		96 247,1				
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,70	4,70										
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	173,00	155,00										
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч./Гкал	30,00	30,00										

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финансирования			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018 г.	в т.ч. по годам							
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.		2019 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
2.1.9	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.М.Веревко, котельная № 10	Уст. мощность	Гкал/ч	12,90	14,62	2017 г.	2018 г.	88 366,1	24 604,3	24 604,3	63 761,9						
				Расход т/э на собственные нужды	%	2,70	2,50												
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	156,12	154,76												
2.1.10	Строительство военовой БМК	обеспечение тепловой энергией новых потребителей	п.Дружно село	Уст. мощность	Гкал/ч	-	1,50	2018 г.	2018 г.	39 702,5	0,0			39 702,5					
				Расход т/э на собственные нужды	%	-	6,50												
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	-	156,09												
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч/Гкал	-	35,00												
2.1.11	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Б.Колпаны, котельная № 9	Уст. мощность	Гкал/ч	26,66	12,90	2018 г.	2019 г.	96 216,8	0,0			3 510,5	92 706,3				
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,20	2,70												
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	156,00	154,57												
2.1.12	Замена существующей котельной новой БМК	повышение надежности и эффективности производства т/э, оптимизации баланса мощности, снижение себестоимости т/э	п.Терволово, котельная № 51	Уст. мощность	Гкал/ч	12,47	6,62	2018 г.	2019 г.	69 512,1	0,0			11 406,8	58 105,3				
				Расход т/э на собственные нужды	%	4,90	1,90												
				Удельный расход усл. топлива на выработку т/э	кг у.т./Гкал	156,16	155,00												
				Удельный расход э/э на выработку т/э	кВт.ч/Гкал	49,42	32,70												
<b>Итого по 2.1</b>								<b>2015 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>1 020 721,5</b>	<b>751 528,2</b>	<b>368 106,6</b>	<b>259 134,6</b>	<b>124 287,0</b>	<b>118 381,7</b>	<b>150 811,6</b>			
<b>2.2</b>	<b>Строительство участков тепловых сетей</b>																		
	<b>Итого по 2.2</b>									<b>0,0</b>									
	<b>Всего по группе 2.</b>									<b>1 020 721,5</b>	<b>751 528,2</b>	<b>368 106,6</b>	<b>259 134,6</b>	<b>124 287,0</b>	<b>118 381,7</b>	<b>150 811,6</b>			
<b>Группа 3.</b>	<b>Реконструкция или модернизация существующих объектов</b>																		
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
	<b>Итого по 3.1</b>																		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финансирования	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018 г.	в т.ч. по годам					
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.		2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	17
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
	Итого по 3.2																
	Всего по группе 3.									0,0							
Группа 4.	Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
	Всего по группе 4.									0,0							
Группа 5.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
5.2.1	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Войсковицы, котельная № 53	уровень износа основного оборудования	%	75		2015 г.	2015 г.	0,0							
5.2.2	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Дружная горка, котельная № 21	уровень износа основного оборудования	%	100		2015 г.	2015 г.	0,0							
5.2.3	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Сусанино, котельная №15	уровень износа основного оборудования	%	100		2015 г.	2015 г.	0,0							
5.2.4	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Сиверский, котельная №1	уровень износа основного оборудования	%	100		2015 г.	2016 г.	0,0							
5.2.5	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Кобринское, котельная № 11	уровень износа основного оборудования	%	100		2016 г.	2016 г.	0,0							
5.2.6	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	Новый Свет, котельная №2	уровень износа основного оборудования	%	100		2016 г.	2016 г.	0,0							
5.2.7	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.Пудость, котельная № 50	уровень износа основного оборудования	%	100		2017 г.	2017 г.	0,0							
5.2.8	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п.М.Веревко, котельная № 10	уровень износа основного оборудования	%	100		2018 г.	2018 г.	0,0	0,0						
5.2.9	Вывод из эксплуатации и старой	Замена на новую БМК	п.Б.Колпаны, котельная	уровень износа основного оборудования	%	100		2019 г.	2019 г.	0,0	0,0						

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финансирования			
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018 г.	в т.ч. по годам							
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.		2019 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				13	14	15	16	17
	котельной		№ 9																
5.2.10	Вывод из эксплуатации и старой котельной	Замена на новую БМК	п. Терволово, котельная № 51	уровень износа основного оборудования	%	100		2019 г.	2019 г.	0,0	0,0								
	<b>Итого по 5.2</b>									<b>0,0</b>	<b>0,0</b>								
	<b>Всего по группе 5.</b>									<b>0,0</b>	<b>0,0</b>								
	<b>ИТОГО по программе с НДС, в т.ч.</b>									<b>1 020 721,5</b>	<b>751 528,2</b>	<b>368 106,6</b>	<b>259 134,6</b>	<b>124 287,0</b>	<b>118 381,7</b>	<b>150 811,6</b>			
	<b>факт 2015-2018 гг.</b>									<b>815 290,1</b>	<b>751 528,2</b>	<b>368 106,6</b>	<b>259 134,6</b>	<b>124 287,0</b>	<b>63 761,9</b>				
	<b>план 2018-2019 гг.</b>									<b>205 431,4</b>					<b>54 619,8</b>	<b>150 811,6</b>			
	<b>ИТОГО по программе без НДС, в т.ч.</b>									<b>865 018,3</b>	<b>636 888,3</b>	<b>311 954,7</b>	<b>219 605,6</b>	<b>105 328,0</b>	<b>100 323,5</b>	<b>127 806,4</b>			
	<b>факт 2015-2018 гг.</b>									<b>690 923,8</b>	<b>636 888,3</b>	<b>311 954,7</b>	<b>219 605,6</b>	<b>105 328,0</b>	<b>54 035,5</b>				
	<b>план 2018-2019 гг.</b>									<b>174 094,4</b>					<b>46 288,0</b>	<b>127 806,4</b>			

Руководитель регулируемой организации \_\_\_\_\_

М.П.



**ФОРМА № 3-ИП ТС: ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий  
инвестиционной программы АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

**в сфере теплоснабжения на 2018-2019 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г. факт	Плановые значения		
				Период после реконструкции (2020 г.)	в т.ч. по годам реализации инвест. программы	
					2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7
1	Уст. мощность	Гкал/ч	186,52	169,55	189,74	170,14
2	Подключенная нагрузка	Гкал/ч	107,29	107,29	107,29	107,29
3	Коэффициент использования мощности	%	57,5%	63,3%	56,5%	63,1%
4	Топливный баланс	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
	газ	%	99,31%	99,32%	99,32%	99,32%
	мазут	%				
	уголь	%				
	дизельное топливо	%	0,69%	0,68%	0,68%	0,68%
5	Удельный расход электрической энергии на производство тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	39,33	38,39	39,33	38,51
6	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	кг у.т./Гкал	159,79	159,51	159,79	159,51
7	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от отпуска тепловой энергии в сеть	23,98%	23,92%	23,97%	23,97%

**Руководитель регулируемой организации**  
М.П.

\_\_\_\_\_

**ФОРМА № 4-ИП ТС: ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

**АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг у.т./ Гкал			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, тыс.Гкал		
		2017 г.	Плановое значение		2017 г.	Плановое значение		2017 г.	Плановое значение		2017 г.	Плановое значение		2017 г.	Плановое значение	
			2018 г.	2019 г.		2018 г.	2019 г.		2018 г.	2019 г.		2018 г.	2019 г.		2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	15	16	17	19	20	21
1	АО "Коммунальные системы Гатчинского района"	0,432	0,432	0,432	0,042	0,041	0,036	159,79	159,79	159,61	2,700	2,685	2,670	110,40	109,68	108,15

Руководитель ресурсоснабжающей  
организации  
М.П.

Ф.И.О.

**ФОРМА № 5-ИП ТС: ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН**

**АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

(наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2015-2025 гг.**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)												
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы											
			2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
<b>I</b>	<b>Расходы на реализацию мероприятий</b>													
1	Собственные средства		<b>161 681,4</b>	40 519,8	40 568,2	37 181,7	18 806,9	24 604,8						
1.1	амортизационные отчисления		<b>0,0</b>											
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	факт	<b>118 280</b>	40 520	40 568	37 182	10	0						
		план	<b>43 402</b>				18 797	24 605						
2	Привлеченные средства		<b>157 227</b>				<b>54 025</b>	<b>103 202</b>						
2.1	кредиты	факт	<b>54 025</b>			0	54 025							
		план	<b>103 202</b>					103 202						
3	Бюджетное финансирование		<b>0,0</b>											
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	факт	<b>518 619</b>	271 435	179 037	68 146								
		план	<b>27 491</b>				27 491							
	<b>ИТОГО на реализацию мероприятий программы</b>		<b>865 018</b>	<b>311 955</b>	<b>219 606</b>	<b>105 328</b>	<b>100 323</b>	<b>127 806</b>						

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)												
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы											
			2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
<b>II</b>	<b>Расходы на возврат инвестиций</b>													
1	Собрано по инвестиционной надбавке	598 642	37 488	142 966	133 191	284 998								
2	Амортизационные отчисления	249 197					34 724	51 273	51 273	37 423	29 961	26 604	17 939	
3	Неподконтрольные расходы (лизинговые платежи)	112 208					66 431	36 360	9 417	0	0	0	0	
4	Прибыль, направленная на возврат инвестиций	174 392					46 392	38 000	35 000	32 000	20 000	3 000	0	
<b>5</b>	<b>ИТОГО возвращено инвестиций, в т.ч.:</b>	<b>1 134 439</b>	<b>598 642</b>				<b>147 547</b>	<b>125 632</b>	<b>95 690</b>	<b>69 423</b>	<b>49 961</b>	<b>29 604</b>	<b>17 939</b>	
5.1	Финансовые обязательства по возврату инвестиций, привлеченных в 2011-2014 гг.	202 919	201 173				1 746							
5.2	Кап.вложения	865 018	395 349				128 377	110 962	83 774	60 261	43 553	25 950	16 792	
5.3	% по кредитам	66 502				2 120	17 424	14 670	11 916	9 162	6 408	3 654	1 147	

**ФОРМА № 6.1-ИП ТС: ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА 2015-2018 ГГ.  
АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание	
		план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>									
Всего по группе 1.									
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>									
2.1.	<b>Строительство котельных</b>								
2.1.1	БМК в п. Вырица, ул. Оредежская, котельная № 32	-	2015	-	2015	-	17 042,6		
2.1.2	БМК в п. Войковицы вместо котельной №53	2015	2015	2015	2015	84 339,5	106 941,7		
2.1.3	БМК в п. Дружная Горка вместо котельной №21	2015	2015	2016	2015	63 076,1	83 174,7		
2.1.4	БМК в п. Сусанино вместо мазутной котельной №15	2015	2015	2015	2015	27 540,9	19 810,6		
2.1.5	БМК в п. Сиверский вместо котельной №1	2015	2015	2016	2016	119 432,8	2015	141 137,0	
							2016	25 311,4	
							всего	166 448,4	
2.1.6	БМК в п. Кобринское вместо котельной №11	2016	2016	2016	2017	48 932,7	2016	50 033,1	
							2017	3 435,7	
							всего	53 468,8	
2.1.7	БМК в п. Новый Свет вместо котельной №2	2017	2016	2017	2016	96 967,0	183 790,1		
2.1.8	БМК в п. Пудость, вместо котельной № 50	2017	2017	2017	2017	108 979,2	96 247,1		
2.1.9	БМК в п. М. Верево, вместо котельной № 10	2017	2017	2017	2018	88 366,1	2017	24 604,3	
							2018	63 761,9	
							всего	88 366,1	
<b>Всего по группе 2 (факт 2015-2018 гг.)</b>						<b>718 358,5</b>	<b>815 290,1</b>		

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
М.П.

**ФОРМА № 6.2-ИП ТС: ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**  
**объектов системы централизованного теплоснабжения АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**  
**за 2017 г.**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг у.т./ Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, тыс.Гкал	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	АО "Коммунальные системы Гатчинского района"	0,496	0,432	0,039	0,042	159,6	159,79	2,685	2,700	109,68	108,15

Руководитель ресурсоснабжающей организации  
 М.П.

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)

## **2. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ РЕЛИЗАЦИИ УТВЕРЖДЕННОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ НА 2018-2019 ГГ. (ИЗМЕНЕНИЕ СОСТАВА ИНВЕСТ.ПРОЕКТОВ, СРОКОВ И ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ)**

В рамках программы социально-экономического развития Гатчинского района в соответствии с Приказом Минрегиона №204 от 06.05.2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» организацией коммунального комплекса АО «Коммунальные системы Гатчинского района» разработаны Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры всех муниципальных образований района, в том числе систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, определяющие стратегию развития предприятия.

Развитие организации коммунального комплекса невозможно без планирования инвестиционной деятельности, которая должна осуществляться в рамках инвестиционной программы, являющейся неотъемлемой частью Программы комплексного развития. Основу инвестиционной программы составляет разработка и реализация конкретных мероприятий по реконструкции и модернизации существующих объектов систем коммунальной инфраструктуры.

В 2008 г. АО «Коммунальные системы Гатчинского района» была разработана инвестиционная программа по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, обслуживающей населенные пункты Гатчинского района за исключением г. Гатчина и г. Коммунар.

Инвест.программа утверждена решениями Советов депутатов всех муниципальных образований Гатчинского района, на территории которых она была реализована, решением Совета депутатов МО «Гатчинский муниципальный район Ленинградской области» от 26.12.2008 г. № 102 введена в действие инвестиционная надбавка к тарифам на тепловую энергию, установленным комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области для АО «Коммунальные системы Гатчинского района», с 01.01.2009 г. сроком действия до 2014 г.

В 2014 г. АО «Коммунальные системы Гатчинского района» выполнена разработка следующего этапа Инвестиционной программы с целью подведения итогов по выполненным проектам и фактическому освоению инвестиционных ресурсов, а также для разработки технико-экономического обоснования мероприятий по дальнейшему развитию системы теплоснабжения Гатчинского района на перспективный период до 2019 г. Техничко-экономические показатели объектов модернизации, включенных в программу 2015-2019 гг., соответствуют принятым в муниципальных образованиях Программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Программа утверждена в установленном законом порядке и в 2015 г. начата ее реализация. В тарифы на тепловую энергию, отпускаемую АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2015-2017 гг., установленные приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18.12.2014 г. № 381-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям в 2015-2017 годах», включена инвестиционная составляющая в объеме:

2015 г. – 39 000 тыс. руб. без НДС,  
2016 г. – 148 000 тыс. руб. без НДС,  
2017 г. – 271 024 тыс. руб. без НДС.

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19.12.2016 г. № 521-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2014 года № 381-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям в 2015-2017 годах»» внесены изменения в части тарифов на 2017 г. в сторону снижения, в том числе снижена инвестиционная составляющая в тарифах на 2017 г. с 271 024 тыс. руб. до 137 580 тыс. руб. без НДС.

По итогам выполнения инвестиционных проектов за 2015-2016 гг. выявлены изменения сроков и состава фактически реализованных мероприятий, а также фактической стоимости проектов (объема капитальных вложений) по сравнению с планом, утвержденным в Инвестиционной программе.

В 2017 г. выполнена корректировка Инвестиционной программы, учитывающая снижение включенной в тарифы на 2017 г. инвестиционной составляющей в 2 раза по сравнению с плановыми показателями, утвержденными в 2014 г., а также с учетом изменений плановых инвестиционных мероприятий на 2018-2019 гг., которые связаны с тем, что в эксплуатации АО «Коммунальные системы Гатчинского района» находятся объекты теплоснабжения муниципальной собственности. Срок действия преференции Федеральной антимонопольной службы на предоставление в аренду АО «Коммунальные системы Гатчинского района» объектов, заканчивается в 2017 г.

В соответствии с действующим законодательством, передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, срок использования которых составляет более 5 лет, осуществляется только по концессионному соглашению. В связи с этим, муниципальные котельные, которые были включены в утвержденную Инвестиционную программу, и проекты, которые планировалось реализовать на них в 2018-2019 гг., были исключены из инвест.программы, так как реконструкция этих котельных будет осуществляться с 2018 по 2026 гг. в рамках концессионного соглашения.

В настоящее время необходима следующая корректировка Программы, в которой будет учтена фактическая реализация инвестиционных проектов в 2017 г. по строительству БМК в п. Малое Верево и п.Пудость, учтена плановая реализации проекта по строительству БМК в п. Дружноселье в 2018 г., а также будут включены дополнительно два инвестиционных проекта по строительству блочно-модульных котельных в п. Большие Колпаны и п. Терволово.

Изменение списка объектов инвестирования АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и сроков выполнения мероприятий по ним представлено в таблице:

**Таблица 1 Список тепловых источников, эксплуатируемых АО «Коммунальные системы Гатчинского района», являющихся объектами инвестирования, плановые, фактические и скорректированные плановые сроки реализации инвест.проектов**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	ИП 2008 - 2014 гг. факт	ИП 2015 - 2019 гг.		Корректировка ИП на 2018-2019 гг.		Объекты концессии в 2018-2026 гг. план
				План до корректировки	Корректировка ИП на 2015-2018 гг. факт	план	факт	
1	№1	Сиверский		2015-2016	2015-2016			
2	№2	Новый Свет		2017	2016			
3	№3	Торфяное		2018		исключено		2023
4	№4	Белогорка	2014					
5	№5	Сиверский-2		2019		исключено		2026
6	№6	с.Рождествено						2021



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 Г.**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	ИП 2008 - 2014 гг. факт	ИП 2015 - 2019 гг.			Корректировка ИП на 2018-2019 гг.		Объекты концессии в 2018-2026 гг.
				План до корректировки	Корректировка ИП на 2015-2018 гг.		факт	план	план
					факт	план			
7	№7	Пудомяги		2018		исключено		2019	
8	№8	Дивенский						2026	
9	№9	Б.Колпаны		2018		исключено	2018-2019	исключено	
10	№10	М.Верево		2019		2017	2017-2018		
11	№11	Кобрино		2016	2016		2017		
12	№12	Старосиверская						2022	
13	№13	Вырица						2026	
14	№14	Вырица						2019	
15	№15	Сусанино		2015	2015				
16	№16	п.Вырица, 29 кв.						2021	
17	№17	Суйда		2019		исключено		2025	
18	№18	Высокоключевой		2015		исключено		2021	
19	№19	Вырица						2022	
20	№20	Елизаветино	2011						
21	№21	Др.Горка		2015-2016	2015				
22	№22	Борницкий лес							
23	№23	Сиверский						2025	
24	№24	Сиверский						2026	
25	№25	Вырица						2022	
26	№26	Семрино	2014						
27	№27	д. Батово						2025	
28	№28	п. Тайцы						2022	
29	№29	Пригородный						2022	
30	№30	Тайцы		2017		исключено		2023	
31	№31	Больш. Рейзино		2019		исключено		2023	
32	№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская		-	2015				
33	№33	Шпаньково	2011						
34	№34	Н. Учхоз	2009						
35	№35	Елизаветино	2011						
36	№36	Сяськелево	2010						
37	№37	Мины	2011						
38	№38	Ивановка		2015		исключено		2023	
39	№39	Семрино	2014						
40	№40	Лукаши	2013						
41	№41	Кобралово		2018		исключено		2024	
42	№42	Меньково	2012						
43	№43	Лампово						2022	
44	№44	Сиверская						2018	
45	№45	Вырица	2011						
46	№46	Белогорка (пос. Сиверский)	2014						
47	№47	Елизаветино	2011						
48	№48	Куровицы	2012						
49	№49	Пригородный						2026	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 Г.**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	ИП 2008 - 2014 гг.	ИП 2015 - 2019 гг.			Корректировка ИП на 2018-2019 гг.		Объекты концессии в 2018-2026 гг.
				План до корректировки	Корректировка ИП на 2015-2018 гг.		факт	план	план
			факт		факт	план			
50	№50	Пудость		2017		2017	2017		
51	№51	Терволово		2017		исключено		2018-2019	исключено
52	№52	Жабино	2012						
53	№53	Войсковицы		2015	2015				
54	№54	Пригородный							2026
55	№55	Мыза-Ивановка, ДРСУ							2022
56	№56	п. Б.Колпаны, ДРСУ							2018
57	№57	Сиверский, ул. Толмачева							
58	№58	п. Др. Горка							2019
59	б/н	Дружноселье				2018		2018	
	<b>ИТОГО</b>		<b>18</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>29</b>

В соответствии с изменением состава объектов инвестирования, сроков реализации проектов и с учетом стоимости фактически реализованных проектов необходимо выполнить корректировку объема инвестиционных расходов АО «Коммунальные системы Гатчинского района».

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 2 Сметная стоимость инвест.проектов (оборудование + прочие расходы: проекты, инженерные сети, земельные участки) АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2015-2019 гг., тыс. руб. с НДС**

№ п/п	Названия инвестиционных проектов	Корректировка ИП в 2017					Корректировка ИП в 2018				
		Сметная стоимость, тыс. руб. (с НДС)	реализации по годам				Сметная стоимость, тыс. руб. (с НДС)	реализации по годам			
			2015 г. факт	2016 г. факт	2017 г. план	2018 г. план		2017 г. факт	2018 г. факт	2018 г. план	2019 план
<b>1</b>	<b>Замена газовых котельных на газовые БМК</b>	<b>676 305</b>	<b>264 876</b>	<b>198 845</b>	<b>182 651</b>	<b>29 933</b>	<b>361 000</b>	<b>101 576</b>	<b>63 762</b>	<b>44 850</b>	<b>150 812</b>
1.1	п.Вырица (котельная № 32)	17 043	17 043								
1.2	п. Войсковицы (котельная № 53)	76 866	76 866								
1.3	п.Сиверский (котельная №1)	133 978	108 666	25 311							
1.4	п. Кобринское (котельная №11)	36 137		36 137			3 436	3 436			
1.5	п. Дружная Горка (котельная № 21)	62 301	62 301	-			0				
1.6	п. Новый Свет (котельная № 2)	137 397		137 397			0				
1.7	п. Пудость (котельная № 50)	80 964			80 964		73 536	73 536			
1.8	п. Малое Верево (котельная № 10)	101 687			101 687		88 366	24 604	63 762		
1.9	п. Ивановка (котельная № 38)	0								концессия	
1.10	п. Тайцы (котельная № 30)	0								концессия	
1.11	п. Терволово (котельная № 51)	0					69 512			11 407	58 105
1.12	п. Торфяное (котельная №3)	0								концессия	
1.13	п. Пудомяги (котельная № 7)	0								концессия	
1.14	п.Большие Колпаны (котельная №9)	0					96 217			3 511	92 706
1.15	п. Кобралово (котельная № 41)	0								концессия	
1.16	п.Сиверский-2 (котельная №5)	0								концессия	
1.17	п. Суйда (котельная № 17)	0								концессия	
1.18	п. Б.Рейзино (котельная № 31)	0								концессия	
1.19	п. Дружноселье	29 933				29 933	29 933			29 933	
<b>2</b>	<b>Замена мазутных котельных на газовые БМК</b>	<b>19 811</b>	<b>19 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			
2.1	д. Сусанино (котельная №15)	19 811	19 811								
2.2	п.Высоко-Ключевой (котельная №18)	0								концессия	
<b>3</b>	<b>Итого с НДС</b>	<b>696 115</b>	<b>284 686</b>	<b>198 845</b>	<b>182 651</b>	<b>29 933</b>	<b>361 000</b>	<b>101 576</b>	<b>63 762</b>	<b>44 850</b>	<b>150 812</b>
3.1	<b>Итого без НДС</b>	<b>589 928</b>	<b>241 260</b>	<b>168 513</b>	<b>154 789</b>	<b>25 367</b>	<b>305 932</b>	<b>86 082</b>	<b>54 035</b>	<b>38 009</b>	<b>127 806</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 3 Инвестиционные расходы (оборудование + прочие расходы + доход лизингодателя) АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2015-2019 гг., тыс. руб. с НДС**

№ п/п	Названия инвестиционных проектов	Корректировка ИП в 2017					Корректировка ИП в 2018				
		Инвест. затраты, тыс. руб. (с НДС)	Реализация по годам				Инвест. затраты, тыс. руб. (с НДС)	Реализация по годам			
			2015 г. факт	2016 г. факт	2017 г. план	2018 г. план		2017 г. факт	2018 г. факт	2018 г. план	2019 план
<b>1</b>	<b>Замена газовых котельных на газовые БМК</b>	<b>894 254</b>	<b>348 759</b>	<b>259 135</b>	<b>246 658</b>	<b>39 703</b>	<b>393 480</b>	<b>124 287</b>	<b>63 762</b>	<b>54 620</b>	<b>150 812</b>
1.1	п. Вырица (котельная № 32)	17 043	17 043								
1.2	п. Войковицы (котельная № 53)	106 942	106 942								
1.3	п. Сиверский (котельная №1)	166 911	141 600	25 311							
1.4	п. Кобринское (котельная №11)	50 033		50 033			3 436	3 436			
1.5	п. Дружная Горка (котельная № 21)	83 175	83 175								
1.6	п. Новый Свет (котельная № 2)	183 790		183 790							
1.7	п. Пудость (котельная № 50)	108 979			108 979		96 247	96 247	0		
1.16	п. Малое Верево (котельная № 10)	137 679			137 679		88 366	24 604	63 762		
1.8	п. Ивановка (котельная № 38)	0								концессия	
1.9	п. Тайцы (котельная № 30)	0								концессия	
1.10	п. Терволово (котельная № 51)	0					69 512			11 407	58 105
1.11	п. Торфяное (котельная №3)	0								концессия	
1.12	п. Пудомяги (котельная № 7)	0								концессия	
1.13	п. Большие Колпаны (котельная №9)	0					96 217			3 511	92 706
1.14	п. Кобралово (котельная № 41)	0								концессия	
1.15	п. Сиверский-2 (котельная №5)	0								концессия	
1.17	п. Суйда (котельная № 17)	0								концессия	
1.18	п. Б. Рейзино (котельная № 31)	0								концессия	
1.19	п. Дружноселье	39 703				39 703	39 703			39 703	
<b>2</b>	<b>Замена мазутных котельных на газовые БМК</b>	<b>19 811</b>	<b>19 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
2.1	д. Сусанино (котельная №15)	19 811	19 811								
2.2	п. Высоко-Ключевой (котельная №18)	0								концессия	
<b>3</b>	<b>Итого с НДС</b>	<b>914 064</b>	<b>368 569</b>	<b>259 135</b>	<b>246 658</b>	<b>39 703</b>	<b>393 480</b>	<b>124 287</b>	<b>63 762</b>	<b>54 620</b>	<b>150 812</b>
3.1	<b>Итого без НДС</b>	<b>774 631</b>	<b>312 347</b>	<b>219 606</b>	<b>209 032</b>	<b>33 646</b>	<b>333 458</b>	<b>105 328</b>	<b>54 035</b>	<b>46 288</b>	<b>127 806</b>

### 3. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Инвестиционными программами 2008-2014 гг. и 2015-2019 гг. предусмотрено, что котельные, являющиеся объектами инвестирования, после реализации инвест.проектов и при достижении срока окупаемости инвестиций переходят в собственность АО «Коммунальные системы Гатчинского района». Остальные котельные являются муниципальной собственностью.

**Таблица 4 Перечень котельных в зоне теплоснабжения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» с указанием их собственника**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	Собственник объекта теплоснабжения в настоящее время	Переход муниципальной собственности к АО после реализации инвест.проектов и при достижении срока окупаемости инвестиций
1	№1	Сиверский	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2020 г.
2	№2	Новый Свет	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2021 г.
3	№3	Торфяное	МО "Гатчинский район"	
4	№4	Белогорка	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2019 г.
5	№5	Сиверский-2	МО "Гатчинский район"	
6	№6	с.Рождествено	МО "Гатчинский район"	
7	№7	Пудомяги	МО "Гатчинский район"	
8	№8	Дивенский	МО "Гатчинский район"	
9	№9	Б.Колпаны	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2019 г.
10	№10	Верево	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2018 г.
11	№11	Кобрино	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2021 г.
12	№12	Старосиверская	МО "Гатчинский район"	
13	№13	Вырица	МО "Гатчинский район"	
14	№14	Вырица	МО "Гатчинский район"	
15	№15	Сусанино	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2018 г.
16	№16	п.Вырица, 29 кв.	МО "Гатчинский район"	
17	№17	Суйда	МО "Гатчинский район"	
18	№18	Высокоключевой	МО "Гатчинский район"	
19	№19	Вырица	МО "Гатчинский район"	
20	№20	Елизаветино	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	Собственник объекта теплоснабжения в настоящее время	Переход муниципальной собственности к АО после реализации инвест.проектов и при достижении срока окупаемости инвестиций
21	№21	Др.Горка	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2020 г.
22	№22	Борницкий лес	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2011 г.	
23	№23	Сиверский	МО "Гатчинский район"	
24	№24	Сиверский	МО "Гатчинский район"	
25	№25	Вырица	МО "Гатчинский район"	
26	№26	Семрино	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2019 г.
27	№27	д. Батово	МО "Гатчинский район"	
28	№28	п. Тайцы	МО "Гатчинский район"	
29	№29	Пригородный	МО "Гатчинский район"	
30	№30	Тайцы	МО "Гатчинский район"	
31	№31	Больш. Рейзино	МО "Гатчинский район"	
32	№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 15.03.2016 г.	
33	№33	Шпаньково	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	
34	№34	Новый Учхоз	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 25.01.2012 г.	
35	№35	Елизаветино	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	
36	№36	Сяськелево	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 25.01.2012 г.	
37	№37	Мины	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 15.03.2016 г.	
38	№38	Ивановка	МО "Гатчинский район"	
39	№39	Семрино	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2019 г.
40	№40	Лукаши	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2018 г.
41	№41	Кобралово	МО "Гатчинский район"	
42	№42	Меньково	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	
43	№43	Лампово	МО "Гатчинский район"	
44	№44	Сиверский	МО "Гатчинский район"	
45	№45	Вырица	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 15.03.2016 г.	
46	№46	Белогорка (пос. Сиверский, ул. Восточная)	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 06.04.2016 г.	
47	№47	Елизаветино	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

№ п.п.	№ котельной	Адрес объекта	Собственник объекта теплоснабжения в настоящее время	Переход муниципальной собственности к АО после реализации инвест.проектов и при достижении срока окупаемости инвестиций
48	№48	Куровицы	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 15.03.2016 г.	
49	№49	п. Пригородный	МО "Гатчинский район"	
50	№50	Пудость	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2022 г.
51	№51	Терволово	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2019 г.
52	№52	Жабино	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	
53	№53	Войсковицы	МО "Гатчинский район"	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2020 г.
54	№54	п. Пригородный	МО "Гатчинский район"	
55	№55	Мыза-Ивановка, ДРСУ	МО "Гатчинский район"	
56	№56	п. Б.Колпаны, ДРСУ	МО "Гатчинский район"	
57	№57	Сиверский, ул. Толмачева	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2016 г.	
58	№58	п. Дружная Горка	МО "Гатчинский район"	
59	б/н	п. Дружноселье	-	АО "Коммунальные системы Гатчинского района" с 2023 г.

Как видно из таблицы, в период 2011-2018 гг. право собственности на 18 котельных перешло от МО "Гатчинский район" к АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в результате реализации инвестиционных проектов Инвестиционной программы.

В 2019г. к АО «Коммунальные системы Гатчинского района» перейдет право собственности еще на 5 котельных.

В 2020-2023 гг. к АО «Коммунальные системы Гатчинского района» перейдет право собственности на 7 котельных.

На 29 источников право собственности остается у МО "Гатчинский район". Эти котельные будут переданы в эксплуатацию по концессионному соглашению..

#### 4. ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» В 2015-2018 ГГ. НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

В 2015-2018 гг. АО «Коммунальные системы Гатчинского района» реализованы следующие инвестиционные проекты:

№ котельной	Адрес объекта инвестиций	Проект	Срок реализации
№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская	строительство БМК	2015 г.
№53	п.Войсковицы	строительство БМК	2015 г.
№21	п.Дружная горка	строительство БМК	2015 г.
№15	п.Сусанино	строительство БМК (перевод с мазута на газ)	2015 г.
№1	п.Сиверский	строительство БМК	2015-2016 гг.
№11	п.Кобринское	строительство БМК	2016 г.
№2	п.Новый Свет	строительство БМК	2016 г.
№50	п.Пудость	строительство БМК	2017 г.
№11	п.Кобринское	инфраструктура к БМК	2017 г.
№10	п.Малое Верево	строительство БМК	2017-2018 гг.

Перечень фактических расходов в соответствии с договорами на выполнение работ по строительству котельных в 2015-2018 гг. представлен в следующей таблице:



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 5 Перечень фактических расходов АО «Коммунальные системы Гатчинского района» по реализации инвестиционных проектов в 2015-2016 гг., руб. с НДС**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования +прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
	<b>котельная № 32 п. Вырица, ул.Оредежская</b>	<b>17 042 603,59</b>	<b>17 042 603,59</b>	<b>17 042 603,59</b>		<b>0,00</b>
1	договор №12/15 от 12.02.15г. проектирование, изготовление, монтаж, пусконаладка БМК	14 587 000,00	14 587 000,00	14 587 000,00		
2	договор № 72 от 23.06.15г. фундамент под БМК	1 700 380,00	1 700 380,00	1 700 380,00		
3	договор № 82 от 30.04.15г. инженерно- геологические изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00		
4	договор № 140 от 28.07.15г. градостроительный план	25 000,00	25 000,00	25 000,00		
5	договор № 107 от 10.06.15г. инженерно- экологические изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00		
6	договор №22-1/15 от 06.04.15 формирование земельного участка	95 000,00	95 000,00	95 000,00		
7	договор № 214 от 23.10.15 топографическая съёмка	32 000,00	32 000,00	32 000,00		
8	договор № 2/16 от 20.01.16 технический план	19 400,00	19 400,00	19 400,00		
9	договор №35/15-С-ЮЛ от 01.09.15 монтаж фасадного газопровода	43 352,59	43 352,59	43 352,59		
10	договор № 30/КС-15 от 11.08.15 строительно-монтажные работы	400 471,00	400 471,00	400 471,00		
	<b>котельная № 53 п. Войсковицы:</b>	<b>106 941 694,33</b>	<b>76 865 818,78</b>	<b>76 865 818,78</b>		<b>30 075 875,55</b>
1	договор №21-1/15 от 06.04.15г. формирование границ земельного участка	95 000,00	95 000,00	95 000,00		
2	договор №227 от 02.06.14г. инженерно- геологические изыскания	96 000,00	96 000,00	96 000,00		
3	договор №226 от 02.06.14г. топографическая съёмка	72 500,00	72 500,00	72 500,00		
4	договор №226-1 от 02.06.14г. топографическая съёмка	72 500,00	72 500,00	72 500,00		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования +прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
5	доп.соглашение №1 от 02.06.2014 топографическая съемка	19 000,00	19 000,00	19 000,00		
6	договор №ГП 109/15 от 10.06.15г. градостроительный план земельного участка	37 000,00	37 000,00	37 000,00		
7	договор №ГП 75/14 от 25.12.14г. градостроительный план земельного участка	23 760,00	23 760,00	23 760,00		
8	договор финансовой аренды №260215 от 26.02.15г. оборудование БМК	90 051 971,55	59 976 096,00	59 976 096,00	30 075 875,55	
9	договор №446-П от 24.08.15г. врезка к сетям газоснабжения	52 196,18	52 196,18	52 196,18		
10	договор №29/КС-15 от 04.08.15г. строительно-монтажные работы подводящий газопровод	475 563,08	475 563,08	475 563,08		
11	договор № 85 от 06.05.15г. инженерно-экологические изыскания под проектирование котельной	55 000,00	55 000,00	55 000,00		
12	договор №84 от 06.05.15г. инженерно-экологические изыскания под проектирование подводящего газопровода	60 000,00	60 000,00	60 000,00		
13	договор №86 от 07.10.15г. подготовка территории под БМК	744 203,65	744 203,65	744 203,65		
14	договор №32/15-С-ЮЛ от 01.08.15г. монтаж газопровода	43 352,59	43 352,59	43 352,59		
15	договор №79 от 21.07.15г. подводящий газопровод	87 870,86	87 870,86	87 870,86		
16	договор №78 от 21.07.15г. подводящий газопровод	90 136,09	90 136,09	90 136,09		
17	договор №77 от 21.07.15г. подводящий газопровод	87 642,39	87 642,39	87 642,39		
18	договор №76 от 21.07.15г. подводящий газопровод	90 135,86	90 135,86	90 135,86		
19	договор №35 от 21.07.15г. прокладка подводящих сетей	6 786 858,96	6 786 858,96	6 786 858,96		
20	договор №115/1 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	89 283,79	89 283,79	89 283,79		
21	договор №115/2 от 09.11.15 строительство	87 193,36	87 193,36	87 193,36		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования + прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
	сетей электроснабжения					
22	договор №115/3 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	92 602,82	92 602,82	92 602,82		
23	договор №115/4 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	75 732,55	75 732,55	75 732,55		
24	договор №115/5 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	88 757,38	88 757,38	88 757,38		
25	договор №115/6 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	99 392,64	99 392,64	99 392,64		
26	договор №115/7 от 09.11.15 строительство сетей электроснабжения	90 249,61	90 249,61	90 249,61		
27	договор №35/П от 19.05.15г. проектные работы	1 291 902,94	1 291 902,94	1 291 902,94		
28	договор №38 от 19.05.15г. подготовительные работы для прокладки газопровода	852 237,12	852 237,12	852 237,12		
29	договор №2846/ОГ-14 от 22.08.14г. проектная документация	623 946,24	623 946,24	623 946,24		
30	договор №19/КС-15 от 14.04.15 подводящий газопровод	4 490 304,67	4 490 304,67	4 490 304,67		
31	договор №32/16 от 18.08.2016 формирование тех. плана	19 400,00	19 400,00	19 400,00		
	<b>котельная № 21 Дружная Горка</b>	<b>83 174 669,29</b>	<b>62 301 144,31</b>	<b>62 301 144,31</b>		<b>20 873 524,98</b>
1	договор внутреннего лизинга №ЛД-78-0022/15 от 23.04.15г. с доп.соглашениями	70 138 194,98	49 264 670,00	49 264 670,00		20 873 524,98
2	договор №45/КС-15 от 23.10.15г. строительно-монтажные работы подводящего газопровода	2 924 571,00	2 924 571,00	2 924 571,00		
3	договор №58/КС-15 от 23.10.15г. строительно-монтажные работы газопровод-ввод	286 125,81	286 125,81	286 125,81		
4	договор №899-П от 16.12.15г. врезка-присоединение объекта-газопровода	71 165,10	71 165,10	71 165,10		
5	договор №3125/ОГ-15 от 24.08.15г. разработка проектной документации подводящего газопровода	314 578,56	314 578,56	314 578,56		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования + прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
6	договор №3151/ОГ-15 от 13.08.15г. разработка проектной документации системы газоснабжения	66 439,90	66 439,90	66 439,90		
7	договор № 87 от 25.10.15г. строительство сетей	8 826 013,94	8 826 013,94	8 826 013,94		
8	договор №108 от 10.06.15г. инженерно-экологические изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00		
9	договор №139 от 28.06.15г. инженерно-геологические изыскания	82 000,00	82 000,00	82 000,00		
10	договор №142 от 29.07.15г. топографическая съемка	60 000,00	60 000,00	60 000,00		
11	договор №157 от 25.08.15г. топографическая съемка	98 000,00	98 000,00	98 000,00		
12	договор № 253 от 23.12.15г градостроительный план	30 000,00	30 000,00	30 000,00		
13	договор № 166 от 29.10.15г экспертиза промышленной безопасности	59 000,00	59 000,00	59 000,00		
14	договор №42-1/15 от 15.07.15г. формирование границ земельного участка	95 580,00	95 580,00	95 580,00		
15	договор №170 от 08.09.15г. проектирование подводящего газопровода	53 000,00	53 000,00	53 000,00		
	<b>котельная № 15 Сусанино</b>	<b>19 810 642,84</b>	<b>19 810 642,84</b>	<b>19 810 642,84</b>		<b>0,00</b>
1	договор аренды №24/12 от 24.12.15 г. БМК	15 965 197,94	15 965 197,94	15 965 197,94		
2	договор № 203 от 19.10.15г. инженерно-экологические изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00		
3	договор № 122 от 16.12.15г. сети теплоснабжения, ГВС и ХВС	786 847,75	786 847,75	786 847,75		
4	договор № 108/П от 08.12.15 ПР по строительству наружных сетей	830 469,18	830 469,18	830 469,18		
5	договор № 92 от 23.11.15 разработка грунта	60 162,06	60 162,06	60 162,06		
6	договор № 94 от 23.11.15 валка деревьев под фундамент	97 217,00	97 217,00	97 217,00		
7	договор № 93 от 23.11.15 подготовка участка под новую БМК	97 217,00	97 217,00	97 217,00		
8	договор № 95 от 23.11.15 устройство под	93 967,05	93 967,05	93 967,05		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования + прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
	фундамент					
9	договор № 96 от 23.11.15 устройство под дымовую трубу	99 238,20	99 238,20	99 238,20		
10	договор № 97 от 23.11.15 устройство фундамента	97 609,49	97 609,49	97 609,49		
11	договор № 98 от 23.11.15 устройство песчаной подушки	99 488,24	99 488,24	99 488,24		
12	договор № 99 от 23.11.15 устройство песчаной подушки	99 760,28	99 760,28	99 760,28		
13	договор № 100 от 23.11.15 устройство фундаментной плиты	99 111,28	99 111,28	99 111,28		
14	договор № 101 от 23.11.15 устройство фундаментной плиты	97 025,69	97 025,69	97 025,69		
15	договор № 102 от 23.11.15 устройство фундамента под дымоходную трубу	96 996,91	96 996,91	96 996,91		
16	договор № 103 от 23.11.15 устройство подбетонного слоя под фундамент	46 934,30	46 934,30	46 934,30		
17	договор № 104 от 23.11.15 армирование фундамента	72 236,05	72 236,05	72 236,05		
18	договор № 105 от 23.11.15 армирование фундамента	77 229,42	77 229,42	77 229,42		
19	договор № 106 от 23.11.15 установка фасонных частей	71 042,31	71 042,31	71 042,31		
20	договор № 107 от 23.11.15 фундаментная плита	69 558,45	69 558,45	69 558,45		
21	договор №3285/ОГ-15 от 18.12.15 система газоснабжения	92 338,54	92 338,54	92 338,54		
22	договор №74/КС-15 от 18.01.2016 строительно-монтажные работы газопровод-ввод	305 059,57	305 059,57	305 059,57		
23	договор №4-КСГР16 от 19.02.2016 водоотлив при устройстве фундамента	20 095,99	20 095,99	20 095,99		
24	договор №5-КСГР16 от 19.02.2016 опалубка фундаментной плиты	86 573,95	86 573,95	86 573,95		
25	договор №6-КСГР16 от 19.02.2016 песчаное устройство под БМК	98 773,32	98 773,32	98 773,32		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				
		Всего	стоимость оборудования + прочие расходы			доход лизингодателя
			всего	2015 г.	2016 г.	
26	договор №7-КСГР16 от 19.02.2016 устройство фундаментной плиты	78 592,87	78 592,87	78 592,87		
27	договор №32/16 от 18.08.2016 формирование тех. плана	19 400,00	19 400,00	19 400,00		
28	договор № 177 от 17.09.2015 проектирование БМК	82 500,00	82 500,00	82 500,00		
	<b>котельная № 1 Сиверский</b>	<b>166 448 393,49</b>	<b>133 977 570,55</b>	<b>108 666 140,19</b>	<b>25 311 430,36</b>	<b>32 470 822,94</b>
1	договор купли-продажи №10 от 25.10.15 г.	102 538 696,68	70 429 000,00	70 429 000,00		32 109 696,68
2	доп.соглашение № 1 от 11.07.2016 к договору купли-продажи № 10 от 25.10.15г.	12 049 000,00	12 049 000,00		12 049 000,00	
3	договор № 15/33 от 25.10.15 г. оборудование котельной	27 012 126,26	26 651 000,00	26 651 000,00		361 126,26
4	договор № 45/15 от 19.08.15 г. проектная документация	2 950 000,00	2 950 000,00	2 950 000,00		
5	договор № 204 от 19.10.15 инженерно-экологические изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00		
6	договор № 290 от 16.07.14 инженерно-геологические изыскания	72 000,00	72 000,00	72 000,00		
7	договор №90 от 23.11.2015 фундамент	8 395 640,19	8 395 640,19	8 395 640,19		
8	договор №1 ПП-КСГР16 от 26.04.2016 проекты строительства сетей электроснабжения	826 868,47	826 868,47		826 868,47	
9	договор №27-КСГР-16 от 21.07.2016 строительство инженерных сетей	7 219 174,76	7 219 174,76		7 219 174,76	
10	договор №64/КС-16 от 25.07.2016 Газопровод-ввод	607 919,13	607 919,13		607 919,13	
11	договор №25-КСГР-16 от 21.07.2016 строительство электрических сетей	4 589 068,00	4 589 068,00		4 589 068,00	
12	договор №178 от 17.09.2015 проектирование БМК	98 500,00	98 500,00	98 500,00		
13	договор №37/16 22.08.2016 формирование тех. плана	19 400,00	19 400,00		19 400,00	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС			
		Всего	стоимость оборудования +прочие расходы		доход лизингодателя
			всего	2015 г.	
	<b>котельная № 11 п. Кобринское</b>	<b>50 033 120,26</b>	<b>36 136 984,49</b>	<b>36 136 984,49</b>	<b>13 896 135,77</b>
1	договор № ЛД-78-0035/16 от 10.03.2016 БМК	45 166 135,77	31 270 000,00	31 270 000,00	13 896 135,77
2	договор № 156 от 25.08.2015 инженерные изыскания	70 000,00	70 000,00	70 000,00	
3	договор № 30-КСГР-16 проекты строительства сетей теплоснабжения	99 213,57	99 213,57	99 213,57	
4	договор № 31-КСГР-16 проекты строительства сетей теплоснабжения	93 701,70	93 701,70	93 701,70	
5	договор № 32-КСГР-16 проекты строительства сетей теплоснабжения	96 807,33	96 807,33	96 807,33	
6	договор № 33-КСГР-16 проекты строительства сетей теплоснабжения	97 191,49	97 191,49	97 191,49	
7	договор № 34-КСГР-16 проекты строительства сетей водоснабжения	99 779,74	99 779,74	99 779,74	
8	договор № 35-КСГР-16 проекты строительства сетей водоотведения	64 227,01	64 227,01	64 227,01	
9	договор № 36-КСГР-16 проекты строительства кабельной линии АСБ 4x70	96 813,81	96 813,81	96 813,81	
10	договор № 37-КСГР-16 проекты строительства сетей электроснабжения	74 342,64	74 342,64	74 342,64	
11	договор № 49-1/15 от 30.07.2015 формирование границ земельного участка	95 580,00	95 580,00	95 580,00	
12	договор №29-КСГР-16 от 01.11.16 устройство фундаментной плиты	3 979 327,20	3 979 327,20	3 979 327,20	
	<b>котельная № 2 п. Новый Свет</b>	<b>183 790 076,57</b>	<b>137 396 585,85</b>	<b>137 396 585,85</b>	<b>46 393 490,72</b>
1	договор № ЛД-279 от 04.02.2016 БМК	154 048 990,72	107 655 500,00	107 655 500,00	46 393 490,72
2	договор № 10П-КСГР16 от 26.04.2016 проекты строительства наружных сетей	1 024 142,27	1 024 142,27	1 024 142,27	
3	договор № 19 от 12.02.2016 топографическая съёмка	99 000,00	99 000,00	99 000,00	
4	договор № 9-КСГР16 от 10.03.2016 фундамент	9 695 193,48	9 695 193,48	9 695 193,48	
5	договор № 233 от 18.10.2015 инженерно-	90 000,00	90 000,00	90 000,00	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Реквизиты документа	Фактически расходы АО «КСГР» за 2015-2016 гг., руб. с НДС				доход лизингодателя
		Всего	стоимость оборудования +прочие расходы			
			всего	2015 г.	2016 г.	
	геологические изыскания					
6	договор № 205 от 19.10.2015 инженерно-геологические изыскания	70 000,00	70 000,00		70 000,00	
7	договор № 75/КС-16 от 25.07.2016 газопровод ввод	1 393 280,67	1 393 280,67		1 393 280,67	
8	договор № 54/15 выполнение проектной работы ПД и РД	2 950 000,00	2 950 000,00		2 950 000,00	
9	договор № 24-КСГР-16 от 25.07.2016 строительство инженерных сетей	4 935 864,63	4 935 864,63		4 935 864,63	
10	договор № 28/16 от 18.08.2016 формирование тех. плана	19 400,00	19 400,00		19 400,00	
11	договор №ОД-12088-16088-16/16648-Э-16 от 26.07.2016 присоединение к электрическим сетям	7 364 142,7	7 364 142,7		7 364 142,7	
12	договор №32КСГР-16 от 03.11.16 внешнее электроснабжение	2 100 062,10	2 100 062,10		2 100 062,10	
	<b>ИТОГО</b>	<b>627 241 200,37</b>	<b>483 531 350,41</b>	<b>284 686 349,71</b>	<b>198 845 000,70</b>	<b>143 709 849,96</b>
	в т.ч.					0,00
	Оборудование	531 557 313,90	387 847 463,94	236 872 963,94	150 974 500,00	143 709 849,96
	Прочие расходы (проекты, инженерные сети, земельные участки)	95 683 886,47	95 683 886,47	47 813 385,77	47 870 500,70	



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 6 Перечень фактических расходов АО «Коммунальные системы Гатчинского района» по реализации инвестиционных проектов в 2017 -2018 гг., руб. с НДС**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:			примечание
							стоимость оборудования +прочие расходы	2017 г.	2018 г.	
<b>БМК № 50 Пудость (10,0 МВт) 2017 г</b>				<b>96 247 126,86</b>	<b>96 247 126,86</b>		<b>73 536 458,64</b>	<b>73 536 458,64</b>		22 710 668,22
Альянс Лизинг	Договор лизинга Пудость	№7549-2017-ЛЮ	10.04.2017	80 412 668,22	80 412 668,22		57 702 000,00	57 702 000,00		доход лизингодателя 22 710 668,22
ООО "Энергоформ"	Разработка проектной и рабочей документации	52/16	24.11.2016	2 596 000,00	2 596 000,00		2 596 000,00	2 596 000,00		
ООО "СпецГазСтрой"	инженерно-геологические изыскания	№ 63	13.04.2017	90 000,00	90 000,00		90 000,00	90 000,00		
ООО "Монтажспецстрой Северо-Запад"	испытания и ПНР на ВЛ-10 кВ № 31 от ПС-225	№ 018/17	06.06.2017	96 500,00	96 500,00		96 500,00	96 500,00		
ООО "Монтажспецстрой Северо-Запад"	демонтаж ВЛ-10 кВ от ПС-225	№ 017/17	06.06.2017	89 000,00	89 000,00		89 000,00	89 000,00		
ООО "Монтажспецстрой Северо-Запад"	демонтаж ВЛ-10 кВ от ПС-225	№ 016/17	06.06.2017	99 500,00	99 500,00		99 500,00	99 500,00		
ООО "Монтажспецстрой Северо-Запад"	расчистка пятна застройки для выноса ВЛ-10 кВ № 31 от ПС-225	№ 015/17	06.06.2017	87 500,00	87 500,00		87 500,00	87 500,00		
ООО "Монтажспецстрой Северо-Запад"	технический отчет и протоколы испытаний по объекту Строительсво ВЛ-10 кВ № 31 от ПС-225	№ 019/17	06.06.2017	65 000,00	65 000,00		65 000,00	65 000,00		
ООО "СпецГазСтрой"	Топографическая съемка	№ 114	28.06.2017	97 000,00	97 000,00		97 000,00	97 000,00		
ИП Чекишев М.Э.	Проведение расчетов "рассеивания" загрязняющих веществ	№ 08/05-17	21.06.2017	36 000,00	36 000,00		36 000,00	36 000,00		
ООО "Леноблстрой"	Проектирование подземного газопровода-ввода	№10/17-П-ЮЛ	нет даты	92 876,74	92 876,74		92 876,74	92 876,74		
ООО "Леноблстрой"	Проектирование надземного газопровода-ввода	№11/17-П-ЮЛ	нет даты	76 693,78	76 693,78		76 693,78	76 693,78		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:		
							стоимость оборудования +прочие расходы	2017 г.	2018 г.
ООО "РВК БайРус"	Фундамент, наружные сети	№16кспр17	17.07.2017	10 340 082,00	10 340 082,00		10 340 082,00	10 340 082,00	
ООО "Леноблстрой"	Укладка труб для строительства газопровода-ввода	№ 37/17-С-ЮЛ	11.07.2017	96 847,01	96 847,01		96 847,01	96 847,01	
ООО "Леноблстрой"	Установка ковера и подушки под кран ПЭ для строительства газопровода-ввода	№ 38/17-С-ЮЛ	12.07.2017	96 576,88	96 576,88		96 576,88	96 576,88	
ООО "Леноблстрой"	установка крана ПЭ подземного со штоком для строительства газопровода-ввода	№ 39/17-С-ЮЛ	13.07.2017	97 281,23	97 281,23		97 281,23	97 281,23	
ПАО "Ленэнерго"	тех.присоединение энергопринимающих уст-в, вводное распределное устройство и РЩ	№ ОД-16506-17/14446-Э-17		1 096 973,27	1 096 973,27		1 096 973,27	1 096 973,27	
ООО "СЗИК"	проектная документация ВРУ и РЩ	№ 12-08		25 000,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00	
ООО "СЗИК"	разработка однолинейной схемы электроснабжения	№ 11-08		60 000,00	60 000,00		60 000,00	60 000,00	
ООО "СЗИК"	согласование проектной документации ВРУ и РЩ	№10-08		30 000,00	30 000,00		30 000,00	30 000,00	
ООО "СЗИК"	обследование территории расположения оборудования и трассы воздушной/кабельной линии	№ 09-08		80 000,00	80 000,00		80 000,00	80 000,00	
ООО "СЗИК"	подготовка проектной документации ВРУ (ГРЩ)	№ 08-08		32 000,00	32 000,00		32 000,00	32 000,00	
ООО "СЗИК"	разработка однолинейной схемы электроснабжения	№ 07-08		75 000,00	75 000,00		75 000,00	75 000,00	
ООО "СЗИК"	согласование проектной документации ВРУ (ГРЩ)	№ 06-08		30 000,00	30 000,00		30 000,00	30 000,00	
ООО "СЗИК"	обследование территории расположения	№ 05-08		85 000,00	85 000,00		85 000,00	85 000,00	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:			
							стоимость оборудования +прочие расходы	2017 г.	2018 г.	примечание
	оборудования и трассы воздушной/кабельной линии									
ООО "Вектор"	услуги проверки проектно-сметной докум по нормативам ценообразования и расчетным индексам по объекту "Фундамент под АКМ "Сигнал 10000", п. Пудость	№25-05/17	25.05.2017	21 092,01	21 092,01		21 092,01	21 092,01		
ООО "Вектор"	услуги проверки проектно-сметной докум по нормативам ценообразования и расчетным индексам по объекту 2) Устройство фундаментной плиты под АКМ "Сигнал 10000" п.Пудость	№22/1-05/17	22.05.2017	26 277,30	26 277,30		26 277,30	26 277,30		
ООО "Вектор"	услуги проверки проектно-сметной докум по нормативам ценообразования и расчетным индексам по объекту Наружные инженерные сети холод водоснаб, водоотв, теплоснаб к АКМ "Сигнал 10000" п.Пудость	№25-05/17	25.05.2017	35 334,35	35 334,35		35 334,35	35 334,35		
ООО "Вектор"	Дополнительные работы по устройству фундаментной плиты под котельный модуль	№18/1-08/17	18.08.2017	15 726,82	15 726,82		15 726,82	15 726,82		
Энергопром ООО	промывка сетей канализации	89	21.11.2016	89 923,08	89 923,08		89 923,08	89 923,08		
ООО "Геолідер"	кадастровые работы	1001Ю/17	10.01.2017	35 000,00	35 000,00		35 000,00	35 000,00		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:			
							стоимость оборудования + прочие расходы	2017 г.	2018 г.	примечание
СпецГазСтрой ООО	Топографическая съемка под проектирование БМК	191	02.12.2016	20 000,00	20 000,00		20 000,00	20 000,00		
Газпром АО	внутреннее газоснабжение ЛЮ АКМ "Сигнал 10000"	482-7942-17	05.09.2017	11 425,94	11 425,94		11 425,94	11 425,94		
Газпром АО	наружное газоснабжение котельной АКМ "Сигнал 10000"	408-6743-17	02.08.2017	4 284,58	4 284,58		4 284,58	4 284,58		
Газпром АО	наружное газоснабжение котельной АКМ "Сигнал 10000"	412-6742-17	02.08.2017	4 563,65	4 563,65		4 563,65	4 563,65		
<b>Инфраструктура к БМК п.Кобринское 2017</b>				<b>3 435 654,18</b>	<b>3 435 654,18</b>		<b>3 435 654,18</b>	<b>3 435 654,18</b>		
ООО "СЗИК"	Сети хол. Водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	1-КСГР17	27.02.2017	2 167 674,60	2 167 674,60		2 167 674,60	2 167 674,60		
ООО "Геоллидер"	Кадастровые работы	№2205Ю/17	22.05.2017	35 000,00	35 000,00		35 000,00	35 000,00		
ООО "СЗИК"	паспорт контура заимения по строительству сетей электроснабжения	№ 03-07		20 000,00	20 000,00		20 000,00	20 000,00		
ООО "СЗИК"	отчет по измерениям по строительству сетей электроснабжения	№ 02-07		45 000,00	45 000,00		45 000,00	45 000,00		
ООО "СЗИК"	исполнительная документация по строительству сетей электроснабжения	№ 01-07		75 000,00	75 000,00		75 000,00	75 000,00		
Газпром АО	газификация котельной (наружный газопровод)	№414-3513-17	27.04.2017	40 821,65	40 821,65		40 821,65	40 821,65		
Газпром АО	газификация котельной (взамен существующей)	№414-3514-17	27.04.2017	22 994,42	22 994,42		22 994,42	22 994,42		
Газпром АО	услуги по тех надзору газораспределительной орг-ции за строительством объекта	№13-ТН	27.03.2017	11 703,24	11 703,24		11 703,24	11 703,24		
Газпром АО	газификация котельной	2-с/17	17.01.2017	19 219,84	19 219,84		19 219,84	19 219,84		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:			
							стоимость оборудования +прочие расходы	2017 г.	2018 г.	примечание
	(взамен существующей)									
Леноблстрой	строительства газопроводов высокого давления и монтажа	39/16-С-ЮЛ	27.12.2016	629 684,00	629 684,00		629 684,00	629 684,00		
Гатчинагаз	работы по сносу и демонтажу объектов кап строительства	3460/ОГ-16	23.11.2016	210 139,12	210 139,12		210 139,12	210 139,12		
Вектор	проверка смет. Устройство фундаментной плиты под АКМ "Сигнал 5500"	05.09.2017	05.09.2017	18417,31	18 417,31		18417,31	18 417,31		
СЗИК	Оформление паспорта контура заземления по строительству сетей электроснабжения	о3-о7	2017 г.	20 000,00	20 000,00		20 000,00	20 000,00		
СЗИК	разработка докум по строительству сетей электроснабжения БМК №11	о1-о7	2017 г.	75 000,00	75 000,00		75 000,00	75 000,00		
СЗИК	работы по строительству сетей электроснабжения БМК № 11	о2-о7	2017 г.	45 000,00	45 000,00		45 000,00	45 000,00		
<b>БМК № 10 п. Малое Вереве 207-2018</b>				<b>88 366 146,75</b>	<b>24 604 264,15</b>	<b>63 761 882,60</b>	<b>88 366 146,75</b>	<b>24 604 264,15</b>	<b>63 761 882,60</b>	
Энергоформ	Разработка проектной и рабочей документации	10кстрП17	03.05.2017	3 842 900,00	3 842 900,00		3 842 900,00	3 842 900,00		
ПАО "Ленэнерго"	Тех.присоединение энергосб.устройств вводное распределительное устройство	№ОД-ГТЭС-14652-17/14414-Э-17		57 235,71	57 235,71		57 235,71	57 235,71		
АО Газпром	тех.присоединение к сети газораспределения			32 942,06	32 942,06		32 942,06	32 942,06		
СпецГазСтрой ООО	Инженерно-геологические изыскания под проектирование БМК	106	13.06.2017	99 000,00	99 000,00		99 000,00	99 000,00		
ООО "Вектор"	Устройство фундамента под водогрейную котельную	№ 18-08/17	18.08.2017	43 251,86	43 251,86		43 251,86	43 251,86		

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

Подрядчик	Наименование объекта	номер договора	дата	Расходы, ВСЕГО руб. с НДС	2017 г.	2018 г.	в том числе:			примечание
							стоимость оборудования +прочие расходы	2017 г.	2018 г.	
Энергоформ	оборудование БМК (договор покупки БМК)	№ 06/18	19.03.2018	75 129 500,00	11 379 500,00	63 750 000,00	75 129 500,00	11 379 500,00	63 750 000,00	КРЕДИТ ВТБ договор 12/18 от 21.03.18
СпецГазСтрой ООО	топограф съемка под проектирование БМК	70	24.04.2017	98 000,00	98 000,00		98 000,00	98 000,00		
АО Газпром	подключение котельной к сети газораспределения М.Верево	798-1909-17	20.10.2017	32 942,06	32 942,06		32 942,06	32 942,06		
АО Газпром газораспределение Ленинг.область	согласование проекта газоснабжения	№ 412-10364-17	17.11.2017	4 284,58	4 284,58		4 284,58	4 284,58		
РВК Баурус	Устройство фундамента под водогрейную котельную	№25кспр17	2017 г.	8 752 328,80	8 752 328,80		8 752 328,80	8 752 328,80		
Леноблстрой	проектирование подземного газоснабжения водогрейной котельной	№23/17-П-ЮЛ	18.12.2017	91 510,53	91 510,53		91 510,53	91 510,53		
Леноблстрой	проектирование подземного газоснабжения водогрейной котельной	№21/17-П-ЮЛ	18.12.2017	98 282,26	98 282,26		98 282,26	98 282,26		
Леноблстрой	проектирование подземного газоснабжения водогрейной котельной	№22/17-П-ЮЛ	18.12.2017	72 086,29	72 086,29		72 086,29	72 086,29		
Газпром газораспределение ЛЮ	согласование проекта газоснабжения	408-0368-18	24.01.2018	11 882,60		11 882,60	11 882,60		11 882,60	
<b>ИТОГО с НДС</b>				<b>188 048 927,79</b>	<b>124 287 045,19</b>	<b>63 761 882,60</b>	<b>165 338 259,57</b>	<b>101 576 376,97</b>	<b>63 761 882,60</b>	<b>22 710 668,22</b>
<b>ИТОГО без НДС</b>				<b>159 363 498,13</b>	<b>105 328 004,40</b>	<b>54 035 493,73</b>	<b>140 117 169,13</b>	<b>86 081 675,40</b>	<b>54 035 493,73</b>	<b>19 246 329,00</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 7 Величина фактических прочих расходов за 2015-2018 гг.**

№ кот.	Адрес объекта инвестирования	Прочие расходы (проекты, инженерные сети, земельные участки), руб. с НДС					
		ВСЕГО за 2015-2016 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2017-2018 гг.	в том числе:	
			2015 г.	2016 г.		2017 г.	2018 г.
№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская	<b>2 455 604</b>	2 455 604				
№53	п.Войсковицы	<b>16 889 723</b>	16 889 723				
№21	п.Дружная горка	<b>13 036 474</b>	13 036 474				
№15	п.Сусанино	<b>3 845 445</b>	3 845 445				
№1	п.Сиверский	<b>24 848 571</b>	11 586 140	13 262 430			
№11	п.Кобринское	<b>4 866 984</b>		4 866 984			
№2	п.Новый Свет	<b>29 741 086</b>		29 741 086			
№50	п.Пудость			<b>15 834 459</b>	15 834 459	0	
№10	п.Малое Верево			<b>13 236 647</b>	13 224 764	11 883	
№11	п.Кобринское			<b>3 435 654</b>	3 435 654	0	
	<b>ИТОГО с НДС</b>	<b>95 683 886</b>	<b>47 813 386</b>	<b>47 870 501</b>	<b>32 506 760</b>	<b>32 494 877</b>	<b>11 883</b>
	<b>ИТОГО без НДС</b>	<b>81 088 039</b>	<b>40 519 818</b>	<b>40 568 221</b>	<b>27 548 101</b>	<b>27 538 031</b>	<b>10 070</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 8 Фактические расходы за 2015-2018 гг. по приобретению БМК**

№ кот.	Адрес объекта инвестирования	Стоимость котельной, руб. с НДС											
		Общая сумма лизингового договора (с учетом дохода лизингодателя)						Стоимость поставки оборудования по договору лизинга (без учета дохода лизингодателя)					
		ВСЕГО за 2015-2016 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2017-2018 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2015-2016 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2017-2018 гг.	в том числе:	
			2015 г.	2016 г.		2017 г.	2018 г.		2015 г.	2016 г.		2017 г.	2018 г.
№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская	14 587 000	14 587 000				14 587 000	14 587 000					
№53	п.Войковицы	90 051 972	90 051 972				59 976 096	59 976 096					
№21	п.Дружная горка	70 138 195	70 138 195				49 264 670	49 264 670					
№15	п.Сусанино	15 965 198	15 965 198				15 965 198	15 965 198					
№1	п.Сиверский	141 599 823	129 550 823	12 049 000			109 129 000	97 080 000	12 049 000				
№11	п.Кобринское	45 166 136		45 166 136			31 270 000		31 270 000				
№2	п.Новый Свет	154 048 991		154 048 991			107 655 500		107 655 500				
№50	п.Пудость (лизинг)				80 412 668	80 412 668	0				57 702 000	57 702 000	0
№10	п.Малое Верево (кредит)				75 129 500	11 379 500	63 750 000				75 129 500	11 379 500	63 750 000
№11	п.Кобринское				0						0		
	<b>ИТОГО с НДС</b>	<b>531 557 314</b>	<b>320 293 187</b>	<b>211 264 126</b>	<b>155 542 168</b>	<b>91 792 168</b>	<b>63 750 000</b>	<b>387 847 464</b>	<b>236 872 964</b>	<b>150 974 500</b>	<b>132 831 500</b>	<b>69 081 500</b>	<b>63 750 000</b>
	<b>ИТОГО без НДС</b>	<b>450 472 300</b>	<b>271 434 905</b>	<b>179 037 395</b>	<b>131 815 397</b>	<b>77 789 973</b>	<b>54 025 424</b>	<b>328 684 291</b>	<b>200 739 800</b>	<b>127 944 492</b>	<b>112 569 068</b>	<b>58 543 644</b>	<b>54 025 424</b>



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 9 Суммарные фактические расходы за 2015-2018 гг.**

№ кот.	Адрес объекта инвестирования	Суммарные фактически расходы (стоимость котельной в лизинг с учетом дохода лизингодателя+прочие расходы), руб. с НДС						Фактические кап.вложения (стоимость оборудования котельной без учета дохода лизингодателя+прочие расходы), руб. с НДС					
		ВСЕГО за 2015-2016 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2017-2018 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2015-2016 гг.	в том числе:		ВСЕГО за 2017-2018 гг.	в том числе:	
			2015 г.	2016 г.		2017 г.	2018 г.		2015 г.	2016 г.		2017 г.	2018 г.
№ 32	п.Вырица, ул.Оредежская	17 042 604	17 042 604										
№53	п.Войковицы	106 941 694	106 941 694										
№21	п.Дружная горка	83 174 669	83 174 669										
№15	п.Сусанино	19 810 643	19 810 643										
№1	п.Сиверский	166 448 393	141 136 963	25 311 430									
№11	п.Кобринское	50 033 120		50 033 120									
№2	п.Новый Свет	183 790 077		183 790 077									
№50	п.Пудость (лизинг)				96 247 127	96 247 127	0				73 536 459	73 536 459	0
№10	п.Малое Верево (кредит)				88 366 147	24 604 264	63 761 883				88 366 147	24 604 264	63 761 883
№11	п.Кобринское				3 435 654	3 435 654	0				3 435 654	3 435 654	0
	<b>ИТОГО с НДС</b>	<b>627 241 200</b>	<b>368 106 573</b>	<b>259 134 627</b>	<b>188 048 928</b>	<b>124 287 045</b>	<b>63 761 883</b>	<b>483 531 350</b>	<b>284 686 350</b>	<b>198 845 001</b>	<b>165 338 260</b>	<b>101 576 377</b>	<b>63 761 883</b>
	<b>ИТОГО без НДС</b>	<b>531 560 339</b>	<b>311 954 723</b>	<b>219 605 616</b>	<b>159 363 498</b>	<b>105 328 004</b>	<b>54 035 494</b>	<b>409 772 331</b>	<b>241 259 618</b>	<b>168 512 712</b>	<b>140 117 169</b>	<b>86 081 675</b>	<b>54 035 494</b>

Как видно из таблиц, фактические расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2015-2016 гг. в объеме **627 241,2** тыс. руб. (с НДС) складываются из следующих составляющих:

- приобретение газовых блочно-модульных котельных (БМК) в лизинг по договорам финансовой аренды – **531 557,3** тыс. руб. с НДС, при этом в общую сумму договора лизинга включаются (в соответствии с п.1 статьи 28 Федерального закона от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»):
  - затраты на приобретение предмета лизинга (стоимость оборудования котельных) – **387 847,5** тыс. руб. с НДС,
  - доход лизингодателя – **143 709,8** тыс. руб. с НДС;
- прочие расходы – **95 683,9** тыс. руб. с НДС, в т.ч. расходы на инженерно-геологические изыскания, топографическую съёмку, проектные работы, строительство инженерных сетей газо-, электро-, водо- и теплоснабжения и фундаментов котельных, подготовка и оформление земельных участков и другие необходимые работы.

Фактические расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района» за 2017-2018 гг. в объеме **188 048,928** тыс. руб. (с НДС) с учетом корректировки складываются из следующих составляющих:

- приобретение газовой блочно-модульной котельной (БМК) в п.Пудость в лизинг по договору финансовой аренды – **80 412,668** тыс. руб. с НДС, при этом в общую сумму договора лизинга включаются (в соответствии с п.1 статьи 28 Федерального закона от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»):
  - затраты на приобретение предмета лизинга (стоимость оборудования котельных) – **57 702,000** тыс. руб. с НДС,
  - доход лизингодателя – **22 710,668** тыс. руб. с НДС;
- приобретение газовой блочно-модульной котельной (БМК) в п.Малое Верево в кредит – **75 129,500** тыс. руб. с НДС,
- прочие расходы – **32 506,760** тыс. руб. с НДС, в т.ч. расходы на инженерно-геологические изыскания, топографическую съёмку, проектные работы, строительство инженерных сетей газо-, электро-, водо- и теплоснабжения и фундаментов котельных, подготовка и оформление земельных участков и другие необходимые работы.

## 5. ПЛАНОВЫЕ РАСХОДЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ В 2018-2019 ГГ.

В 2018-2019 гг. планируется осуществить три инвестиционных проекта:

- строительство газовой блочно-модульной котельной в п. Дружноселье, переключив на нее потребителей от котельной, находящейся в собственности психиатрической больницы,
- строительство газовой блочно-модульной котельной, заменив действующую в настоящее время газовую котельную № 9 (п. Большие Колпаны), выработавшую свой ресурс,
- строительство газовой блочно-модульной котельной, заменив действующую в настоящее время газовую котельную № 51 (п. Терволово), выработавшую свой ресурс.

Укрупненная смета по этим объектам инвестирования представлена в следующей таблице:

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 Г.**

**Таблица 10 Расходы на строительство газовых котельных в 2018-2019 гг., тыс. руб. с НДС**

№ кот.	Адрес	Проектные работы	Оборудование котельной, дымовая труба, монтажные и пуско-наладочные работы	Фундамент	ИТОГО сметная стоимость котельной (кап.вложения)	Общая сумма лизингового договора (с учетом дохода лизингодателя)
б/н	п. Дружноселье	1 670,00	19 000,00	2 000,00	22 670,00	32 439,50
9	Б.Колпаны	3 510,50	71 440,74	4 710,00	79 661,24	
51	Терволово	3 089,24	50 714,814	3 230,00	57 034,054	
	<b>Итого, с НДС</b>	<b>8 269,74</b>	<b>141 155,554</b>	<b>9 940,00</b>	<b>159 365,294</b>	<b>32 439,50</b>
	<b>Итого, без НДС</b>	<b>7 008,25</b>	<b>119 623,351</b>	<b>8 423,728,81</b>	<b>135 055,334</b>	<b>27 491,10</b>

№ кот.	Адрес	Проектирование и строительство					ИТОГО сметная стоимость инфраструктуры	ИТОГО кап. вложения (сметная стоимость котельной и инфраструктуры)	ИТОГО расходы (сумма лизингового договора с учетом дохода лизингодателя/кредитного договора+ инфраструктура)
		сетей электро-снабжения	тепловых сетей	газовых сетей	сетей водоснабжения	сетей водоотведения			
б/н	п. Дружноселье	1 230,00	3 190,00	1 500,00	598,00	745,00	7 263,00	<b>29 933,00</b>	<b>39 702,50</b>
9	Б.Колпаны	12 626,64	1 850,00	850,00	583,00	645,95	16 555,59	<b>96 216,83</b>	<b>96 216,83</b>
51	Терволово	6 698,02	1 380,00	1 800,00	1 200,00	1 400,00	12 478,02	<b>69 512,08</b>	<b>69 512,08</b>
	<b>Итого, с НДС</b>	<b>20 554,66</b>	<b>6 420,00</b>	<b>4 150,00</b>	<b>2 381,00</b>	<b>2 790,95</b>	<b>36 296,61</b>	<b>195 661,91</b>	<b>205 431,41</b>
	<b>Итого, без НДС</b>	<b>17 419,21</b>	<b>5 440,68</b>	<b>3 516,95</b>	<b>2 017,80</b>	<b>2 365,21</b>	<b>30 759,84</b>	<b>165 815,18</b>	<b>174 094,41</b>

Как видно из таблицы, плановые расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2018-2019 гг. в объеме **205 431,41** тыс. руб. (с НДС) складываются из следующих составляющих:

- приобретение газовой блочно-модульной котельной (БМК) в п. Дружноселье в лизинг по договору финансовой аренды – **32 439,50** тыс. руб. с НДС, при этом в общую сумму договора лизинга включаются (в соответствии с п.1 статьи 28 Федерального закона от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»):
  - затраты на приобретение предмета лизинга (стоимость оборудования котельных) – **22 670,00** тыс. руб. с НДС,
  - доход лизингодателя – **9 769,50** тыс. руб. с НДС;
- приобретение газовых блочно-модульных котельных (БМК) в п. Б.Колпаны и п. Терволово в кредит – **136 695,29** тыс. руб. с НДС,
- прочие расходы – **36 296,61** тыс. руб. с НДС, в т.ч. расходы на инженерно-геологические изыскания, топографическую съёмку, проектные работы, строительство инженерных сетей газо-, электро-, водо- и теплоснабжения и фундаментов котельных, подготовка и оформление земельных участков и другие необходимые работы.

Источниками капитальных вложений АО «Коммунальные системы Гатчинского района» являются:

- лизинг,
- кредит,
- прибыль в тарифе на тепловую энергию.

Фактические и плановые капитальные вложения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2017-2019 гг. с учетом корректировки и по источникам представлены в таблице:

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 11 Кап. затраты на строительство газовых котельных в 2017-2019 гг.**

№ кот.	Адрес	Цель кап.вложений	Источник кап.вложений	Объем кап.вложений							
				2017 г.	2018 г.	2019 г.	итого	2017 г.	2018 г.	2019 г.	итого
				тыс. руб. с НДС				тыс. руб. без НДС			
<b>факт</b>											
50	Пудость	оборудование	лизинг	57 702	0		57 702	48 900	0	0	48 900
		инфраструктура	прибыль	15 834	0		15 834	13 419	0	0	13 419
10	М.Вереве	аванс	прибыль	11 380			11 380	9 644	0	0	9 644
		оборудование	кредит		63 750		63 750	0	54 025	0	54 025
		инфраструктура	прибыль	13 225	12		13 237	11 207	10	0	11 217
11	Кобрино	инфраструктура	прибыль	3 436	0		3 436	2 912	0	0	2 912
	<b>Итого</b>			<b>101 576,4</b>	<b>63 761,9</b>		<b>165 338 260</b>	<b>86 082</b>	<b>54 035</b>	<b>0</b>	<b>140 117</b>
<b>план</b>											
б/н	Дружноселье	оборудование	лизинг		22 670		22 670		19 212	0	19 212
		инфраструктура	прибыль		7 263		7 263		6 155	0	6 155
9	Б.Колпаны	аванс	прибыль		3 511		3 511		2 975	0	2 975
		оборудование	кредит			76 151	76 151		0	64 535	64 535
		инфраструктура	прибыль			16 556	16 556		0	14 030	14 030
51	Терволово	аванс	прибыль		11 407		11 407		9 667	0	9 667
		оборудование	кредит			45 627	45 627		0	38 667	38 667
		инфраструктура	прибыль			12 478	12 478		0	10 575	10 575
	<b>Итого</b>				<b>44 850</b>	<b>150 812</b>	<b>195 662</b>		<b>38 009</b>	<b>127 806</b>	<b>165 815</b>
<b>факт+план</b>											
	<b>Итого</b>			<b>101 576,4</b>	<b>108 612,2</b>	<b>150 811,6</b>	<b>361 000,2</b>	<b>86 082</b>	<b>92 044</b>	<b>127 806</b>	<b>305 932</b>
			лизинг	<b>57 702,0</b>	<b>22 670,0</b>	<b>0</b>	<b>80 372,0</b>	<b>48 900</b>	<b>19 212</b>	<b>0</b>	<b>68 112</b>
			кредит	<b>0</b>	<b>63 750,0</b>	<b>121 778,0</b>	<b>185 528,0</b>	<b>0</b>	<b>54 025</b>	<b>103 202</b>	<b>157 227</b>
			прибыль	<b>43 874,4</b>	<b>22 192,2</b>	<b>29 033,6</b>	<b>95 100,2</b>	<b>37 182</b>	<b>18 807</b>	<b>24 605</b>	<b>80 593</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**Таблица 12 Суммарные затраты на строительство газовых котельных в 2017-2019 гг. (с учетом дохода лизингодателя)**

№ кот.	Адрес	Цель кап.вложений	Источник кап.вложений	Объем кап.вложений +доход лизингодателя							
				2017 г.	2018 г.	2019 г.	итого	2017 г.	2018 г.	2019 г.	итого
				тыс. руб. с НДС				тыс. руб. без НДС			
<b>факт</b>											
50	Пудость	оборудование	лизинг	80 413			<b>80 413</b>	68 146			<b>68 146</b>
		инфраструктура	прибыль	15 834			<b>15 834</b>	13 419			<b>13 419</b>
10	М.Верево	аванс	прибыль	11 380			<b>11 380</b>	9 644			<b>9 644</b>
		оборудование	кредит	0	63 750		<b>63 750</b>	0	54 025		<b>54 025</b>
		инфраструктура	прибыль	13 225	12		<b>13 237</b>	11 207	10		<b>11 217</b>
11	Кобрино	оборудование	прибыль	3 436	0		<b>3 436</b>	2 912	0		<b>2 912</b>
	<b>Итого</b>			<b>124 287</b>	<b>63 762</b>	<b>0</b>	<b>188 049</b>	<b>105 328</b>	<b>54 035</b>	<b>0</b>	<b>159 363</b>
<b>план</b>											
б/н	Дружноселье	оборудование	лизинг		32 440		<b>32 440</b>		27 491		<b>27 491</b>
		инфраструктура	прибыль		7 263		<b>7 263</b>		6 155		<b>6 155</b>
9	Б.Колпаны	аванс	прибыль		3 511		<b>3 511</b>		2 975		<b>2 975</b>
		оборудование	кредит			76 151	<b>76 151</b>			64 535	<b>64 535</b>
		инфраструктура	прибыль			16 556	<b>16 556</b>			14 030	<b>14 030</b>
51	Терволово	аванс	прибыль		11 407		<b>11 407</b>		9 667		<b>9 667</b>
		оборудование	кредит			45 627	<b>45 627</b>			38 667	<b>38 667</b>
		инфраструктура	прибыль			12 478	<b>12 478</b>			10 575	<b>10 575</b>
	<b>Итого</b>				<b>54 620</b>	<b>150 812</b>	<b>205 431</b>		<b>46 288</b>	<b>127 806</b>	<b>174 094</b>
<b>факт+план</b>											
	<b>Итого</b>			<b>124 287</b>	<b>118 382</b>	<b>150 812</b>	<b>393 480</b>	<b>105 328</b>	<b>100 323</b>	<b>127 806</b>	<b>333 458</b>
			лизинг	<b>80 413</b>	<b>32 440</b>	<b>0</b>	<b>112 852</b>	<b>68 146</b>	<b>27 491</b>	<b>0</b>	<b>95 637</b>
			кредит	<b>0</b>	<b>63 750</b>	<b>121 778</b>	<b>185 528</b>	<b>0</b>	<b>54 025</b>	<b>103 202</b>	<b>157 227</b>
			прибыль	<b>43 874</b>	<b>22 192</b>	<b>29 034</b>	<b>95 100</b>	<b>37 182</b>	<b>18 807</b>	<b>24 605</b>	<b>80 593</b>

## 6. ИСТОЧНИКИ ВОЗВРАТА ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

За фактически завершенные периоды и текущий период (2018 г.) возврат инвестиций осуществлен согласно утвержденной инвестиционной составляющей в тарифах, установленных на 2015- 2018 гг.

На плановый период в соответствии с действующим законодательством в сфере тарифного регулирования, тарифными источниками возврата привлеченных инвестиций являются:

- амортизационные отчисления по объектам инвестирования;
- неподконтрольные расходы (лизинговые платежи);
- расходы из прибыли.

Имущество по объектам инвестирования, приобретенным в финансовую аренду (лизинг), остается на балансе лизингодателя, т.е. амортизация не начисляется и в тарифах не учитывается.

Амортизируемое имущество по объектам инвестирования, приобретенным на кредитные средства, принимается к бухгалтерскому учету организации по первоначальной стоимости (стоимости приобретения).

Приобретаемые на кредитные средства блочно-модульные газовые котельные составляют единый объект со сроком использования 7 лет. Расчет амортизационных отчислений представлен в таблице:

**Таблица 13 Расчет амортизационных отчислений, тыс. руб. с НДС**

№ п.п.	Наименование	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	ИТОГО
<b>1</b>	<b>Верево</b>									
	балансовая стоимость на начало периода	75 129,5	64 396,7	53 663,9	42 931,1	32 198,4	21 465,6	10 732,8	0,0	<b>300 518,0</b>
	амортизационные отчисления	10 732,8	10 732,8	10 732,8	10 732,8	10 732,8	10 732,8	10 732,8		<b>75 129,5</b>
	налог на имущество	1 534,8	1 298,7	1 062,5	826,4	590,3	354,2	118,1		<b>5 785,0</b>
<b>2</b>	<b>Б.Колпаны</b>									
	балансовая стоимость на начало периода		79 661,2	68 281,1	56 900,9	45 520,7	34 140,5	22 760,4	11 380,2	<b>318 645,0</b>
	амортизационные отчисления		11 380,2	11 380,2	11 380,2	11 380,2	11 380,2	11 380,2	11 380,2	<b>79 661,2</b>
	налог на имущество		1 627,4	1 377,0	1 126,6	876,3	625,9	375,5	125,2	<b>6 133,9</b>
<b>3</b>	<b>Терволово</b>									
	балансовая стоимость на начало периода		57 034,1	48 886,3	40 738,6	32 590,9	24 443,2	16 295,4	8 147,7	<b>228 136,2</b>
	амортизационные отчисления		8 147,7	8 147,7	8 147,7	8 147,7	8 147,7	8 147,7	8 147,7	<b>57 034,1</b>
	налог на имущество		1 165,1	985,9	806,6	627,4	448,1	268,9	89,6	<b>4 391,6</b>
<b>4</b>	<b>ИТОГО с НДС</b>									
	амортизационные отчисления	<b>10 732,8</b>	<b>30 260,7</b>	<b>30 260,7</b>	<b>30 260,7</b>	<b>30 260,7</b>	<b>30 260,7</b>	<b>30 260,7</b>	<b>19 527,9</b>	<b>211 824,8</b>
	налог на имущество	<b>1 534,8</b>	<b>4 091,2</b>	<b>3 425,4</b>	<b>2 759,7</b>	<b>2 094,0</b>	<b>1 428,2</b>	<b>762,5</b>	<b>214,8</b>	<b>16 310,5</b>
<b>5</b>	<b>ИТОГО без НДС</b>									
	амортизационные отчисления	<b>9 095,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>25 644,6</b>	<b>16 549,1</b>	<b>179 512,5</b>
	налог на имущество	<b>1 300,7</b>	<b>3 467,1</b>	<b>2 902,9</b>	<b>2 338,7</b>	<b>1 774,5</b>	<b>1 210,4</b>	<b>646,2</b>	<b>182,0</b>	<b>13 822,5</b>

## 7. ГРАФИКИ ВОЗВРАТА ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

Инвестиции привлекаются с целью приобретения оборудования котельных. Перечень договоров на покупку котельных в лизинг и в кредит приведен в таблице:

**Таблица 14 Реквизиты договоров, заключенных на приобретение объектов инвестирования 2015-2018 гг.**

Объект инвестирования	Заключенные договоры на приобретение котельных
Котельная №15	Договор аренды №24/12 от 24.12.2015 с ООО "Альтаир"
Котельная №53	Договор аренды №260215 от 26.02.2015г. с ООО "СЗИК"
Котельная № 32	Договор подряда 12/15 от 12.02.2015 г. ООО Балткотломаш
Котельная №1	Договор купли-продажи №10 от 25.10.2015 с ООО "СЗИК" с доп.соглашениями
	Договор аренды оборудования №15/33 от 25.10.2015 ООО "СЗИК"
Котельная №11	Договор лизинга № ЛД-78-0035/16 от 10.03.2016 С ООО "Интерлизинг"
Котельная №21	Договор лизинга №ЛД-78-0022/15 от 23.04.2015 с ООО "Интерлизинг"
Котельная №2	Договор лизинга ЛД-279 от 04.02.2016 с АО "ГИЛК"
Котельная №10	Договор покупки БМК №06/18 от 19.03.2018 у ООО "Энергоформ", кредитный договор № 12/18 от 21.03.2018 с ПАО «Банк ВТБ»
Котельная №50	Договор лизинга №7549-2017-ЛО от 10.04.2017

### 7.1. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

Договорами лизинга предусматриваются следующие условия привлечения инвестиционных ресурсов:

- лизингодатель обязуется приобрести в собственность имущество (автоматические модульные газовые котельные) и передать его лизингополучателю (АО «Коммунальные системы Гатчинского района») в финансовую аренду (лизинг);
- лизингополучатель принимает имущество в пользование со дня подписания Акта приема-передачи имущества до окончания срока действия Договора и выплачивает лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей;
- имущество учитывается на балансе лизингодателя в течение срока действия Договора;
- по окончании срока действия Договора, но при условии полной выплаты лизингополучателем всех лизинговых платежей, право собственности переходит к лизингополучателю.

Кроме лизинговых платежей по объектам, реализуемым в 2015-2018 гг., АО «Коммунальные системы Гатчинского района» несет обязательства по лизинговым платежам в соответствии с договорами, заключенными ранее, в том числе:

- 1) в 2011-2012 гг. заемные средства предоставлены ЗАО «Городская Инновационно-лизинговая компания» по договорам финансовой аренды (лизинга) имущества:
  - № 155 от 05.08.2011 г. приобретены и введены в эксплуатацию котельные №№ 20, 33, 35, 37, 45, 47;
  - № 191 от 12.04.2012 г. приобретены и введены в эксплуатацию котельные №№ 42, 48, 52.

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

2) в 2013-2014 гг. заемные средства предоставлены ООО «Интерлизинг» по договорам финансовой аренды (лизинга) имущества на приобретение котельных №№ 40, 4, 26, 39 и новой котельной в п. Белогорка.

**Таблица 15 Сумма лизинговых платежей по объектам инвестирования 2011-2014 гг., тыс. руб., с НДС**

Объект инвестирования	Реквизиты договора лизинга		Общая сумма лизинговых платежей по договору	Сумма по договору поставки оборудования	Срок действия договора
	№	Дата			
кот.№№ 20, 33, 35, 37, 45, 47	№155	05.08.2011	113 721,13	87 240,00	45 месяцев
кот.№№ 42,48,52	№191	12.04.2012	45 676,82	32 336,00	50 месяцев
кот. № 40	№ ЛД-78-0158/13	03.09.2013	33 370,23	24 389,00	60 месяцев
кот. № 4	№ ЛД-78-0095/14	29.05.2014	43 595,85	31 698,90	60 месяцев
новая п. Белогорка	№ ЛД-78-0066/14	31.03.2014	13 912,07	9 900,00	60 месяцев
кот. № 26	№ ЛД-78-0042/14	24.03.2014	30 582,17	22 300,00	60 месяцев
кот. № 39	№ ЛД-78-0065/14	04.04.2014	20 992,44	14 970,00	60 месяцев
<b>Всего, с НДС</b>			<b>301 850,71</b>	<b>222 833,90</b>	
<b>Всего, без НДС</b>			<b>255 805,68</b>	<b>188 842,29</b>	

Оставшиеся на период 2015-2019 гг. лизинговые платежи по лизинговым договорам, заключенным в 2011-2014 гг., составят:

**Таблица 16 Графики лизинговых платежей по объектам инвестирования 2011--2014 гг., тыс. руб., с НДС**

Объект инвестирования	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Итого с НДС	Итого без НДС
кот.№№ 20, 33, 35, 37, 45, 47	11 268,00					<b>11 268</b>	<b>9 549</b>
кот.№№ 42,48,52	10 620,27	3 973,54				<b>14 594</b>	<b>12 368</b>
кот. № 40	7 640,00	5 605,00	3 019,56	907,33		<b>17 172</b>	<b>14 552</b>
кот. № 4	11 866,90	8 900,18	6 304,29	2 966,73	990,83	<b>31 029</b>	<b>26 296</b>
новая п. Белогорка	3 827,84	2 751,26	2 033,54	956,96	239,83	<b>9 809</b>	<b>8 313</b>
кот. № 26	8 387,86	6 057,90	4 426,92	2 795,95	467,20	<b>22 136</b>	<b>18 759</b>
кот. № 39	5 778,86	4 153,56	3 070,02	1 444,72	362,07	<b>14 809</b>	<b>12 550</b>
<b>всего, с НДС</b>	<b>59 390</b>	<b>31 441</b>	<b>18 854</b>	<b>9 072</b>	<b>2 060</b>	<b>120 817</b>	
<b>всего, без НДС</b>	<b>50 330</b>	<b>26 645</b>	<b>15 978</b>	<b>7 688</b>	<b>1 746</b>		<b>102 387</b>

**Таблица 17 Сумма лизинговых платежей по объектам инвестирования 2015-2018 гг., тыс. руб., с НДС**

Объект инвестирования	Факт 2015-2017 гг., план 2018 г.			
	Дата привлечения лизинга	Общая сумма лизинговых платежей по договору	Сумма по договору поставки оборудования	Срок возврата привлеченных средств
Котельная №15	24.12.2015	15 965,20	15 965,20	36 месяцев
Котельная №53	26.02.2015	90 051,97	59 976,10	60 месяцев
Котельная №32	12.02.2015	14 587,00	14 587,00	7 месяцев
Котельная №1	25.10.2015	114 587,70	82 478,00	60 месяцев
	25.10.2015	27 012,13	26 651,00	23 месяца
Котельная №11	10.03.2016	45 166,14	31 270,00	60 месяцев
Котельная №21	23.04.2015	70 138,19	49 264,67	60 месяцев
Котельная №2	04.02.2016	154 048,99	107 655,50	60 месяцев
Котельная №50	10.04.2017	80 412,67	57 702,00	60 месяцев
Котельная п. Дружноселье	31.05.2018	32 439,50	22 670,00	60 месяцев
<b>Всего, с НДС</b>		<b>644 409,48</b>	<b>468 219,46</b>	
<b>Всего, без НДС</b>		<b>546 109,73</b>	<b>396 796,16</b>	



Строительство котельной № 50 (Пудость) осуществлено по Договору лизинга №7549-2017-ЛО от 10.04.2017 г. с ЗАО "Альянс-Лизинг.

Предмет лизинга: Автоматизированная газовая котельная АКМ «Сигнал 10000» 10 МВт. Продавец предмета лизинга – ООО «Энергоформ». Стоимость имущества, являющегося предметом лизинга, - 507 702 тыс. руб. с НДС.

Таблица 18 График лизинговых платежей по строительству БМК в п. Пудость в 2017 г., руб., с НДС

№ п.п.	Дата выплаты	Выплата без НДС	НДС	Выплата с НДС
1	2017 г. апрель	14 724 000,00	2 650 320,00	17 374 320,00
2	2017 г. май	2 394 144,00	430 945,92	2 825 089,92
3	2017 г. июнь	2 142 049,00	385 568,82	2 527 617,82
4	2017 г. июль	2 142 049,00	385 568,82	2 527 617,82
5	2017 г. август	1 906 631,00	343 193,58	2 249 824,58
6	2017 г. сентябрь	1 796 606,00	323 389,08	2 119 995,08
7	2017 г. октябрь	1 796 606,00	323 389,08	2 119 995,08
8	2017 г. ноябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
9	2017 г. декабрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
10	2018 г. январь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
11	2018 г. февраль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
12	2018 г. март	753 986,00	135 717,48	889 703,48
13	2018 г. апрель	763 986,00	137 517,48	901 503,48
14	2018 г. май	753 986,00	135 717,48	889 703,48
15	2018 г. июнь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
16	2018 г. июль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
17	2018 г. август	753 986,00	135 717,48	889 703,48
18	2018 г. сентябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
19	2018 г. октябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
20	2018 г. ноябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
21	2018 г. декабрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
22	2019 г. январь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
23	2019 г. февраль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
24	2019 г. март	753 986,00	135 717,48	889 703,48
25	2019 г. апрель	763 986,00	137 517,48	901 503,48
26	2019 г. май	753 986,00	135 717,48	889 703,48
27	2019 г. июнь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
28	2019 г. июль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
29	2019 г. август	753 986,00	135 717,48	889 703,48
30	2019 г. сентябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
31	2019 г. октябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
32	2019 г. ноябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
33	2019 г. декабрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
34	2020 г. январь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
35	2020 г. февраль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
36	2020 г. март	753 986,00	135 717,48	889 703,48
37	2020 г. апрель	763 986,00	137 517,48	901 503,48
38	2020 г. май	753 986,00	135 717,48	889 703,48
39	2020 г. июнь	753 986,00	135 717,48	889 703,48
40	2020 г. июль	753 986,00	135 717,48	889 703,48
41	2020 г. август	753 986,00	135 717,48	889 703,48
42	2020 г. сентябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

№ п.п.	Дата выплаты	Выплата без НДС	НДС	Выплата с НДС	
43	2020 г. октябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
44	2020 г. ноябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
45	2020 г. декабрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
46	2021 г. январь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	10 688 241,76
47	2021 г. февраль	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
48	2021 г. март	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
49	2021 г. апрель	763 986,00	137 517,48	901 503,48	
50	2021 г. май	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
51	2021 г. июнь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
52	2021 г. июль	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
53	2021 г. август	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
54	2021 г. сентябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
55	2021 г. октябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
56	2021 г. ноябрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
57	2021 г. декабрь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	3 558 813,92
58	2022 г. январь	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
59	2022 г. февраль	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
60	2022 г. март	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
61	2022 г. апрель	753 986,00	135 717,48	889 703,48	
	<b>Всего</b>	<b>67 657 329,00</b>	<b>12 178 319,22</b>	<b>79 835 648,22</b>	<b>79 835 648,22</b>
	Выкупная стоимость	489 000,00	88 020,00	577 020,00	577 020,00
	<b>Всего с выкупной стоимостью</b>	<b>68 146 329,00</b>	<b>12 266 339,22</b>	<b>80 412 668,22</b>	<b>80 412 668,22</b>

Общая сумма договора лизинга, привлеченного одновременно для строительства каждой котельной, подлежит возврату через лизинговые платежи, которые осуществляются АО «Коммунальные системы Гатчинского района» ежемесячно в течение срока возврата в соответствии с графиком лизинговых платежей, который является неотъемлемой частью договора лизинга.

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 19 Графики лизинговых платежей по объектам инвестирования 2015-2018 гг., тыс. руб., с НДС**

Объект инвестирования	факт 2015 г.	факт 2016 г.	2017 г. факт	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	ИТОГО с НДС	ИТОГО без НДС
Котельная №15	396	6 452	4 757	4 360						15 965	13 530
Котельная №53	23 907	20 300	16 973	14 278	11 582	3 012				90 052	76 315
Котельная №32	13 128	1 459								14 587	12 362
Котельная №1	14 475	35 017	4 753	21 047	13 869	13 869	11 557			114 588	97 108
	2 908	17 587	6 517							27 012	22 892
Котельная №11		17 128	9 837	7 378	5 656	4 427	740			45 166	38 276
Котельная №21	23 731	24 684	11 544	7 589	2 070	520				70 138	59 439
Котельная №2		47 662	31 612	27 775	23 938	20 104	2 957			154 049	130 550
Котельная №50			33 524	10 688	10 688	10 688	10 688	4 136		80 413	68 146
Котельная п. Дружноселье				10 147	8 526	6 394	4 529	2 131	712	32 440	27 491
<b>Всего, с НДС</b>	<b>78 546</b>	<b>170 289</b>	<b>119 517</b>	<b>103 263</b>	<b>76 329</b>	<b>59 014</b>	<b>30 472</b>	<b>6 267</b>	<b>712</b>	<b>644 409</b>	
<b>Всего, без НДС</b>	<b>66 565</b>	<b>144 313</b>	<b>101 286</b>	<b>87 511</b>	<b>64 686</b>	<b>50 012</b>	<b>25 824</b>	<b>5 311</b>	<b>603</b>		<b>546 110</b>

## **7.2. ВОЗВРАТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ И ОТЛОЖЕННЫЕ ПЛАТЕЖИ.**

Кроме лизинговых платежей, в утвержденной в 2014 году Инвестиционной программе в НВВ будущих периодов регулирования включены:

- средства на возврат бюджетных средств, привлеченных в 2011-2012 гг., в объеме: в 2017 г. – 7 107 тыс. руб. без НДС, 2018 г. – 1 336 тыс. руб. без НДС,
- средства на возврат инвестиций, необходимые к включению в НВВ в 2011-2014 гг., но отсроченные на 2016-2018 гг. по 30 696 тыс. руб. без НДС ежегодно.

## **7.3. ПОГАШЕНИЕ КРЕДИТОВ**

### **7.3.1 Факт**

Котельная № 10 п. М.Верево приобретена у ООО "Энергоформ". Стоимость оборудования котельной – 75 129,5 тыс. руб. с НДС. Аванс при покупке оборудования составляет 11 379,5 тыс. руб. с НДС, источником средств на аванс является прибыль в тарифе на тепловую энергию. Остальные средства (63 750,0 тыс. руб.) выплачиваются ООО "Энергоформ" из привлеченных кредитных средств. Кредитором является ПАО «Банк ВТБ».

Условия привлечения кредитных средств:

- срок возврата кредита – 79 месяцев,
- обслуживание кредита – 12% годовых.

**Таблица 20 График погашения кредита на покупку БМК 15 МВт в п. М.Верево, руб., с НДС**

№ п.п.	Период погашения кредита	Сумма долга	Сумма погашения кредита		Проценты по кредиту	
1	2018 г. сентябрь	63 750 000,00	807 000,00	3 228 000	637 500,00	2 501 580
2	2018 г. октябрь	62 943 000,00	807 000,00		629 430,00	
3	2018 г. ноябрь	62 136 000,00	807 000,00		621 360,00	
4	2018 г. декабрь	61 329 000,00	807 000,00		613 290,00	
5	2019 г. январь	60 522 000,00	807 000,00	9 684 000	605 220,00	6 730 020
6	2019 г. февраль	59 715 000,00	807 000,00		597 150,00	
7	2019 г. март	58 908 000,00	807 000,00		589 080,00	
8	2019 г. апрель	58 101 000,00	807 000,00		581 010,00	
9	2019 г. май	57 294 000,00	807 000,00		572 940,00	
10	2019 г. июнь	56 487 000,00	807 000,00		564 870,00	
11	2019 г. июль	55 680 000,00	807 000,00		556 800,00	
12	2019 г. август	54 873 000,00	807 000,00		548 730,00	
13	2019 г. сентябрь	54 066 000,00	807 000,00		540 660,00	
14	2019 г. октябрь	53 259 000,00	807 000,00		532 590,00	
15	2019 г. ноябрь	52 452 000,00	807 000,00		524 520,00	
16	2019 г. декабрь	51 645 000,00	807 000,00		516 450,00	
17	2020 г. январь	50 838 000,00	807 000,00	9 684 000	508 380,00	5 567 940
18	2020 г. февраль	50 031 000,00	807 000,00		500 310,00	
19	2020 г. март	49 224 000,00	807 000,00		492 240,00	
20	2020 г. апрель	48 417 000,00	807 000,00		484 170,00	
21	2020 г. май	47 610 000,00	807 000,00		476 100,00	
22	2020 г. июнь	46 803 000,00	807 000,00		468 030,00	
23	2020 г. июль	45 996 000,00	807 000,00		459 960,00	
24	2020 г. август	45 189 000,00	807 000,00		451 890,00	
25	2020 г. сентябрь	44 382 000,00	807 000,00		443 820,00	
26	2020 г. октябрь	43 575 000,00	807 000,00		435 750,00	
27	2020 г. ноябрь	42 768 000,00	807 000,00		427 680,00	
28	2020 г. декабрь	41 961 000,00	807 000,00		419 610,00	

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

№ п.п.	Период погашения кредита	Сумма долга	Сумма погашения кредита	Проценты по кредиту		
29	2021 г. январь	41 154 000,00	807 000,00	9 684 000	411 540,00	4 405 860
30	2021 г. февраль	40 347 000,00	807 000,00		403 470,00	
31	2021 г. март	39 540 000,00	807 000,00		395 400,00	
32	2021 г. апрель	38 733 000,00	807 000,00		387 330,00	
33	2021 г. май	37 926 000,00	807 000,00		379 260,00	
34	2021 г. июнь	37 119 000,00	807 000,00		371 190,00	
35	2021 г. июль	36 312 000,00	807 000,00		363 120,00	
36	2021 г. август	35 505 000,00	807 000,00		355 050,00	
37	2021 г. сентябрь	34 698 000,00	807 000,00		346 980,00	
38	2021 г. октябрь	33 891 000,00	807 000,00		338 910,00	
39	2021 г. ноябрь	33 084 000,00	807 000,00		330 840,00	
40	2021 г. декабрь	32 277 000,00	807 000,00		322 770,00	
41	2022 г. январь	31 470 000,00	807 000,00	9 684 000	314 700,00	3 243 780
42	2022 г. февраль	30 663 000,00	807 000,00		306 630,00	
43	2022 г. март	29 856 000,00	807 000,00		298 560,00	
44	2022 г. апрель	29 049 000,00	807 000,00		290 490,00	
45	2022 г. май	28 242 000,00	807 000,00		282 420,00	
46	2022 г. июнь	27 435 000,00	807 000,00		274 350,00	
47	2022 г. июль	26 628 000,00	807 000,00		266 280,00	
48	2022 г. август	25 821 000,00	807 000,00		258 210,00	
49	2022 г. сентябрь	25 014 000,00	807 000,00		250 140,00	
50	2022 г. октябрь	24 207 000,00	807 000,00		242 070,00	
51	2022 г. ноябрь	23 400 000,00	807 000,00		234 000,00	
52	2022 г. декабрь	22 593 000,00	807 000,00		225 930,00	
53	2023 г. январь	21 786 000,00	807 000,00	9 684 000	217 860,00	2 081 700
54	2023 г. февраль	20 979 000,00	807 000,00		209 790,00	
55	2023 г. март	20 172 000,00	807 000,00		201 720,00	
56	2023 г. апрель	19 365 000,00	807 000,00		193 650,00	
57	2023 г. май	18 558 000,00	807 000,00		185 580,00	
58	2023 г. июнь	17 751 000,00	807 000,00		177 510,00	
59	2023 г. июль	16 944 000,00	807 000,00		169 440,00	
60	2023 г. август	16 137 000,00	807 000,00		161 370,00	
61	2023 г. сентябрь	15 330 000,00	807 000,00		153 300,00	
62	2023 г. октябрь	14 523 000,00	807 000,00		145 230,00	
63	2023 г. ноябрь	13 716 000,00	807 000,00		137 160,00	
64	2023 г. декабрь	12 909 000,00	807 000,00		129 090,00	
65	2024 г. январь	12 102 000,00	807 000,00	9 684 000	121 020,00	919 620
66	2024 г. февраль	11 295 000,00	807 000,00		112 950,00	
67	2024 г. март	10 488 000,00	807 000,00		104 880,00	
68	2024 г. апрель	9 681 000,00	807 000,00		96 810,00	
69	2024 г. май	8 874 000,00	807 000,00		88 740,00	
70	2024 г. июнь	8 067 000,00	807 000,00		80 670,00	
71	2024 г. июль	7 260 000,00	807 000,00		72 600,00	
72	2024 г. август	6 453 000,00	807 000,00		64 530,00	
73	2024 г. сентябрь	5 646 000,00	807 000,00		56 460,00	
74	2024 г. октябрь	4 839 000,00	807 000,00		48 390,00	
75	2024 г. ноябрь	4 032 000,00	807 000,00		40 320,00	
76	2024 г. декабрь	3 225 000,00	807 000,00		32 250,00	
77	2025 г. январь	2 418 000,00	807 000,00	2 418 000	24 180,00	48 330
78	2025 г. февраль	1 611 000,00	807 000,00		16 110,00	
79	2025 г. март	804 000,00	804 000,00		8 040,00	
	<b>Итого</b>	<b>0,0</b>	<b>63 750 000,0</b>	<b>63 750 000</b>	<b>25 498 830,0</b>	<b>25 498 830</b>

### 7.3.2 План

Планируется приобрести котельные № 9 (Б.Колпаны) и № 51 (Терволово) в 2018-2019 гг. на привлеченные кредитные средства.

Стоимость оборудования котельной № 9 – 79 661,24 тыс. руб. с НДС. В 2018 г. расходы на проектирование БМК - 3 510,5 тыс. руб. с НДС, источник – прибыль в тарифе на тепловую энергию. В 2019 г. привлекается кредит в размере 76 150,74 тыс. руб. с НДС.

Стоимость оборудования котельной № 51 – 57 034,05 тыс. руб. с НДС. Аванс в 2018 г. составляет 11 406,81 тыс. руб., в 2019 г. привлекается кредит в размере 45 627,24 тыс. руб. с НДС.

Условия привлечения кредитных средств:

- срок возврата кредита – 7 лет равными частями,
- обслуживание кредита – 12% годовых.

Таблица 21 График погашения кредитов на покупку БМК п. Б.Колпаны и п. Терволово, тыс. руб., с НДС

Период	п. Б.Колпаны (кот.№ 9)			п. Терволово (кот.№ 51)		
	Сумма долга	Сумма погашения кредита	Проценты по кредиту	Сумма долга	Сумма погашения кредита	Проценты по кредиту
<b>2019 г.</b>						
1 кв.	76 150,7	2 719,7	2 284,52	45 627,2	1 629,5	1 368,82
2 кв.	73 431,1	2 719,7	2 202,93	43 997,7	1 629,5	1 319,93
3 кв.	70 711,4	2 719,7	2 121,34	42 368,2	1 629,5	1 271,04
4 кв.	67 991,7	2 719,7	2 039,75	40 738,6	1 629,5	1 222,16
<b>Итого</b>		<b>10 878,7</b>	<b>8 648,5</b>		<b>6 518,2</b>	<b>5 182,0</b>
<b>2020 г.</b>						
1 кв.	65 272,1	2 719,7	1 958,16	39 109,1	1 629,5	1 173,27
2 кв.	62 552,4	2 719,7	1 876,57	37 479,5	1 629,5	1 124,39
3 кв.	59 832,7	2 719,7	1 794,98	35 850,0	1 629,5	1 075,50
4 кв.	57 113,1	2 719,7	1 713,39	34 220,4	1 629,5	1 026,61
<b>Итого</b>		<b>10 878,7</b>	<b>7 343,1</b>		<b>6 518,2</b>	<b>4 399,8</b>
<b>2021 г.</b>						
1 кв.	54 393,4	2 719,7	1 631,80	32 590,9	1 629,5	977,73
2 кв.	51 673,7	2 719,7	1 550,21	30 961,3	1 629,5	928,84
3 кв.	48 954,0	2 719,7	1 468,62	29 331,8	1 629,5	879,95
4 кв.	46 234,4	2 719,7	1 387,03	27 702,3	1 629,5	831,07
<b>Итого</b>		<b>10 878,7</b>	<b>6 037,7</b>		<b>6 518,2</b>	<b>3 617,6</b>
<b>2022 г.</b>						
1 кв.	43 514,7	2 719,7	1 305,44	26 072,7	1 629,5	782,18
2 кв.	40 795,0	2 719,7	1 223,85	24 443,2	1 629,5	733,29
3 кв.	38 075,4	2 719,7	1 142,26	22 813,6	1 629,5	684,41
4 кв.	35 355,7	2 719,7	1 060,67	21 184,1	1 629,5	635,52
<b>ИТОГО:</b>		<b>10 878,7</b>	<b>4 732,2</b>		<b>6 518,2</b>	<b>2 835,4</b>
<b>2023 г.</b>						
1 кв.	32 636,0	2 719,7	979,08	19 554,5	1 629,5	586,64
2 кв.	29 916,4	2 719,7	897,49	17 925,0	1 629,5	537,75
3 кв.	27 196,7	2 719,7	815,90	16 295,4	1 629,5	488,86
4 кв.	24 477,0	2 719,7	734,31	14 665,9	1 629,5	439,98
<b>Итого</b>		<b>10 878,7</b>	<b>3 426,8</b>		<b>6 518,2</b>	<b>2 053,2</b>
<b>2024 г.</b>						
1 кв.	21 757,4	2 719,7	652,72	13 036,4	1 629,5	391,09
2 кв.	19 037,7	2 719,7	571,13	11 406,8	1 629,5	342,20
3 кв.	16 318,0	2 719,7	489,54	9 777,3	1 629,5	293,32
4 кв.	13 598,3	2 719,7	407,95	8 147,7	1 629,5	244,43

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА»  
2018 г.**

Период	п. Б.Колпаны (кот.№ 9)			п. Терволово (кот.№ 51)		
	Сумма долга	Сумма погашения кредита	Проценты по кредиту	Сумма долга	Сумма погашения кредита	Проценты по кредиту
<b>Итого</b>		<b>10 878,7</b>	<b>2 121,3</b>		<b>6 518,2</b>	<b>1 271,0</b>
<b>2025 г.</b>						
1 кв.	10 878,7	2 719,7	326,36	6 518,2	1 629,5	195,55
2 кв.	8 159,0	2 719,7	244,77	4 888,6	1 629,5	146,66
3 кв.	5 439,3	2 719,7	163,18	3 259,1	1 629,5	97,77
4 кв.	2 719,7	2 719,7	81,59	1 629,5	1 629,5	48,89
<b>Итого</b>	<b>0,0</b>	<b>10 878,7</b>	<b>815,9</b>	<b>0,0</b>	<b>6 518,2</b>	<b>488,9</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>0,0</b>	<b>76 150,7</b>	<b>33 125,6</b>	<b>0,0</b>	<b>45 627,2</b>	<b>19 847,9</b>

## 8. СОБИРАЕМЫЕ С ПОТРЕБИТЕЛЕЙ СРЕДСТВА ПО ИНВЕСТ.СОСТАВЛЯЮЩЕЙ В 2015-2018 ГГ.

Приказами ЛенРТК от 18.12.2014 г. № 381-п, от 19.12.2016 г. № 521-п, от 18.12.2017 г. № 449-п от для АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2015-2018 гг. утверждены тарифы в сфере теплоснабжения с включением в необходимую валовую выручку инвестиционной составляющей, необходимой на возврат привлеченных инвестиций, в объеме:

2015 г. – 39 000 тыс. руб. без НДС,  
 2016 г. – 148 000 тыс. руб. без НДС,  
 2017 г. – 137 580 тыс. руб. без НДС,  
 2018 г. – 266 960 тыс. руб. без НДС (с учетом ам.отчислений – 284 998 тыс. руб.).

С учетом отклонений фактического объема тепловой энергии, отпущенной потребителям в 2015-2018 гг., от планового объема полезного отпуска, учтенного при установлении тарифов, объем средств, собранный с потребителей на возврат инвестиций, составляет:

**Таблица 22 Объем средств, собранных с потребителей и направленных на возврат инвестиций в 2015-2018 гг., без НДС**

№ п.п.	Наименование	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
<b>1</b>	<b>Принято ЛенРТК в установленных тарифах:</b>					
1.1	Плановая инвестиционная составляющая	руб.	39 000 000,0	148 000 000,0	137 580 000,0	266 960 000,0
1.2	Ам.отчисления	руб.				25 479 932,1
1.3	Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	372 203,1	372 203,1	372 203,1	361 497,8
1.4	Плановый объем отпуска т/э сторонним потребителям	Гкал	370 231,4	370 231,4	370 231,4	356 865,0
1.5	Удельная инвестиционная составляющая, включенная в тариф	руб./Гкал	104,78	397,63	369,64	738,48
<b>2</b>	<b>Фактические/ожидаемые показатели:</b>					
2.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии	Гкал	357 769,0	359 543,0	360 328,0	351 421,9
2.2	Объем реализации т/э сторонним потребителям	Гкал	356 512,0	358 178,0	356 506,0	350 190,0
2.3	Собрано средств на возврат привлеченных инвестиций	руб.	37 487 573,3	142 965 934,5	133 190 524,9	259 519 133,1
	С учетом ам.отчислений	руб.				284 998 065,2

## **9. РАСЧЕТ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ**

Расчет прогнозных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую собственными котельными АО «Коммунальные системы Гатчинского района», без инвестиционной составляющей, но с учетом эффекта от реализации мероприятий инвестиционной программы, выполнен в соответствии со сценарными условиями и основными параметрами прогноза социально экономического развития Российской Федерации, разработанными Министерством экономического развития РФ.

Динамика технико-экономических показателей в разрезе котельных с учетом их изменения после реализации инвестиционных мероприятий представлена в Приложении и в следующих таблицах:



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 23 Сроки реализации проектов и основные технико-экономические показатели объектов инвестирования до и после реализации мероприятий, включенных в Инвестиционную программу АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

№ котельной	Адрес котельной	Год реконструкции	на 01.01.2017						на 01.01.2020					
			Установленная мощность	Коэффициент использования мощности	Расход т/э на собственные нужды котельной	Вид топлива	Удельный расход ресурса на производство т/э		Установленная мощность	Коэффициент использования мощности	Расход т/э на собственные нужды котельной	Вид топлива	Удельный расход ресурса на производство т/э	
							топливо	э/э					топливо	э/э
							Гкал/ч	%					%	%
№1	Сиверский	2016	22,360	69,2%	4,4%	газ	175,1	13,6	22,360	69,2%	4,4%	газ	175,1	13,6
№2	Новый Свет	2016	20,640	59,4%	4,0%	газ	163,0	11,5	20,640	59,4%	4,0%	газ	163,0	11,5
№4	Белогорка	2014	6,622	72,9%	2,4%	газ	151,4	23,9	6,622	72,9%	2,4%	газ	151,4	23,9
№9	Б.Колпаны	2018-2019	26,655	26,1%	4,2%	газ	156,0	37,3	12,900	53,9%	2,7%	газ	154,6	35,0
№10	Верево	2018	12,898	62,0%	2,7%	газ	156,1	9,6	14,620	54,7%	2,5%	газ	154,8	9,3
№11	Кобрино	2016	5,320	63,2%	3,7%	газ	156,1	11,5	4,730	71,1%	3,7%	газ	156,1	11,5
№15	Сусанино	2015	0,960	54,7%	4,1%	газ	155,0	11,5	0,960	54,7%	4,1%	газ	155,0	11,5
№20	Елизаветино	2011	1,720	84,9%	2,6%	газ	160,0	26,7	1,720	84,9%	2,6%	газ	160,0	26,7
№21	Др.Горка	2015	8,600	79,3%	3,0%	газ	167,4	11,3	8,600	79,3%	3,0%	газ	167,4	11,3
№22	Борницкий лес	2011	0,860	49,7%	2,5%	диз.	171,5	10,9	0,860	49,7%	2,5%	диз.	171,5	10,9
№26	Семрино	2014	7,550	32,6%	3,2%	газ	151,5	2,6	7,550	32,6%	3,2%	газ	151,5	2,6
№32	п.Вырица	2015	1,550	85,0%	2,7%	газ	155,4	8,2	1,550	85,0%	2,7%	газ	155,4	8,2
№33	Шпаньково	2011	3,440	70,3%	2,6%	газ	152,5	12,5	3,440	70,3%	2,6%	газ	152,5	12,5
№34	Новый Учхоз	2009	3,100	51,4%	3,3%	газ	162,4	27,9	3,100	51,4%	3,3%	газ	162,4	27,9
№35	Елизаветино	2011	3,440	74,7%	2,5%	газ	169,0	10,5	3,440	74,7%	2,5%	газ	169,0	10,5
№36	Сяськелево	2010	7,570	78,1%	2,7%	газ	153,7	14,4	7,570	78,1%	2,7%	газ	153,7	14,4
№37	Мишны	2011	3,440	48,9%	2,5%	газ	152,5	12,1	3,440	48,9%	2,5%	газ	152,5	12,1
№39	Семрино	2014	2,570	53,3%	3,3%	газ	151,7	22,9	2,570	53,3%	3,3%	газ	151,7	22,9
№40	Лукаши	2013	4,472	71,2%	3,2%	газ	151,8	10,6	4,472	71,2%	3,2%	газ	151,8	10,6
№42	Меньково	2012	1,380	65,2%	2,7%	газ	154,7	12,7	1,380	65,2%	2,7%	газ	154,7	12,7
№45	Вырица	2011	1,720	66,3%	2,7%	газ	163,8	13,9	1,720	66,3%	2,7%	газ	163,8	13,9
№46	Белогорка	2014	0,688	72,9%	2,5%	газ	152,1	0,0	0,688	72,9%	2,5%	газ	152,1	0,0
№47	Елизаветино	2011	1,720	83,7%	2,6%	газ	154,7	11,2	1,720	83,7%	2,6%	газ	154,7	11,2
№48	Куровицы	2012	1,550	62,6%	2,6%	газ	174,0	13,4	1,550	62,6%	2,6%	газ	174,0	13,4
№50	Пудость	2017	8,600	87,7%	4,7%	газ	173,0	9,7	8,600	87,7%	4,7%	газ	155,0	9,7
№51	Терволово	2019	12,470	28,7%	4,9%	газ	156,2	49,4	6,620	54,0%	1,9%	газ	155,0	32,7
№52	Жабино	2012	1,720	76,7%	2,6%	газ	192,0	7,0	1,720	76,7%	2,6%	газ	192,0	7,0
№53	Войсковицы	2015	10,840	63,3%	3,8%	газ	150,4	11,5	10,840	63,3%	3,8%	газ	150,4	11,5
№57	Сиверский, ул. Толмачева		2,064	21,0%	2,9%	диз.	160,0	0,0	2,064	21,0%	2,9%	диз.	160,0	0,0
	п.Дружноселье	2018							1,500		6,5%	газ	156,1	35,0
	<b>Итого по ИП</b>		<b>186,519</b>	<b>57,5%</b>	<b>3,52%</b>		<b>159,79</b>	<b>11,14</b>	<b>169,546</b>	<b>63,3%</b>	<b>3,3%</b>		<b>159,51</b>	<b>11,11</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 24 Динамика натуральных показателей АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

	Показатели	Ед.изм.	2018 г. ожд.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	334 749,23	330 669,72	324 756,27	318 796,85	313 674,61	308 655,29	303 736,82	303 707,17	303 677,75
	на газе	Гкал	332 539,92	328 504,60	322 634,45	316 717,46	311 636,82	306 658,25	301 779,71	301 750,07	301 720,65
	на мазуте	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на угле	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на диз.топливе	Гкал	2 209,31	2 165,12	2 121,82	2 079,39	2 037,80	1 997,04	1 957,10	1 957,10	1 957,10
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	11 822,75	11 299,85	11 102,14	10 504,89	10 353,56	10 205,25	10 059,91	10 059,91	10 059,91
		%	3,53%	3,42%	3,42%	3,30%	3,30%	3,31%	3,31%	3,31%	3,31%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	322 926,49	319 369,87	313 654,13	308 291,96	303 321,05	298 450,04	293 676,90	293 647,26	293 617,84
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	322 926,49	319 369,87	313 654,13	308 291,96	303 321,05	298 450,04	293 676,90	293 647,26	293 617,84
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	77 422,91	76 555,14	75 176,82	73 749,05	72 634,05	71 542,01	70 472,44	70 442,79	70 413,38
		%	23,98%	23,97%	23,97%	23,92%	23,95%	23,97%	24,00%	23,99%	23,98%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>245 503,57</b>	<b>242 814,73</b>	<b>238 477,32</b>	<b>234 542,91</b>	<b>230 687,00</b>	<b>226 908,03</b>	<b>223 204,46</b>	<b>223 204,46</b>	<b>223 204,46</b>
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	53 489,76	52 779,28	51 802,52	50 855,54	50 038,79	49 238,44	48 454,18	48 449,58	48 445,02
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./ Гкал</i>	<i>159,79</i>	<i>159,61</i>	<i>159,51</i>	<i>159,52</i>	<i>159,52</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>
	газ	тут	53 123,35	52 420,20	51 450,62	50 510,68	49 700,82	48 907,24	48 129,59	48 125,00	48 120,44
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./ Гкал</i>	<i>159,75</i>	<i>159,57</i>	<i>159,47</i>	<i>159,48</i>	<i>159,48</i>	<i>159,48</i>	<i>159,49</i>	<i>159,49</i>	<i>159,49</i>
	диз.топливо	тут	366,41	359,08	351,90	344,86	337,97	331,21	324,58	324,58	324,58
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./ Гкал</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	46 669,88	45 986,28	45 238,53	44 386,27	43 678,40	42 984,75	42 305,04	42 301,02	42 297,03
	диз.топливо	тнт	249,26	244,27	239,39	234,60	229,91	225,31	220,80	220,80	220,80
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	13 165,32	12 735,69	12 467,88	12 254,32	12 060,20	11 869,94	11 683,46	11 678,38	11 673,35
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>39,33</i>	<i>38,51</i>	<i>38,39</i>	<i>38,44</i>	<i>38,45</i>	<i>38,46</i>	<i>38,47</i>	<i>38,45</i>	<i>38,44</i>
8.3	Расход воды	м3	1 381,09	1 361,27	1 334,12	1 311,28	1 290,42	1 269,98	1 249,94	1 249,34	1 248,76
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,13</i>	<i>4,12</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,12</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>
8.4	Расход стоков	м3	333,15	327,09	322,05	317,11	312,27	307,52	302,87	302,79	302,70

Базой для расчета тарифов на 2019-2026 гг. для котельных, включенных в инвестиционную программу, являются установленные ЛенРТК тарифы на 2018 г. для АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в целом по организации, т.е. с учетом собственных котельных и арендуемых муниципальных котельных.

**Таблица 25 Расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района»**

№ п.п.	Наименование		утв. в тарифе на 2018	ИП	КС
<b>1</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс руб	<b>279 640,19</b>	<b>197 224,35</b>	<b>82 415,84</b>
	ЗП		98 611,41		
	Сырье и материалы		9 754,53		
	прочие	тыс руб	74 405,89		
	возврат кредита по договору №89/11 от 26.07.2011 г. с ОАО "Банк ВТБ"	тыс руб	35 000,00	35 000,00	0,00
	% по кредиту	тыс руб			
	цеховые	тыс руб	23 038,21		
	общехозяйственные	тыс руб	73 830,15		
<b>2</b>	<b>Неподконтрольные расходы на производство и передачу т/э</b>	тыс руб	<b>439 315,87</b>	<b>365 393,85</b>	<b>73 922,02</b>
2.1.	отчисления	тыс руб	29 780,65		
2.2.	прочие	тыс руб	379 436,38		
	инвест.составляющая	тыс руб	266 960,00	266 960,00	0,00
2.4.	цеховые	тыс руб	5 209,06		
2.5.	общехозяйственные	тыс руб	19 073,67		
2.6.	налог на прибыль	тыс руб	5 816,11		
<b>3</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс руб	<b>524 443,71</b>	<b>374 596,87</b>	<b>149 846,84</b>
3.1.	Топливо	тыс руб	371 855,23	255 311,88	116 543,35
	газ	тыс.руб.	343 872,79	245 112,90	98 759,89
	уголь	тыс.руб.	6 786,75	0,00	6 786,75
	мазут	тыс.руб.	8 247,15	0,00	8 247,15
	диз. топливо	тыс.руб.	12 948,53	10 198,98	2 749,55
3.2.	Электроэнергия	тыс руб	114 816,22	81 512,73	33 303,49
3.3.	Вода	тыс руб	33 339,60	33 339,60	0,00
3.4.	Стоки	тыс руб	4 432,66	4 432,66	0,00
4	Расходы из прибыли	тыс руб	23 264,46	3 113,15	20 151,31
	<b>НВВ на весь отпуск т/э</b>	тыс руб	<b>1 266 664,23</b>	<b>940 328,22</b>	<b>326 336,01</b>
	НВВ теплоносителя	тыс руб	26 538,98	26 538,98	0,00
	<b>НВВ по т/э без теплоносителя</b>	тыс руб	<b>1 240 125,24</b>	<b>913 789,24</b>	<b>326 336,01</b>
	<b>НВВ по товарной т/э без теплоносителя</b>	тыс руб	<b>1 224 232,38</b>	<b>909 979,58</b>	<b>316 181,77</b>
5	<b>Тариф на отопление с ИС</b>	руб./Гкал	<b>3 430,52</b>	<b>3 722,10</b>	<b>2 813,38</b>
	<b>НВВ т/э без ИС</b>	тыс руб			
	<b>ИС</b>	руб./Гкал	<b>738,48</b>	<b>1 087,40</b>	<b>0,00</b>
	<b>Тариф на отопление без ИС</b>	руб./Гкал	<b>2 692,04</b>	<b>2 634,70</b>	<b>2 813,38</b>
	<b>Тариф на отопление без теплоносителя с ИС</b>		<b>3 430,52</b>	<b>3 722,10</b>	<b>2 813,38</b>
	<b>НВВ с ИС</b>		<b>1 240 125,24</b>	<b>913 789,24</b>	<b>326 336,01</b>
	<b>НВВ без ИС</b>		<b>973 165,24</b>	<b>266 960,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Тариф на отопление без теплоносителя без ИС</b>		<b>2 692,04</b>	<b>2 634,70</b>	<b>2 813,38</b>

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 26 Расходы АО «Коммунальные системы Гатчинского района на эксплуатацию собственных котельных, тыс. руб. без НДС**

<b>2</b>	<b>Расходы на производство тепловой энергии:</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
2.1	Операционные расходы	197 224,3	167 026,2	171 970,2	177 060,5	182 301,5	187 697,6	193 253,4	198 973,7	204 863,4
2.2	Топливо	255 311,9	259 264,7	262 620,8	265 350,6	268 868,4	272 451,5	276 101,2	284 316,1	292 775,8
	Природный газ	245 112,9	249 009,8	252 309,7	254 983,0	258 444,1	261 970,0	265 562,3	273 503,2	281 681,7
	Диз.топливо	10 199,0	10 254,9	10 311,1	10 367,6	10 424,4	10 481,5	10 538,9	10 813,0	11 094,1
2.3	Электроэнергия	81 512,7	81 218,2	81 895,7	82 907,7	84 042,2	85 197,8	86 375,1	88 927,7	91 556,1
2.4	Вода	33 339,6	34 359,6	35 021,3	35 798,5	36 638,2	37 500,1	38 384,7	39 901,1	41 477,6
2.4.1	Стоки	4 432,7	9 232,4	9 453,7	9 681,1	9 914,6	10 154,4	10 400,8	10 813,8	11 243,2
2.12	Неподконтрольные расходы (без ИС)	98 433,9	102 371,2	106 466,1	110 724,7	115 153,7	119 759,8	124 550,2	129 532,2	134 713,5
<b>3</b>	<b>ИТОГО сумма по разделу 2</b>	<b>670 255,1</b>	<b>653 472,3</b>	<b>667 427,6</b>	<b>681 523,0</b>	<b>696 918,5</b>	<b>712 761,2</b>	<b>729 065,6</b>	<b>752 464,7</b>	<b>776 629,6</b>
<b>4</b>	<b>Производственная прибыль, в т.ч.:</b>	<b>3 113,1</b>	<b>3 237,7</b>	<b>3 367,2</b>	<b>3 501,9</b>	<b>3 641,9</b>	<b>3 787,6</b>	<b>3 939,1</b>	<b>4 096,7</b>	<b>4 260,6</b>
<b>5</b>	<b>Всего доходов</b>	<b>673 368,2</b>	<b>656 710,0</b>	<b>670 794,8</b>	<b>685 024,9</b>	<b>700 560,5</b>	<b>716 548,8</b>	<b>733 004,7</b>	<b>756 561,4</b>	<b>780 890,1</b>
6	в т.ч. НВВ теплоносителя	26 539,0	27 600,5	28 704,6	29 852,7	31 046,9	32 288,7	33 580,3	34 923,5	36 320,4
<b>7</b>	<b>Всего доходов, без учета затрат на теплоноситель</b>	<b>646 829,2</b>	<b>629 109,5</b>	<b>642 090,3</b>	<b>655 172,1</b>	<b>669 513,6</b>	<b>684 260,1</b>	<b>699 424,4</b>	<b>721 637,9</b>	<b>744 569,7</b>
<b>8</b>	<b>Тариф на т/з без ИС:</b>	<b>2 634,70</b>	<b>2 590,90</b>	<b>2 692,46</b>	<b>2 793,40</b>	<b>2 902,26</b>	<b>3 015,58</b>	<b>3 133,56</b>	<b>3 233,08</b>	<b>3 335,82</b>
	<i>рост год/год</i>		<i>0,983</i>	<i>1,039</i>	<i>1,037</i>	<i>1,039</i>	<i>1,039</i>	<i>1,039</i>	<i>1,032</i>	<i>1,032</i>
	Природный газ, руб /тыс м3	5 252,06	5 414,87	5 577,32	5 744,64	5 916,98	6 094,49	6 277,32	6 465,64	6 659,61
	Диз.топливо, руб/т	40 917,24	41 981,09	43 072,60	44 192,49	45 341,49	46 520,37	47 729,90	48 970,88	50 244,12
	Стоимость электроэнергии	6,19	6,38	6,57	6,77	6,97	7,18	7,39	7,61	7,84
	Стоимость воды	24,27	25,24	26,25	27,30	28,39	29,53	30,71	31,94	33,22
	Стоимость стоков	27,14	28,23	29,35	30,53	31,75	33,02	34,34	35,71	37,14

## **10. РАСЧЕТ ЕЖЕГОДНЫХ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ В ТАРИФЕ С УЧЕТОМ КОРРЕКТИРОВКИ**

Суммарные финансовые потребности инвестиционной программы формируются с учетом средств, необходимых на осуществление капитальных вложений, на обеспечение доходности инвестиций, а также на возможные дополнительные налоги и платежи.

В связи с тем, что в течение срока действия договора лизинга имущество приобретаемых котельных учитывается на балансе Лизингодателя, а по окончании срока действия договора лизинга износ предмета лизинга составит 100 %, амортизация имущества, передаваемого в собственность АО «Коммунальные системы Гатчинского района», начисляться не будет. Средства на уплату налога на приобретаемое имущество в стоимости тепловой энергии также не предусматриваются.

В соответствии с п.4 ст.28 федерального закона № 164-ФЗ от 29.10.1998 «О финансовой аренде (лизинге)» в целях налогообложения прибыли лизинговые платежи относятся в соответствии с законодательством о налогах и сборах к расходам, связанным с производством и (или) реализацией, т.е. не облагаются налогом на прибыль.

Котельные, приобретенные в кредит, учитываются на балансе АО «Коммунальные системы Гатчинского района», амортизационные отчисления по этим котельным, налог на имущество включаются в НВВ. Расходы на возврат тела кредита и % по кредиту в соответствии с действующим законодательством включаются в прибыль.

Расходы на инвестиционную деятельность, включаемые в прибыль (авансы по покупке БМК, расходы по строительству инфраструктуры к БМК, расходы на возврат тела кредита и % по кредиту), облагаются налогом на прибыль.

В 2014 году была утверждена в установленном порядке Инвестиционная программа АО «Коммунальные системы Гатчинского района» с учетом корректировки, связанной с отчетом по выполнению программы за 2008-2014 гг. и с включением инвестиционных проектов на 2015-2019 гг.

В новой редакции программы в 2014 г. был выполнен расчет инвестиционной составляющей, учитывающей недостаток средств на выполнение финансовых обязательств по возврату инвестиций, привлеченных в 2011-2014 гг., а также включены средства на возврат инвестиций, планируемых на 2015-2019 гг.

В 2017 г. выполнена корректировка инвестиционной составляющей в связи с изменением условий реализации инвестиционных мероприятий, запланированных на 2015-2019 гг.

В настоящий момент необходимо выполнить корректировку инвестиционной составляющей в связи с изменением условий реализации инвестиционных мероприятий, запланированных на 2018-2019 гг.

Основные причины этих изменений:

- по итогам выполнения инвестиционных проектов за 2015-2018 гг. выявлены изменения сроков и состава фактически реализованных мероприятий, а также фактической стоимости проектов (объема капитальных вложений) по сравнению с планом, утвержденным в Инвестиционной программе,

- фактически собранный с потребителей в 2015-2017 гг. объем средств и ожидаемый сбор средств в 2018 г. на выполнение финансовых обязательств организации по возврату инвестиций ниже планового.

Корректировка суммарных финансовых потребностей инвестиционной программы, потребностей по годам ее реализации и инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию, представлена ниже.

Расчет представленных в таблице тарифов на тепловую энергию без инвестиционной составляющей выполнен в главе 9.

Объем расходов, который будет учтен в тарифах, ежегодно формируется и утверждается регулирующим органом Ленинградской области в сфере теплоснабжения (ЛенРТК) в соответствии с уточненным прогнозом цен на ресурсы, с уточненными прогнозными показателями социально-экономического развития России по данным Минэкономразвития РФ (показатели инфляции, индексы цен и дефляторы по видам экономической деятельности и т.д.).

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**Таблица 27** **Корректировка ежегодных финансовых потребностей инвестиционной программы, тыс. руб., без НДС**

№ п.п.	Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Итого без НДС	Итого с НДС
<b>1</b>	<b>Финансовые обязательства по возврату инвестиций, привлеченных в 2011-2014 гг., в т.ч.:</b>	<b>50 330</b>	<b>57 341</b>	<b>53 781</b>	<b>39 720</b>	<b>1 746</b>								<b>202 919</b>	<b>239 444</b>
1.1	график возврата лизингов, привлеченных в 2011-2014 г. (график лизинговых платежей)	50 330	26 645	15 978	7 688	1 746								<b>102 387</b>	120 817
1.2	график возврата бюджетных средств, привлеченных в 2011-2012 гг.			7 107	1 336									<b>8 443</b>	9 963
1.3	недостаток расходов на возврат инвестиций в НВВ, утвержденной ЛенРТК на 2011-2014 гг.		30 696	30 696	30 696									<b>92 088</b>	108 664
<b>2</b>	<b>Фактические расходы на реализацию инвест.проектов (п.2.2+п.2.3+п.2.4)</b>	<b>311 955</b>	<b>219 606</b>	<b>105 328</b>	<b>54 035</b>									<b>690 924</b>	815 290
2.1	Стоимость оборудования котельных, приобретенных в лизинг, без учета доходности лизингодателя, без НДС	200 740	127 944	48 900	0									<b>377 584</b>	445 549
2.2	Стоимость котельных, приобретенных в лизинг, с учетом доходности лизингодателя, без НДС	271 435	179 037	68 146	0									<b>518 619</b>	611 970
2.3	Стоимость котельной, приобретенной в кредит (п.Верево), без НДС			9 644	54 025									<b>63 669</b>	75 130
2.4	Прочие расходы (проекты, инженерные сети, земельные участки), без НДС	40 520	40 568	27 538	10									<b>108 636</b>	128 191
<b>3</b>	<b>Плановые расходы на реализацию инвест.проектов в 2018-2019 гг. (п.3.2+п.3.3+п.3.4)</b>				<b>46 288</b>	<b>127 806</b>								<b>174 094</b>	205 431
3.1	Стоимость оборудования котельной, приобретенной в лизинг (Дружноселье), без учета доходности лизингодателя, без НДС				19 212	0								<b>19 212</b>	22 670
3.2	Стоимость котельной, приобретенной в лизинг (Дружноселье), с учетом доходности лизингодателя, без НДС				27 491									<b>27 491</b>	32 440
3.3	Стоимость котельных, приобретенных в кредит (п. Б.Колпаны, п. Терволово), без НДС				12 642	103 202								<b>115 843</b>	136 695

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

№ п.п.	Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Итого без НДС	Итого с НДС
3.4	Прочие расходы (проекты, инженерные сети, земельные участки), без НДС				6 155	24 605								30 760	36 297
<b>4</b>	<b>График возврата лизингов, привлеченных в 2015-2018 гг. (график лизинговых платежей)</b>	<b>66 565</b>	<b>144 313</b>	<b>101 286</b>	<b>87 511</b>	<b>64 686</b>	<b>50 012</b>	<b>25 824</b>	<b>5 311</b>	<b>603</b>				<b>546 110</b>	644 409
4.1	График возврата лизингов, привлеченных в 2015-2016 гг. (график лизинговых платежей)	66 565	144 313	72 875	69 854	48 403	35 535	12 927	0	0				450 472	531 557
4.2	График возврата лизингов, привлеченных в 2017 г. (график лизинговых платежей) - п.Пудость			28 410	9 058	9 058	9 058	9 058	3 505					68 146	80 413
4.3	График возврата лизингов, привлеченных в 2018 г. (график лизинговых платежей) - Дружноселье				8 599	7 225	5 419	3 838	1 806	603				27 491	32 440
<b>5</b>	<b>График возврата кредита (п.Верево)</b>				<b>4 856</b>	<b>13 910</b>	<b>12 925</b>	<b>11 941</b>	<b>10 956</b>	<b>9 971</b>	<b>8 986</b>	<b>2 090</b>		<b>75 635</b>	89 249
5.1	тело кредита				2 736	8 207	8 207	8 207	8 207	8 207	8 207	2 049		54 025	63 750
5.2	% по кредиту				2 120	5 703	4 719	3 734	2 749	1 764	779	41		21 609	25 499
<b>6</b>	<b>График возврата кредитов (п. Б.Колпаны, п.Терволово)</b>					<b>26 464</b>	<b>24 695</b>	<b>22 926</b>	<b>21 156</b>	<b>19 387</b>	<b>17 618</b>	<b>15 849</b>		<b>148 094</b>	174 751
6.1	тело кредита					14 743	14 743	14 743	14 743	14 743	14 743	14 743		103 202	121 778
6.2	% по кредиту					11 721	9 952	8 182	6 413	4 644	2 875	1 106		44 893	52 973
<b>7</b>	<b>График прочих расходов в 2015-2019 гг. и авансов по кредитам, включаемых в прибыль, без НДС</b>	<b>40 520</b>	<b>40 568</b>	<b>37 182</b>	<b>18 807</b>	<b>24 605</b>								<b>161 681</b>	<b>190 784</b>
	в т.ч.: прочие расходы (п.2.4+п.3.4)	40 520	40 568	27 538	6 165	24 605								139 396	164 487
	аванс (п.Верево) п.2.3			9 644										9 644	11 380
	аванс (п. Б.Колпаны, п. Терволово) п.3.3				12 642									12 642	14 917
<b>8</b>	<b>Итого финансовые потребности инвест.программы на 2015-2019 гг. (п.1+п.4+п.5+п.6+п.7)</b>	<b>157 415</b>	<b>242 222</b>	<b>192 249</b>	<b>150 893</b>	<b>131 410</b>	<b>87 632</b>	<b>60 690</b>	<b>37 423</b>	<b>29 961</b>	<b>26 604</b>	<b>17 939</b>	<b>0</b>	<b>1 134 439</b>	<b>1 338 638</b>
	то же нарастающим итогом к концу года		399 637	591 886	742 779	874 189	961 822	1 022 511	1 059 935	1 089 896	1 116 500	1 134 439			



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Итого без НДС	Итого с НДС
<b>9</b>	<b>Источники возврата инвестиций</b>														
9.1	Выручка по утвержденной инвестиционной составляющей в тарифах, установленных на 2015- 2018 гг.	37 488	142 966	133 191	284 998									598 642	706 398
	то же нарастающим итогом к концу года		180 454	313 644	598 642										
9.2	<i>Справочно: Амортизационные отчисления по объектам инвестирования, всего, в т.ч.:</i>				25 479	34 724	51 273	51 273	51 273	51 273	51 273	51 273	42 177		
9.2.1	<i>Амортизационные отчисления по объектам инвестирования до 2018, всего</i>				25 479	25 628	25 628	25 628	25 628	25 628	25 628	25 628	25 628		
9.2.1.1	№1 (принятие к учету 06.12.2016)				4 623	4 623	4 623	4 623	4 623	4 623	4 623	4 623	4 623		
9.2.1.2	№2 (принятие к учету 07.11.2016)				8 152	8 152	8 152	8 152	8 152	8 152	8 152	8 152	8 152		
9.2.1.3	№4 (принятие к учету 04.10.2016)				564	564	564	564	564	564	564	564	564		
9.2.1.4	№15 (принятие к учету 08.12.2016)				289	289	289	289	289	289	289	289	289		
9.2.1.5	№20 (принятие к учету 31.05.2015)				459	459	459	459	459	459	459	459	459		
9.2.1.6	№21 (принятие к учету 01.12.2016)				1 110	1 110	1 110	1 110	1 110	1 110	1 110	1 110	1 110		
9.2.1.7	№26 (принятие к учету 08.11.2016)				327	347	347	347	347	347	347	347	347		
9.2.1.8	№32 (принятие к учету 15.03.2016)				565	664	664	664	664	664	664	664	664		
9.2.1.9	№33 (принятие к учету 31.05.2015)				464	464	464	464	464	464	464	464	464		
9.2.1.10	№34 (принятие к учету 31.12.2011)				1 010	1 012	1 012	1 012	1 012	1 012	1 012	1 012	1 012		
9.2.1.11	№35 (принятие к учету 31.05.2015)				408	408	408	408	408	408	408	408	408		
9.2.1.12	№36 (принятие к учету 31.12.2011)				1 852	1 854	1 854	1 854	1 854	1 854	1 854	1 854	1 854		
9.2.1.13	№37 (принятие к учету 31.05.2015)				417	417	417	417	417	417	417	417	417		
9.2.1.14	№39 (принятие к учету 24.11.2016)				320	320	320	320	320	320	320	320	320		
9.2.1.15	№40 (принятие к учету 30.11.2016)				546	546	546	546	546	546	546	546	546		
9.2.1.16	№42 (принятие к учету 31.05.2016)				620	620	620	620	620	620	620	620	620		
9.2.1.17	№45 (принятие к учету 31.05.2015)				369	397	397	397	397	397	397	397	397		
9.2.1.18	№46 (принятие к учету 06.04.2016)				519	519	519	519	519	519	519	519	519		
9.2.1.19	№47 (принятие к учету 31.05.2015)				371	371	371	371	371	371	371	371	371		
9.2.1.20	№48 (принятие к учету 15.03.2016)				500	500	500	500	500	500	500	500	500		
9.2.1.21	№52 (принятие к учету 31.05.2016)				874	874	874	874	874	874	874	874	874		
9.2.1.22	№53 (принятие к учету 07.11.2016)				1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119		

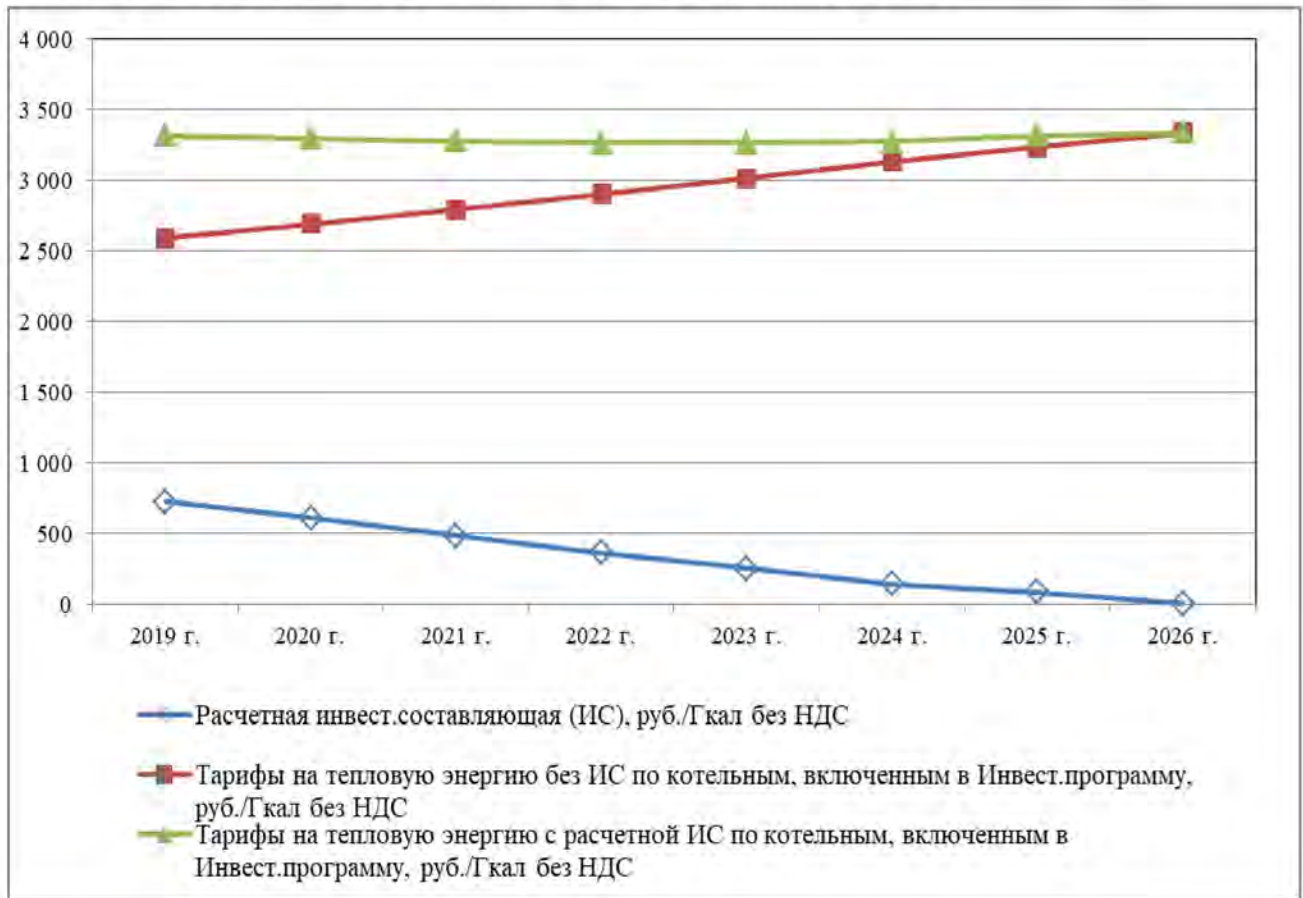
**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Итого без НДС	Итого с НДС
9.2.2	Плановые амортизационные отчисления по объектам инвестирования 2018-2019, всего					9 096	25 645	25 645	25 645	25 645	25 645	25 645	16 549	179 513	211 825
9.2.2.1	№10 Верево					9 096	9 096	9 096	9 096	9 096	9 096	9 096	0	63 669	75 130
9.2.2.2	№9 Б.Колпаны					0	9 644	9 644	9 644	9 644	9 644	9 644	9 644	67 510	79 661
9.2.2.3	№51 Теролово					0	6 905	6 905	6 905	6 905	6 905	6 905	6 905	48 334	57 034
9.3	Амортизационные отчисления по объектам инвестирования, направляемые на возврат инвестиций					34 724	51 273	51 273	37 423	29 961	26 604	17 939	0	249 197	294 052
	Неиспользованная амортизация					0	0	0	13 849	21 311	24 669	33 334	42 177		
9.4	Неподконтрольные расходы (лизинговые платежи)					66 431	36 360	9 417	0	0	0	0	0	112 208	132 406
9.5	Расчетные расходы на инвест.деятельность из прибыли (п.8-п.9.1-п.9.3-п.9.4)	119 927	99 256	59 058	-134 105	30 255	0	0	0	0	0	0	0	174 392	205 783
9.5.1	в т.ч. недополученные средства за 2015-2018гг.						144 137							144 137	170 082
9.6	Необходимые расходы на инвест.деятельность из прибыли с 2019 г. с учетом недополученных средств за 2015-2018 гг.					46 392	38 000	35 000	32 000	20 000	3 000			174 392	205 783
9.6.1	в т.ч. недополученные средства за 2015-2018гг.					16 137	38 000	35 000	32 000	20 000	3 000	0		144 137	170 082
10	Доп.расходы, связанные с инвест.деятельностью					12 899	12 967	11 653	10 339	6 775	1 960	646		57 238	67 541
10.1	налог на прибыль, направляемую на возврат инвестиций					11 598	9 500	8 750	8 000	5 000	750	0		43 598	51 446
10.2	налог на имущество по объектам инвестирования					1 301	3 467	2 903	2 339	1 775	1 210	646	182	13 640	16 096
11	Итого финансовые потребности инвест.программы на 2015-2019 гг. с учетом доп.расхода и без выручки по ИС за 2015-2017 гг. (п.9.3+п.9.4+п.9.6+п.10)					160 446	138 599	107 343	79 762	56 736	31 564	18 585	0	593 035	699 782
	то же нарастающим итогом к концу года						299 045	406 388	486 150	542 886	574 450	593 035			

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

№ п.п.	Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Итого без НДС	Итого с НДС
12	Объем пол.отпуска т/э по котельным, включенным в Инвест.программу, тыс.Гкал			220,807	245,504	242,815	238,477	234,543	230,687	226,908	223,204	223,204	223,204		
13	Расчетная инвест.составляющая (ИС), руб./Гкал без НДС			603,20	1 057,09	660,78	581,18	457,67	345,76	250,04	141,42	83,26	0,00		
14	Тарифы на тепловую энергию без ИС по котельным, включенным в Инвест.программу, руб./Гкал без НДС			3 211,96	2 634,70	2 590,90	2 692,46	2 793,40	2 902,26	3 015,58	3 133,56	3 233,08	3 335,82		
	<i>рост</i>				0,820	0,983	1,039	1,037	1,039	1,039	1,039	1,032	1,032		
15	Утвержденный тариф на тепловую энергию с ИС в целом по организации, руб./Гкал без НДС	2 888,97	3 293,01	3 430,52	3 430,52										
16	Тарифы на тепловую энергию с расчетной ИС по котельным, включенным в Инвест.программу, руб./Гкал без НДС			3 815,16	3 691,79	3 251,68	3 273,64	3 251,07	3 248,02	3 265,62	3 274,97	3 316,35	3 335,82		
	<i>рост среднегодового тарифа</i>					0,881	1,007	0,993	0,999	1,005	1,003	1,013	1,006		
17	НВВ по тарифу с расчетной ИС, тыс.руб. без НДС			842 412	906 348	789 555	780 690	762 515	749 276	740 996	730 989	740 223	744 570	7 713 405	9 101 818
17.1	НВВ по тарифу без ИС, тыс.руб. без НДС			709 222	646 829	629 109	642 090	655 172	669 514	684 260	699 424	721 638	744 570	6 860 850	8 095 803
17.2	Расчетная инвест.составляющая, тыс.руб. без НДС			133 191	259 519	160 446	138 599	107 343	79 762	56 736	31 564	18 585	0	852 555	1 006 014

Рисунок 1 Динамика тарифов на тепловую энергию по котельным, включенным в Инвест.программу АО «Коммунальные системы Гатчинского района»



## 11. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Техническая и экономическая необходимость инвестирования в систему теплоснабжения Гатчинского района обоснована текущим техническим состоянием тепловых источников и системы транспорта теплоэнергии Гатчинского района:

- низкая степень надежности системы вследствие аварийного состояния некоторых источников и тепловых сетей,

- высокий уровень морального и физического износа основного тепломеханического оборудования тепловых источников и тепловых сетей, в том числе наличие значительной доли оборудования, выработавшего нормативный срок службы или характеризующегося значительной величиной потери ресурса,

- необходимость оптимизации баланса мощности, улучшения показателей тепловой экономичности котельных,

- большие эксплуатационные издержки при эксплуатации генерирующего и сетевого оборудования.

Источником средств для реализации инвестиционных проектов, включенных в Инвестиционную программу АО «Коммунальные системы Гатчинского района» является инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию.

**Разработанная корректировка прогнозного тарифного сценария для АО «Коммунальные системы Гатчинского района», обеспечивающего поступление средств на выполнение организацией финансовых обязательств перед инвесторами, предусматривает включение откорректированной инвестиционной составляющей в тарифы на тепловую энергию, отпускаемую собственными котельными, не вошедшими в Концессионное соглашение, - на срок с 2019 г. по 2025 г. включительно.**

Тарифный сценарий разработан на основе прогнозных данных Минэкономразвития России, тарифы ежегодно должны корректироваться регулирующим органом Ленинградской области в сфере теплоснабжения (ЛенРТК) в соответствии с уточненными показателями социально-экономического развития России.

Мероприятия, реализуемые в рамках Инвестиционной программы АО «Коммунальные системы Гатчинского района», ориентированы на устойчивое развитие сферы коммунальных услуг в Гатчинском районе и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

**ПРИЛОЖЕНИЕ. ДИНАМИКА НАТУРАЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» НА  
ПЕРИОД 2018– 2026 ГГ. (ДИФФЕРЕНЦИРОВАННО ПО ТЕПЛОВЫМ  
ИСТОЧНИКАМ, НЕ ВОШЕДШИМ В КОНЦЕССИОННОЙ  
СОГЛАШЕНИЕ)**

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

1. Котельная № 1 (п. Сиверский)

	Показатели	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	39 965,80	39 403,34	38 852,13	38 311,94	37 782,56	37 263,76	36 755,35	36 755,35	36 755,35
	<b>на газе</b>	Гкал	39 965,80	39 403,34	38 852,13	38 311,94	37 782,56	37 263,76	36 755,35	36 755,35	36 755,35
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	1 765,62	1 740,77	1 716,42	1 692,56	1 669,17	1 646,25	1 623,79	1 623,79	1 623,79
		%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	38 200,17	37 662,56	37 135,70	36 619,38	36 113,39	35 617,51	35 131,56	35 131,56	35 131,56
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	38 200,17	37 662,56	37 135,70	36 619,38	36 113,39	35 617,51	35 131,56	35 131,56	35 131,56
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	9 264,45	9 134,07	9 006,30	8 881,07	8 758,36	8 638,10	8 520,24	8 520,24	8 520,24
		%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%	24,3%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	28 935,72	28 528,49	28 129,41	27 738,31	27 355,03	26 979,42	26 611,31	26 611,31	26 611,31
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	245,43	241,98	238,60	235,28	232,03	228,84	225,72	225,72	225,72
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>28 690,28</b>	<b>28 286,51</b>	<b>27 890,81</b>	<b>27 503,03</b>	<b>27 123,00</b>	<b>26 750,57</b>	<b>26 385,60</b>	<b>26 385,60</b>	<b>26 385,60</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	20 188,66	19 784,88	19 389,18	19 001,40	18 621,37	18 248,95	17 883,97	17 883,97	17 883,97
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07	4 064,07
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56	4 437,56
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	6 997,61	6 899,13	6 802,62	6 708,04	6 615,35	6 524,51	6 435,49	6 435,49	6 435,49
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>	<i>175,09</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	6 103,99	6 018,08	5 933,90	5 851,39	5 770,54	5 691,31	5 613,65	5 613,65	5 613,65
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	1 687,71	1 663,96	1 640,68	1 617,87	1 595,52	1 573,61	1 552,14	1 552,14	1 552,14
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>	<i>42,23</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	544,63	536,97	529,46	522,10	514,88	507,81	500,88	500,88	500,88
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>	<i>13,63</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	1 143,08	1 126,99	1 111,23	1 095,78	1 080,64	1 065,80	1 051,26	1 051,26	1 051,26
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>	<i>29,92</i>
8.3	Расход воды	м3	182,30	179,74	177,22	174,76	172,35	169,98	167,66	167,66	167,66
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>	<i>4,56</i>
8.4	Расход стоков	м3	74,86	73,81	72,77	71,76	70,77	69,80	68,85	68,85	68,85

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**2. Котельная № 2 (Новый Свет)**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	39 507,59	38 822,00	38 150,12	37 491,67	36 846,39	36 214,02	35 594,30	35 594,30	35 594,30
	<b>на газе</b>	Гкал	39 507,59	38 822,00	38 150,12	37 491,67	36 846,39	36 214,02	35 594,30	35 594,30	35 594,30
2	<b>Расход т/э на собственные нужды котельных</b>	Гкал	1 589,37	1 561,79	1 534,76	1 508,27	1 482,31	1 456,87	1 431,94	1 431,94	1 431,94
		%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
3	<b>Отпуск т/э с коллекторов</b>	Гкал	37 918,23	37 260,21	36 615,36	35 983,40	35 364,08	34 757,15	34 162,36	34 162,36	34 162,36
4	<b>Покупка теплоэнергии</b>	Гкал									
5	<b>Отпуск т/э в сеть</b>	Гкал	37 918,23	37 260,21	36 615,36	35 983,40	35 364,08	34 757,15	34 162,36	34 162,36	34 162,36
6	<b>Потери т/э в тепловых сетях</b>	Гкал	6 152,91	6 046,14	5 941,50	5 838,95	5 738,46	5 639,97	5 543,46	5 543,46	5 543,46
		%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%	16,2%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	31 765,31	31 214,07	30 673,86	30 144,45	29 625,63	29 117,18	28 618,90	28 618,90	28 618,90
7.1	<b>Расход т/э на хоз. нужды</b>	Гкал	190,67	187,36	184,12	180,94	177,82	174,77	171,78	171,78	171,78
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>31 574,65</b>	<b>31 026,71</b>	<b>30 489,74</b>	<b>29 963,51</b>	<b>29 447,80</b>	<b>28 942,41</b>	<b>28 447,12</b>	<b>28 447,12</b>	<b>28 447,12</b>
	<b>в т.ч.:</b>										
7.2.1	населению	Гкал	27 396,54	26 848,61	26 311,63	25 785,40	25 269,69	24 764,30	24 269,01	24 269,01	24 269,01
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08	2 581,08
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03	1 597,03
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	<b>Топливо</b>										
8.1.1	<b>Расход условного топлива, всего</b>	тут	6 439,74	6 327,99	6 218,47	6 111,14	6 005,96	5 902,89	5 801,87	5 801,87	5 801,87
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>	<i>163,00</i>
8.1.2	<b>Расход натурального топлива</b>										
	газ	тыс.м3	5 617,36	5 519,88	5 424,34	5 330,72	5 238,98	5 149,06	5 060,95	5 060,95	5 060,95
8.2	<b>Электроэнергия всего</b>	кВт.ч	1 402,52	1 378,18	1 354,33	1 330,95	1 308,05	1 285,60	1 263,60	1 263,60	1 263,60
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>
8.2.1	<b>Электроэнергия на производство т/э</b>	кВт.ч	452,60	444,75	437,05	429,51	422,11	414,87	407,77	407,77	407,77
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>
8.2.2	<b>Электроэнергия на транспорт т/э</b>	кВт.ч	949,92	933,44	917,28	901,45	885,93	870,73	855,83	855,83	855,83
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>	<i>25,05</i>
8.3	<b>Расход воды</b>	м3	271,38	266,67	262,05	257,53	253,10	248,76	244,50	244,50	244,50
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>	<i>6,87</i>
8.4	<b>Расход стоков</b>	м3	100,96	99,21	97,49	95,81	94,16	92,54	90,96	90,96	90,96



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**3. Котельная №4 (Белогорка)**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	17 995,43	17 699,03	17 408,56	17 123,90	16 844,93	16 571,53	16 303,61	16 303,61	16 303,61
	<b>на газе</b>	Гкал	17 995,43	17 699,03	17 408,56	17 123,90	16 844,93	16 571,53	16 303,61	16 303,61	16 303,61
2	<b>Расход т/э на собственные нужды котельных</b>	Гкал	439,66	432,42	425,33	418,37	411,55	404,88	398,33	398,33	398,33
		%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%
3	<b>Отпуск т/э с коллекторов</b>	Гкал	17 555,77	17 266,61	16 983,23	16 705,53	16 433,37	16 166,66	15 905,28	15 905,28	15 905,28
4	<b>Покупка теплоэнергии</b>	Гкал									
5	<b>Отпуск т/э в сеть</b>	Гкал	17 555,77	17 266,61	16 983,23	16 705,53	16 433,37	16 166,66	15 905,28	15 905,28	15 905,28
6	<b>Потери т/э в тепловых сетях</b>	Гкал	7 036,30	6 920,41	6 806,83	6 695,53	6 586,45	6 479,55	6 374,79	6 374,79	6 374,79
		%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%	40,1%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	10 519,47	10 346,20	10 176,40	10 010,00	9 846,92	9 687,11	9 530,49	9 530,49	9 530,49
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>10 519,47</b>	<b>10 346,20</b>	<b>10 176,40</b>	<b>10 010,00</b>	<b>9 846,92</b>	<b>9 687,11</b>	<b>9 530,49</b>	<b>9 530,49</b>	<b>9 530,49</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	8 663,27	8 490,00	8 320,20	8 153,80	7 990,72	7 830,91	7 674,29	7 674,29	7 674,29
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36	1 711,36
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	144,84	144,84	144,84	144,84	144,84	144,84	144,84	144,84	144,84
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	<b>Топливо</b>										
8.1.1	<b>Расход условного топлива, всего</b>	тут	2 724,87	2 679,99	2 636,00	2 592,90	2 550,66	2 509,26	2 468,69	2 468,69	2 468,69
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>	<i>151,42</i>
8.1.2	<b>Расход натурального топлива</b>										
	газ	тыс.м3	2 376,89	2 337,74	2 299,38	2 261,78	2 224,93	2 188,82	2 153,43	2 153,43	2 153,43
8.2	<b>Электроэнергия всего</b>	кВт.ч	1 333,25	1 311,29	1 289,77	1 268,68	1 248,01	1 227,76	1 207,91	1 207,91	1 207,91
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>	<i>74,09</i>
8.2.1	<b>Электроэнергия на производство т/э</b>	кВт.ч	430,25	423,16	416,21	409,41	402,74	396,20	389,80	389,80	389,80
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>	<i>23,91</i>
8.2.2	<b>Электроэнергия на транспорт т/э</b>	кВт.ч	907,25	892,31	877,67	863,32	849,25	835,47	821,96	821,96	821,96
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>	<i>51,68</i>
8.3	<b>Расход воды</b>	м3	80,24	78,92	77,62	76,35	75,11	73,89	72,70	72,70	72,70
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>	<i>4,46</i>
8.4	<b>Расход стоков</b>	м3	23,51	23,13	22,75	22,37	22,01	21,65	21,30	21,30	21,30

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

4. Котельная № 9 (Б.Колпаны)

	Показатели	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	<b>Выработка тепловой энергии</b>	Гкал	24 959,02	24 999,16	24 003,89	23 129,58	22 707,28	22 293,99	21 889,48	21 859,84	21 830,42
	<b>на газе</b>	Гкал	24 959,02	24 999,16	24 003,89	23 129,58	22 707,28	22 293,99	21 889,48	21 859,84	21 830,42
2	Расход на собственные нужды	Гкал	1 059,83	1 099,96	1 059,83	617,00	617,00	617,00	617,00	617,00	617,00
		%	4,2%	4,4%	2,7%	2,7%	2,7%	2,8%	2,8%	2,8%	2,8%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	23 899,20	23 899,20	22 944,06	22 512,58	22 090,28	21 676,99	21 272,48	21 242,84	21 213,42
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	23 899,20	23 899,20	22 944,06	22 512,58	22 090,28	21 676,99	21 272,48	21 242,84	21 213,42
	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	5 423,62	5 423,62	5 107,97	4 986,85	4 868,84	4 753,85	4 641,82	4 612,17	4 582,76
		%	22,7%	22,7%	22,3%	22,2%	22,0%	21,9%	21,8%	21,7%	21,6%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>18 475,58</b>	<b>18 475,58</b>	<b>17 836,10</b>	<b>17 525,73</b>	<b>17 221,45</b>	<b>16 923,13</b>	<b>16 630,67</b>	<b>16 630,67</b>	<b>16 630,67</b>
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	18 475,58	18 475,58	17 836,10	17 525,73	17 221,45	16 923,13	16 630,67	16 630,67	16 630,67
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	16 468,25	16 145,34	15 828,77	15 518,40	15 214,12	14 915,80	14 623,33	14 623,33	14 623,33
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал									
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	2 007,33	2 330,24	2 007,33	2 007,33	2 007,33	2 007,33	2 007,33	2 007,33	2 007,33
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива на производство тепловой энергии, в т.ч.	т у.т.	3 905,02	3 911,30	3 720,60	3 585,08	3 519,63	3 455,57	3 392,87	3 388,27	3 383,72
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>156,46</i>	<i>156,46</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	3 416,46	3 352,73	3 285,72	3 136,56	3 079,29	3 023,24	2 968,39	2 964,37	2 960,38
8.2.	Электроэнергия	тыс.кВтч	930,60	921,29	840,14	809,54	794,75	780,29	766,13	765,09	764,06
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>37,29</i>	<i>36,85</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>
8.3.	Водопотребление	тыс.м3	92,66	91,73	84,73	81,65	80,16	78,70	77,27	77,17	77,06
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,71</i>	<i>3,67</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>	<i>3,53</i>
8.4.	Водоотведение	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

5. Котельная № 10 (Верево)

	Показатели	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	<b>Выработка тепловой энергии</b>	Гкал	29 172,15	28 654,16	28 213,85	27 782,35	27 359,48	26 945,07	26 538,94	26 538,94	26 538,94
	<b>на газе</b>	Гкал	29 172,15	28 654,16	28 213,85	27 782,35	27 359,48	26 945,07	26 538,94	26 538,94	26 538,94
2	Расход на собственные нужды	Гкал	796,29	716,35	705,35	694,56	683,99	673,63	663,47	663,47	663,47
		%	2,7%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	28 375,86	27 937,80	27 508,51	27 087,79	26 675,49	26 271,44	25 875,47	25 875,47	25 875,47
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	28 375,86	27 937,80	27 508,51	27 087,79	26 675,49	26 271,44	25 875,47	25 875,47	25 875,47
6	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86	6 472,86
		%	22,8%	23,2%	23,5%	23,9%	24,3%	24,6%	25,0%	25,0%	25,0%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>21 903,00</b>	<b>21 464,94</b>	<b>21 035,64</b>	<b>20 614,93</b>	<b>20 202,63</b>	<b>19 798,58</b>	<b>19 402,61</b>	<b>19 402,61</b>	<b>19 402,61</b>
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	21 903,00	21 464,94	21 035,64	20 614,93	20 202,63	19 798,58	19 402,61	19 402,61	19 402,61
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	21 903,00	21 464,94	21 035,64	20 614,93	20 202,63	19 798,58	19 402,61	19 402,61	19 402,61
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал									
7.2.3	прочим потребителям	Гкал									
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива на производство тепловой энергии, в т.ч.	т у.т.	4 554,36	4 434,52	4 366,38	4 299,60	4 234,15	4 170,02	4 107,17	4 107,17	4 107,17
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>156,12</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>	<i>154,76</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	3 972,75	3 868,21	3 808,77	3 750,52	3 693,43	3 637,49	3 582,66	3 582,66	3 582,66
8.2	Электроэнергия	тыс.кВтч	875,16	829,25	816,51	804,02	791,78	779,79	768,04	768,04	768,04
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>30,00</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>	<i>28,94</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	280,05	265,36	261,28	257,29	253,37	249,53	245,77	245,77	245,77
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>9,60</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>	<i>9,26</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	595,11	563,89	555,23	546,73	538,41	530,26	522,27	522,27	522,27
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>20,97</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>	<i>20,18</i>
8.3	Расход воды	тыс.м3	114,87	112,83	111,10	109,40	107,74	106,10	104,50	104,50	104,50
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>	<i>3,94</i>
8.4	Расход стоков	тыс.м3	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**6. Котельная № 11 (Кобрино)**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	10 727,55	10 558,78	10 393,38	10 231,29	10 072,45	9 916,78	9 764,22	9 764,22	9 764,22
	<b>на газе</b>	Гкал	10 727,55	10 558,78	10 393,38	10 231,29	10 072,45	9 916,78	9 764,22	9 764,22	9 764,22
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	402,16	395,83	389,63	383,55	377,60	371,76	366,04	366,04	366,04
		%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	10 325,40	10 162,95	10 003,76	9 847,74	9 694,85	9 545,02	9 398,18	9 398,18	9 398,18
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	10 325,40	10 162,95	10 003,76	9 847,74	9 694,85	9 545,02	9 398,18	9 398,18	9 398,18
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	4 732,81	4 658,35	4 585,38	4 513,87	4 443,79	4 375,11	4 307,81	4 307,81	4 307,81
		%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%	45,8%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	5 592,59	5 504,60	5 418,37	5 333,87	5 251,06	5 169,90	5 090,37	5 090,37	5 090,37
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	13,28	13,07	12,87	12,67	12,47	12,28	12,09	12,09	12,09
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>5 579,30</b>	<b>5 491,53</b>	<b>5 405,51</b>	<b>5 321,20</b>	<b>5 238,59</b>	<b>5 157,63</b>	<b>5 078,28</b>	<b>5 078,28</b>	<b>5 078,28</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	4 388,85	4 301,07	4 215,05	4 130,75	4 048,13	3 967,17	3 887,83	3 887,83	3 887,83
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	957,48	957,48	957,48	957,48	957,48	957,48	957,48	957,48	957,48
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	232,97	232,97	232,97	232,97	232,97	232,97	232,97	232,97	232,97
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	1 683,26	1 656,78	1 630,83	1 605,39	1 580,47	1 556,04	1 532,10	1 532,10	1 532,10
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>	<i>156,91</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	1 468,30	1 445,20	1 422,56	1 400,38	1 378,64	1 357,33	1 336,45	1 336,45	1 336,45
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	380,83	374,84	368,97	363,21	357,57	352,05	346,63	346,63	346,63
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	122,89	120,96	119,07	117,21	115,39	113,61	111,86	111,86	111,86
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	257,93	253,88	249,90	246,00	242,18	238,44	234,77	234,77	234,77
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>	<i>24,98</i>
8.3	Расход воды	м3	36,01	35,44	34,89	34,34	33,81	33,29	32,78	32,78	32,78
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>	<i>3,36</i>
8.4	Расход стоков	м3	12,31	12,12	11,93	11,74	11,56	11,38	11,21	11,21	11,21

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**7. Котельная № 15 (Сусанино)**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	1 339,05	1 333,71	1 328,47	1 323,34	1 318,31	1 313,38	1 308,55	1 308,55	1 308,55
	<b>на газе</b>	Гкал	1 339,05	1 333,71	1 328,47	1 323,34	1 318,31	1 313,38	1 308,55	1 308,55	1 308,55
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	54,74	54,53	54,31	54,10	53,90	53,70	53,50	53,50	53,50
		%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 284,31	1 279,18	1 274,16	1 269,24	1 264,41	1 259,68	1 255,05	1 255,05	1 255,05
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 284,31	1 279,18	1 274,16	1 269,24	1 264,41	1 259,68	1 255,05	1 255,05	1 255,05
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	396,29	394,71	393,16	391,64	390,15	388,69	387,26	387,26	387,26
		%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%	30,9%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	888,01	884,47	881,00	877,59	874,26	870,99	867,78	867,78	867,78
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	12,37	12,32	12,28	12,23	12,18	12,14	12,09	12,09	12,09
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>875,64</b>	<b>872,15</b>	<b>868,72</b>	<b>865,36</b>	<b>862,08</b>	<b>858,85</b>	<b>855,69</b>	<b>855,69</b>	<b>855,69</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	174,75	171,25	167,83	164,47	161,18	157,96	154,80	154,80	154,80
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	696,79	696,79	696,79	696,79	696,79	696,79	696,79	696,79	696,79
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	207,55	206,72	205,91	205,12	204,34	203,57	202,82	202,82	202,82
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	495,98	494,00	492,06	490,16	488,29	486,47	484,68	484,68	484,68
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	47,54	47,35	47,16	46,98	46,80	46,62	46,45	46,45	46,45
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	15,34	15,28	15,22	15,16	15,10	15,05	14,99	14,99	14,99
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	32,20	32,07	31,94	31,82	31,70	31,58	31,46	31,46	31,46
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>	<i>25,07</i>
8.3	Расход воды	м3	2,30	2,29	2,28	2,27	2,26	2,25	2,25	2,25	2,25
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>	<i>1,72</i>
8.4	Расход стоков	м3	1,98	1,97	1,96	1,95	1,95	1,94	1,93	1,93	1,93

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

**8. Котельная № 20 (Елизаветино)**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	3 960,29	3 893,83	3 828,70	3 764,88	3 702,33	3 641,03	3 580,96	3 580,96	3 580,96
	<b>на газе</b>	Гкал	3 960,29	3 893,83	3 828,70	3 764,88	3 702,33	3 641,03	3 580,96	3 580,96	3 580,96
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	103,82	102,07	100,37	98,69	97,05	95,45	93,87	93,87	93,87
		%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	3 856,47	3 791,76	3 728,34	3 666,18	3 605,27	3 545,58	3 487,08	3 487,08	3 487,08
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	3 856,47	3 791,76	3 728,34	3 666,18	3 605,27	3 545,58	3 487,08	3 487,08	3 487,08
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	895,27	880,25	865,53	851,10	836,96	823,10	809,52	809,52	809,52
		%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%	23,2%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	2 961,20	2 911,51	2 862,81	2 815,08	2 768,31	2 722,48	2 677,56	2 677,56	2 677,56
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	14,09	13,85	13,62	13,39	13,17	12,95	12,74	12,74	12,74
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 947,11</b>	<b>2 897,66</b>	<b>2 849,19</b>	<b>2 801,69</b>	<b>2 755,15</b>	<b>2 709,53</b>	<b>2 664,83</b>	<b>2 664,83</b>	<b>2 664,83</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	2 472,80	2 423,34	2 374,87	2 327,38	2 280,83	2 235,21	2 190,51	2 190,51	2 190,51
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	383,13	383,13	383,13	383,13	383,13	383,13	383,13	383,13	383,13
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	91,19	91,19	91,19	91,19	91,19	91,19	91,19	91,19	91,19
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	633,49	622,86	612,44	602,23	592,22	582,42	572,81	572,81	572,81
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>	<i>159,96</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	552,59	543,32	534,23	525,32	516,59	508,04	499,66	499,66	499,66
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	327,37	321,88	316,49	311,22	306,05	300,98	296,01	296,01	296,01
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>	<i>82,66</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	105,65	103,87	102,14	100,43	98,76	97,13	95,53	95,53	95,53
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>	<i>26,68</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	221,72	218,00	214,35	210,78	207,28	203,85	200,48	200,48	200,48
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>	<i>57,49</i>
8.3	Расход воды	м3	10,13	9,96	9,79	9,63	9,47	9,31	9,16	9,16	9,16
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>	<i>2,56</i>
8.4	Расход стоков	м3	1,78	1,75	1,72	1,70	1,67	1,64	1,61	1,61	1,61

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

9. Котельная № 21 (Дружная Горка)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	19 196,38	18 869,23	18 548,63	18 234,43	17 926,53	17 624,78	17 329,06	17 329,06	17 329,06
	<b>на газе</b>	Гкал	19 196,38	18 869,23	18 548,63	18 234,43	17 926,53	17 624,78	17 329,06	17 329,06	17 329,06
2	<b>Расход т/э на собственные нужды котельных</b>	Гкал	581,34	571,43	561,72	552,21	542,88	533,75	524,79	524,79	524,79
		%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
3	<b>Отпуск т/э с коллекторов</b>	Гкал	18 615,04	18 297,80	17 986,90	17 682,22	17 383,64	17 091,03	16 804,27	16 804,27	16 804,27
4	<b>Покупка теплоэнергии</b>	Гкал									
5	<b>Отпуск т/э в сеть</b>	Гкал	18 615,04	18 297,80	17 986,90	17 682,22	17 383,64	17 091,03	16 804,27	16 804,27	16 804,27
6	<b>Потери т/э в тепловых сетях</b>	Гкал	3 554,52	3 493,94	3 434,58	3 376,40	3 319,38	3 263,51	3 208,75	3 208,75	3 208,75
		%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%	19,1%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	15 060,52	14 803,85	14 552,33	14 305,83	14 064,26	13 827,52	13 595,52	13 595,52	13 595,52
7.1	<b>Расход т/э на хоз. нужды</b>	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>15 060,52</b>	<b>14 803,85</b>	<b>14 552,33</b>	<b>14 305,83</b>	<b>14 064,26</b>	<b>13 827,52</b>	<b>13 595,52</b>	<b>13 595,52</b>	<b>13 595,52</b>
	<b>в т.ч.:</b>										
7.2.1	населению	Гкал	12 833,14	12 576,48	12 324,95	12 078,45	11 836,88	11 600,14	11 368,14	11 368,14	11 368,14
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34	2 034,34
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	193,03	193,03	193,03	193,03	193,03	193,03	193,03	193,03	193,03
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	<b>Топливо</b>										
8.1.1	<b>Расход условного топлива, всего</b>	тут	3 213,28	3 158,52	3 104,85	3 052,26	3 000,72	2 950,21	2 900,71	2 900,71	2 900,71
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>	<i>167,39</i>
8.1.2	<b>Расход натурального топлива</b>										
	газ	тыс.м3	2 802,93	2 755,16	2 708,35	2 662,48	2 617,52	2 573,46	2 530,28	2 530,28	2 530,28
8.2	<b>Электроэнергия всего</b>	кВт.ч	670,15	658,72	647,53	636,56	625,82	615,28	604,96	604,96	604,96
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>	<i>34,91</i>
8.2.1	<b>Электроэнергия на производство т/э</b>	кВт.ч	216,26	212,57	208,96	205,42	201,95	198,55	195,22	195,22	195,22
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>	<i>11,27</i>
8.2.2	<b>Электроэнергия на транспорт т/э</b>	кВт.ч	453,89	446,15	438,57	431,14	423,86	416,73	409,73	409,73	409,73
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>	<i>24,38</i>
8.3	<b>Расход воды</b>	м3	67,91	66,75	65,62	64,51	63,42	62,35	61,30	61,30	61,30
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>	<i>3,54</i>
8.4	<b>Расход стоков</b>	м3	10,86	10,67	10,49	10,31	10,14	9,97	9,80	9,80	9,80

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

10. Котельная № 22 (Борницкий лес)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	1 126,46	1 103,93	1 081,85	1 060,22	1 039,01	1 018,23	997,87	997,87	997,87
	<b>на диз.топливе</b>	Гкал	1 126,46	1 103,93	1 081,85	1 060,22	1 039,01	1 018,23	997,87	997,87	997,87
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	28,23	27,67	27,11	26,57	26,04	25,52	25,01	25,01	25,01
		%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 098,23	1 076,26	1 054,74	1 033,64	1 012,97	992,71	972,86	972,86	972,86
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 098,23	1 076,26	1 054,74	1 033,64	1 012,97	992,71	972,86	972,86	972,86
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	159,58	156,39	153,26	150,19	147,19	144,25	141,36	141,36	141,36
		%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%	14,5%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	938,65	919,88	901,48	883,45	865,78	848,46	831,49	831,49	831,49
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>938,65</b>	<b>919,88</b>	<b>901,48</b>	<b>883,45</b>	<b>865,78</b>	<b>848,46</b>	<b>831,49</b>	<b>831,49</b>	<b>831,49</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	938,65	919,88	901,48	883,45	865,78	848,46	831,49	831,49	831,49
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	193,15	189,29	185,51	181,80	178,16	174,60	171,10	171,10	171,10
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>	<i>171,47</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	диз.топливо	тнт	131,40	128,77	126,19	123,67	121,20	118,77	116,40	116,40	116,40
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	38,15	37,39	36,64	35,91	35,19	34,49	33,80	33,80	33,80
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>	<i>33,87</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	12,31	12,07	11,82	11,59	11,36	11,13	10,91	10,91	10,91
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>	<i>10,93</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	25,66	25,14	24,64	24,15	23,66	23,19	22,73	22,73	22,73
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>	<i>23,36</i>
8.3	Расход воды	м3	0,18	0,18	0,17	0,17	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>	<i>0,16</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,10	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

11. Котельная № 26 (Семрино)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	7 397,81	7 253,06	7 111,21	6 972,19	6 835,95	6 702,44	6 571,60	6 571,60	6 571,60
	<b>на газе</b>	Гкал	7 397,81	7 253,06	7 111,21	6 972,19	6 835,95	6 702,44	6 571,60	6 571,60	6 571,60
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	234,44	229,86	225,36	220,96	216,64	212,41	208,26	208,26	208,26
		%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	7 163,37	7 023,20	6 885,85	6 751,23	6 619,31	6 490,03	6 363,34	6 363,34	6 363,34
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	7 163,37	7 023,20	6 885,85	6 751,23	6 619,31	6 490,03	6 363,34	6 363,34	6 363,34
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	1 627,84	1 595,99	1 564,77	1 534,18	1 504,20	1 474,83	1 446,04	1 446,04	1 446,04
		%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%	22,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	5 535,53	5 427,22	5 321,07	5 217,05	5 115,11	5 015,21	4 917,30	4 917,30	4 917,30
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	98,71	96,78	94,88	93,03	91,21	89,43	87,68	87,68	87,68
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>5 436,82</b>	<b>5 330,44</b>	<b>5 226,19</b>	<b>5 124,02</b>	<b>5 023,90</b>	<b>4 925,78</b>	<b>4 829,62</b>	<b>4 829,62</b>	<b>4 829,62</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	5 318,99	5 212,61	5 108,36	5 006,19	4 906,07	4 807,94	4 711,79	4 711,79	4 711,79
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	86,23	86,23	86,23	86,23	86,23	86,23	86,23	86,23	86,23
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	31,60	31,60	31,60	31,60	31,60	31,60	31,60	31,60	31,60
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	1 120,40	1 098,48	1 076,99	1 055,94	1 035,30	1 015,08	995,27	995,27	995,27
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>	<i>151,45</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	977,32	958,20	939,46	921,09	903,09	885,45	868,17	868,17	868,17
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	60,70	59,51	58,35	57,21	56,09	55,00	53,92	53,92	53,92
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>	<i>8,21</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	19,59	19,20	18,83	18,46	18,10	17,75	17,40	17,40	17,40
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>	<i>2,65</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	40,54	39,75	38,97	38,21	37,46	36,73	36,01	36,01	36,01
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>	<i>5,66</i>
8.3	Расход воды	м3	25,73	25,23	24,73	24,25	23,78	23,31	22,86	22,86	22,86
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>	<i>3,48</i>
8.4	Расход стоков	м3	2,56	2,51	2,46	2,42	2,37	2,32	2,28	2,28	2,28

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

12. Котельная № 32 (Вырица)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	2 477,75	2 431,88	2 386,94	2 342,89	2 299,72	2 257,42	2 215,96	2 215,96	2 215,96
	<b>на газе</b>	Гкал	2 477,75	2 431,88	2 386,94	2 342,89	2 299,72	2 257,42	2 215,96	2 215,96	2 215,96
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	66,14	64,92	63,72	62,54	61,39	60,26	59,16	59,16	59,16
		%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	2 411,60	2 366,96	2 323,22	2 280,34	2 238,33	2 197,16	2 156,81	2 156,81	2 156,81
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	2 411,60	2 366,96	2 323,22	2 280,34	2 238,33	2 197,16	2 156,81	2 156,81	2 156,81
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	554,97	544,70	534,63	524,77	515,10	505,63	496,34	496,34	496,34
		%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%	23,0%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	1 856,63	1 822,26	1 788,58	1 755,58	1 723,23	1 691,53	1 660,47	1 660,47	1 660,47
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>1 856,63</b>	<b>1 822,26</b>	<b>1 788,58</b>	<b>1 755,58</b>	<b>1 723,23</b>	<b>1 691,53</b>	<b>1 660,47</b>	<b>1 660,47</b>	<b>1 660,47</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	1 718,33	1 683,97	1 650,29	1 617,28	1 584,94	1 553,24	1 522,17	1 522,17	1 522,17
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	138,29	138,29	138,29	138,29	138,29	138,29	138,29	138,29	138,29
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	385,07	377,94	370,95	364,11	357,40	350,83	344,38	344,38	344,38
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>	<i>155,41</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	335,89	329,67	323,58	317,61	311,76	306,02	300,40	300,40	300,40
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	62,64	61,48	60,34	59,23	58,14	57,07	56,02	56,02	56,02
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>	<i>25,28</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	20,22	19,85	19,48	19,12	18,77	18,42	18,08	18,08	18,08
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>	<i>8,16</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	42,13	41,35	40,58	39,83	39,10	38,38	37,67	37,67	37,67
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>	<i>17,47</i>
8.3	Расход воды	м3	0,82	0,80	0,79	0,77	0,76	0,74	0,73	0,73	0,73
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,10

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

13. Котельная № 33 (Шпаньково)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	7 031,14	6 907,47	6 786,28	6 667,50	6 551,11	6 437,04	6 325,25	6 325,25	6 325,25
	<b>на газе</b>	Гкал	7 031,14	6 907,47	6 786,28	6 667,50	6 551,11	6 437,04	6 325,25	6 325,25	6 325,25
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	180,25	177,08	173,97	170,92	167,94	165,02	162,15	162,15	162,15
		%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	6 850,89	6 730,40	6 612,31	6 496,58	6 383,17	6 272,03	6 163,10	6 163,10	6 163,10
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	6 850,89	6 730,40	6 612,31	6 496,58	6 383,17	6 272,03	6 163,10	6 163,10	6 163,10
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	2 555,87	2 510,92	2 466,86	2 423,69	2 381,38	2 339,91	2 299,28	2 299,28	2 299,28
		%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%	37,3%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	4 295,02	4 219,48	4 145,44	4 072,89	4 001,79	3 932,11	3 863,83	3 863,83	3 863,83
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>4 295,02</b>	<b>4 219,48</b>	<b>4 145,44</b>	<b>4 072,89</b>	<b>4 001,79</b>	<b>3 932,11</b>	<b>3 863,83</b>	<b>3 863,83</b>	<b>3 863,83</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	3 777,19	3 701,64	3 627,61	3 555,06	3 483,96	3 414,28	3 345,99	3 345,99	3 345,99
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	450,65	450,65	450,65	450,65	450,65	450,65	450,65	450,65	450,65
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	67,18	67,18	67,18	67,18	67,18	67,18	67,18	67,18	67,18
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	1 072,18	1 053,32	1 034,84	1 016,73	998,98	981,58	964,54	964,54	964,54
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>	<i>152,49</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	935,26	918,81	902,69	886,89	871,40	856,23	841,36	841,36	841,36
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	271,67	266,89	262,21	257,62	253,12	248,71	244,40	244,40	244,40
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>	<i>38,64</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	87,67	86,13	84,62	83,13	81,68	80,26	78,87	78,87	78,87
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>	<i>12,47</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	185,79	182,52	179,32	176,18	173,10	170,09	167,13	167,13	167,13
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>	<i>27,12</i>
8.3	Расход воды	м3	16,94	16,65	16,35	16,07	15,79	15,51	15,24	15,24	15,24
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>	<i>2,41</i>
8.4	Расход стоков	м3	4,14	4,07	4,00	3,93	3,86	3,79	3,73	3,73	3,73

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

14. Котельная № 34 (Новый Учхоз)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	5 102,86	5 007,74	4 914,53	4 823,18	4 733,65	4 645,92	4 559,94	4 559,94	4 559,94
	<b>на газе</b>	Гкал	5 102,86	5 007,74	4 914,53	4 823,18	4 733,65	4 645,92	4 559,94	4 559,94	4 559,94
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	170,19	167,02	163,91	160,86	157,88	154,95	152,08	152,08	152,08
		%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	4 932,67	4 840,72	4 750,62	4 662,31	4 575,78	4 490,97	4 407,86	4 407,86	4 407,86
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	4 932,67	4 840,72	4 750,62	4 662,31	4 575,78	4 490,97	4 407,86	4 407,86	4 407,86
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	671,32	658,81	646,54	634,53	622,75	611,21	599,89	599,89	599,89
		%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%	13,6%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	4 261,35	4 181,92	4 104,07	4 027,79	3 953,03	3 879,76	3 807,96	3 807,96	3 807,96
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>4 261,35</b>	<b>4 181,92</b>	<b>4 104,07</b>	<b>4 027,79</b>	<b>3 953,03</b>	<b>3 879,76</b>	<b>3 807,96</b>	<b>3 807,96</b>	<b>3 807,96</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	3 971,61	3 892,17	3 814,33	3 738,04	3 663,28	3 590,02	3 518,22	3 518,22	3 518,22
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	289,74	289,74	289,74	289,74	289,74	289,74	289,74	289,74	289,74
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	828,86	813,41	798,27	783,43	768,89	754,64	740,67	740,67	740,67
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>	<i>162,43</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	723,01	709,53	696,32	683,38	670,70	658,27	646,08	646,08	646,08
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	441,52	433,29	425,22	417,32	409,57	401,98	394,54	394,54	394,54
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>	<i>86,52</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	142,48	139,82	137,22	134,67	132,17	129,72	127,32	127,32	127,32
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>	<i>27,92</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	293,47	288,00	282,64	277,38	272,24	267,19	262,25	262,25	262,25
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>	<i>59,49</i>
8.3	Расход воды	м3	11,69	11,48	11,26	11,05	10,85	10,65	10,45	10,45	10,45
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>	<i>2,29</i>
8.4	Расход стоков	м3	1,36	1,34	1,31	1,29	1,27	1,24	1,22	1,22	1,22

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

15. Котельная № 35 (Елизаветино)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	8 976,66	8 817,09	8 660,71	8 507,46	8 357,27	8 210,09	8 065,85	8 065,85	8 065,85
	<b>на газе</b>	Гкал	8 976,66	8 817,09	8 660,71	8 507,46	8 357,27	8 210,09	8 065,85	8 065,85	8 065,85
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	227,03	223,00	219,04	215,17	211,37	207,64	204,00	204,00	204,00
		%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	8 749,63	8 594,10	8 441,67	8 292,29	8 145,90	8 002,44	7 861,85	7 861,85	7 861,85
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	8 749,63	8 594,10	8 441,67	8 292,29	8 145,90	8 002,44	7 861,85	7 861,85	7 861,85
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	1 511,43	1 484,56	1 458,23	1 432,43	1 407,14	1 382,36	1 358,07	1 358,07	1 358,07
		%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	7 238,20	7 109,53	6 983,44	6 859,86	6 738,76	6 620,08	6 503,77	6 503,77	6 503,77
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	56,49	55,49	54,50	53,54	52,59	51,67	50,76	50,76	50,76
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>7 181,71</b>	<b>7 054,04</b>	<b>6 928,93</b>	<b>6 806,32</b>	<b>6 686,17</b>	<b>6 568,41</b>	<b>6 453,02</b>	<b>6 453,02</b>	<b>6 453,02</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	6 383,21	6 255,55	6 130,44	6 007,83	5 887,67	5 769,92	5 654,52	5 654,52	5 654,52
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	667,35	667,35	667,35	667,35	667,35	667,35	667,35	667,35	667,35
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	131,14	131,14	131,14	131,14	131,14	131,14	131,14	131,14	131,14
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	1 517,15	1 490,18	1 463,75	1 437,85	1 412,46	1 387,59	1 363,21	1 363,21	1 363,21
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>	<i>169,01</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	1 323,40	1 299,88	1 276,82	1 254,23	1 232,09	1 210,39	1 189,12	1 189,12	1 189,12
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	291,43	286,25	281,17	276,20	271,32	266,54	261,86	261,86	261,86
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>	<i>32,47</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	94,04	92,37	90,73	89,13	87,55	86,01	84,50	84,50	84,50
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>	<i>10,48</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	196,32	192,83	189,41	186,06	182,78	179,56	176,40	176,40	176,40
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>	<i>22,44</i>
8.3	Расход воды	м3	26,88	26,40	25,93	25,47	25,02	24,58	24,15	24,15	24,15
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>	<i>2,99</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,48	0,47	0,47	0,46	0,45	0,44	0,43	0,43	0,43

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

16. Котельная № 36 (Сяськелево)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	19 799,88	19 524,45	19 254,53	18 990,01	18 730,78	18 476,73	18 227,76	18 227,76	18 227,76
	<b>на газе</b>	Гкал	19 799,88	19 524,45	19 254,53	18 990,01	18 730,78	18 476,73	18 227,76	18 227,76	18 227,76
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	525,32	518,01	510,85	503,83	496,95	490,21	483,61	483,61	483,61
		%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	19 274,57	19 006,44	18 743,68	18 486,18	18 233,83	17 986,52	17 744,16	17 744,16	17 744,16
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	19 274,57	19 006,44	18 743,68	18 486,18	18 233,83	17 986,52	17 744,16	17 744,16	17 744,16
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	5 066,54	4 996,06	4 926,99	4 859,30	4 792,97	4 727,96	4 664,25	4 664,25	4 664,25
		%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%	26,3%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	14 208,03	14 010,38	13 816,69	13 626,88	13 440,86	13 258,56	13 079,90	13 079,90	13 079,90
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>14 208,03</b>	<b>14 010,38</b>	<b>13 816,69</b>	<b>13 626,88</b>	<b>13 440,86</b>	<b>13 258,56</b>	<b>13 079,90</b>	<b>13 079,90</b>	<b>13 079,90</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	9 882,17	9 684,52	9 490,83	9 301,02	9 115,00	8 932,70	8 754,04	8 754,04	8 754,04
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16	1 285,16
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70	3 040,70
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	3 043,24	3 000,91	2 959,42	2 918,76	2 878,92	2 839,87	2 801,61	2 801,61	2 801,61
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>	<i>153,70</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	2 654,61	2 617,68	2 581,49	2 546,03	2 511,27	2 477,21	2 443,83	2 443,83	2 443,83
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	883,65	871,36	859,31	847,51	835,94	824,60	813,49	813,49	813,49
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>	<i>44,63</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	285,16	281,19	277,30	273,49	269,76	266,10	262,51	262,51	262,51
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>	<i>14,40</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	594,51	586,24	578,13	570,19	562,41	554,78	547,30	547,30	547,30
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>	<i>30,84</i>
8.3	Расход воды	м3	49,02	48,34	47,67	47,02	46,38	45,75	45,13	45,13	45,13
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>	<i>2,48</i>
8.4	Расход стоков	м3	7,68	7,58	7,47	7,37	7,27	7,17	7,07	7,07	7,07

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

17. Котельная № 37 (Мины)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	5 420,53	5 318,36	5 218,22	5 120,09	5 023,93	4 929,68	4 837,33	4 837,33	4 837,33
	<b>на газе</b>	Гкал	5 420,53	5 318,36	5 218,22	5 120,09	5 023,93	4 929,68	4 837,33	4 837,33	4 837,33
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	138,07	135,47	132,92	130,42	127,97	125,57	123,22	123,22	123,22
		%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	5 282,46	5 182,88	5 085,30	4 989,67	4 895,96	4 804,11	4 714,11	4 714,11	4 714,11
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	5 282,46	5 182,88	5 085,30	4 989,67	4 895,96	4 804,11	4 714,11	4 714,11	4 714,11
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	827,53	811,93	796,64	781,66	766,98	752,59	738,49	738,49	738,49
		%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%	15,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	4 454,93	4 370,95	4 288,66	4 208,01	4 128,98	4 051,52	3 975,62	3 975,62	3 975,62
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>4 454,93</b>	<b>4 370,95</b>	<b>4 288,66</b>	<b>4 208,01</b>	<b>4 128,98</b>	<b>4 051,52</b>	<b>3 975,62</b>	<b>3 975,62</b>	<b>3 975,62</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	4 198,70	4 114,72	4 032,43	3 951,78	3 872,74	3 795,29	3 719,38	3 719,38	3 719,38
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	256,23	256,23	256,23	256,23	256,23	256,23	256,23	256,23	256,23
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	826,41	810,84	795,57	780,61	765,95	751,58	737,50	737,50	737,50
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>	<i>152,46</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	720,88	707,29	693,97	680,92	668,13	655,60	643,32	643,32	643,32
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	203,81	199,97	196,21	192,52	188,90	185,36	181,88	181,88	181,88
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>	<i>37,60</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	65,77	64,53	63,32	62,13	60,96	59,82	58,70	58,70	58,70
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>	<i>12,13</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	137,27	134,68	132,14	129,66	127,22	124,84	122,50	122,50	122,50
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>	<i>25,99</i>
8.3	Расход воды	м3	18,35	18,01	17,67	17,34	17,01	16,69	16,38	16,38	16,38
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>	<i>3,39</i>
8.4	Расход стоков	м3	2,02	1,99	1,95	1,91	1,88	1,84	1,81	1,81	1,81

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

18. Котельная № 39 (Семрино)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	2 744,34	2 704,93	2 666,31	2 628,46	2 591,36	2 555,01	2 519,39	2 519,39	2 519,39
	<b>на газе</b>	Гкал	2 744,34	2 704,93	2 666,31	2 628,46	2 591,36	2 555,01	2 519,39	2 519,39	2 519,39
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	89,92	88,63	87,36	86,12	84,91	83,72	82,55	82,55	82,55
		%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	2 654,42	2 616,30	2 578,94	2 542,33	2 506,45	2 471,29	2 436,84	2 436,84	2 436,84
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	2 654,42	2 616,30	2 578,94	2 542,33	2 506,45	2 471,29	2 436,84	2 436,84	2 436,84
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	729,06	718,59	708,33	698,27	688,42	678,76	669,30	669,30	669,30
		%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	1 925,36	1 897,71	1 870,61	1 844,06	1 818,03	1 792,53	1 767,54	1 767,54	1 767,54
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	1 925,36	1 897,71	1 870,61	1 844,06	1 818,03	1 792,53	1 767,54	1 767,54	1 767,54
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	1 382,48	1 354,83	1 327,73	1 301,18	1 275,15	1 249,65	1 224,66	1 224,66	1 224,66
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	542,88	542,88	542,88	542,88	542,88	542,88	542,88	542,88	542,88
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	416,40	410,42	404,56	398,82	393,19	387,67	382,27	382,27	382,27
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>	<i>151,73</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	363,22	358,01	352,89	347,89	342,98	338,16	333,45	333,45	333,45
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	194,65	191,86	189,12	186,43	183,80	181,22	178,70	178,70	178,70
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>	<i>70,93</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	62,82	61,91	61,03	60,16	59,31	58,48	57,67	57,67	57,67
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>	<i>22,89</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	130,78	128,91	127,07	125,26	123,49	121,76	120,06	120,06	120,06
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>	<i>49,27</i>
8.3	Расход воды	м3	1,78	1,76	1,73	1,71	1,68	1,66	1,63	1,63	1,63
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>	<i>0,65</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,91	0,89	0,88	0,87	0,86	0,85	0,83	0,83	0,83



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

19. Котельная № 40 (Лукаши)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	10 458,58	10 287,12	10 119,08	9 954,41	9 793,03	9 634,88	9 479,89	9 479,89	9 479,89
	<b>на газе</b>	Гкал	10 458,58	10 287,12	10 119,08	9 954,41	9 793,03	9 634,88	9 479,89	9 479,89	9 479,89
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	337,93	332,39	326,96	321,64	316,42	311,31	306,31	306,31	306,31
		%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	10 120,65	9 954,73	9 792,12	9 632,77	9 476,61	9 323,57	9 173,59	9 173,59	9 173,59
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	10 120,65	9 954,73	9 792,12	9 632,77	9 476,61	9 323,57	9 173,59	9 173,59	9 173,59
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	2 193,39	2 157,43	2 122,19	2 087,66	2 053,81	2 020,64	1 988,14	1 988,14	1 988,14
		%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	7 927,26	7 797,30	7 669,93	7 545,12	7 422,80	7 302,92	7 185,45	7 185,45	7 185,45
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	28,27	27,80	27,35	26,90	26,47	26,04	25,62	25,62	25,62
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>7 898,99</b>	<b>7 769,49</b>	<b>7 642,58</b>	<b>7 518,21</b>	<b>7 396,33</b>	<b>7 276,88</b>	<b>7 159,82</b>	<b>7 159,82</b>	<b>7 159,82</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	6 474,98	6 345,48	6 218,57	6 094,20	5 972,32	5 852,87	5 735,81	5 735,81	5 735,81
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	752,86	752,86	752,86	752,86	752,86	752,86	752,86	752,86	752,86
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	671,15	671,15	671,15	671,15	671,15	671,15	671,15	671,15	671,15
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	1 587,72	1 561,69	1 536,18	1 511,18	1 486,68	1 462,67	1 439,14	1 439,14	1 439,14
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>	<i>151,81</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	1 384,96	1 362,25	1 340,00	1 318,20	1 296,83	1 275,88	1 255,36	1 255,36	1 255,36
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	341,93	336,32	330,83	325,44	320,17	315,00	309,93	309,93	309,93
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>	<i>32,69</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	110,34	108,53	106,76	105,02	103,32	101,65	100,02	100,02	100,02
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>	<i>10,55</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	228,67	224,93	221,25	217,65	214,12	210,66	207,28	207,28	207,28
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>	<i>22,59</i>
8.3	Расход воды	м3	55,60	54,68	53,79	52,92	52,06	51,22	50,39	50,39	50,39
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>	<i>5,32</i>
8.4	Расход стоков	м3	16,16	15,89	15,63	15,38	15,13	14,88	14,64	14,64	14,64

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

20. Котельная № 42 (Меньково)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	2 951,30	2 898,24	2 846,23	2 795,26	2 745,32	2 696,37	2 648,40	2 648,40	2 648,40
	<b>на газе</b>	Гкал	2 951,30	2 898,24	2 846,23	2 795,26	2 745,32	2 696,37	2 648,40	2 648,40	2 648,40
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	79,30	77,87	76,48	75,11	73,77	72,45	71,16	71,16	71,16
		%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	2 872,00	2 820,36	2 769,75	2 720,16	2 671,55	2 623,92	2 577,24	2 577,24	2 577,24
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	2 872,00	2 820,36	2 769,75	2 720,16	2 671,55	2 623,92	2 577,24	2 577,24	2 577,24
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	859,37	843,92	828,77	813,93	799,39	785,14	771,17	771,17	771,17
		%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%	29,9%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	2 012,64	1 976,45	1 940,98	1 906,22	1 872,16	1 838,78	1 806,07	1 806,07	1 806,07
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 012,64</b>	<b>1 976,45</b>	<b>1 940,98</b>	<b>1 906,22</b>	<b>1 872,16</b>	<b>1 838,78</b>	<b>1 806,07</b>	<b>1 806,07</b>	<b>1 806,07</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	1 809,47	1 773,28	1 737,81	1 703,06	1 669,00	1 635,62	1 602,90	1 602,90	1 602,90
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	203,17	203,17	203,17	203,17	203,17	203,17	203,17	203,17	203,17
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	456,51	448,30	440,25	432,37	424,65	417,07	409,65	409,65	409,65
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>	<i>154,68</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	398,21	391,05	384,03	377,16	370,42	363,81	357,34	357,34	357,34
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	116,37	114,27	112,22	110,21	108,24	106,31	104,42	104,42	104,42
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>	<i>39,43</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	37,56	36,88	36,22	35,57	34,93	34,31	33,70	33,70	33,70
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>	<i>12,73</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	78,26	76,85	75,47	74,12	72,80	71,50	70,23	70,23	70,23
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>	<i>27,25</i>
8.3	Расход воды	м3	12,46	12,24	12,02	11,80	11,59	11,39	11,18	11,18	11,18
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>	<i>4,22</i>
8.4	Расход стоков	м3	1,43	1,41	1,38	1,36	1,33	1,31	1,29	1,29	1,29

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

21. Котельная № 45 (Вырица)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	3 048,33	2 995,33	2 943,39	2 892,48	2 842,60	2 793,71	2 745,80	2 745,80	2 745,80
	<b>на газе</b>	Гкал	3 048,33	2 995,33	2 943,39	2 892,48	2 842,60	2 793,71	2 745,80	2 745,80	2 745,80
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	81,51	80,10	78,71	77,35	76,01	74,70	73,42	73,42	73,42
		%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%	2,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	2 966,82	2 915,23	2 864,68	2 815,14	2 766,59	2 719,01	2 672,38	2 672,38	2 672,38
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	2 966,82	2 915,23	2 864,68	2 815,14	2 766,59	2 719,01	2 672,38	2 672,38	2 672,38
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	1 089,85	1 070,90	1 052,33	1 034,13	1 016,30	998,82	981,69	981,69	981,69
		%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%	36,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	1 876,97	1 844,33	1 812,35	1 781,01	1 750,29	1 720,19	1 690,69	1 690,69	1 690,69
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	26,13	25,67	25,23	24,79	24,36	23,94	23,53	23,53	23,53
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>1 850,84</b>	<b>1 818,66</b>	<b>1 787,12</b>	<b>1 756,21</b>	<b>1 725,93</b>	<b>1 696,24</b>	<b>1 667,16</b>	<b>1 667,16</b>	<b>1 667,16</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	1 609,03	1 576,85	1 545,31	1 514,41	1 484,12	1 454,44	1 425,35	1 425,35	1 425,35
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	241,81	241,81	241,81	241,81	241,81	241,81	241,81	241,81	241,81
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	499,22	490,54	482,04	473,70	465,53	457,53	449,68	449,68	449,68
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>	<i>163,77</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	435,47	427,90	420,48	413,21	406,08	399,10	392,25	392,25	392,25
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	131,38	129,09	126,85	124,66	122,51	120,40	118,34	118,34	118,34
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>	<i>43,10</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	42,39	41,66	40,93	40,22	39,53	38,85	38,18	38,18	38,18
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>	<i>13,91</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	88,82	87,28	85,77	84,28	82,83	81,41	80,01	80,01	80,01
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>	<i>29,94</i>
8.3	Расход воды	м3	9,01	8,85	8,70	8,55	8,40	8,26	8,11	8,11	8,11
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>	<i>2,96</i>
8.4	Расход стоков	м3	2,42	2,38	2,34	2,30	2,26	2,22	2,18	2,18	2,18

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

22. Котельная № 46 (Белогорка)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18
	<b>на газе</b>	Гкал	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18	1 517,18
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	38,37	38,37	38,37	38,37	38,37	38,37	38,37	38,37	38,37
		%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81	1 478,81
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	117,09	117,09	117,09	117,09	117,09	117,09	117,09	117,09	117,09
		%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%	7,9%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>	<b>1 361,73</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73	1 361,73
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	230,69	230,69	230,69	230,69	230,69	230,69	230,69	230,69	230,69
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>	<i>152,05</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	201,23	201,23	201,23	201,23	201,23	201,23	201,23	201,23	201,23
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.3	Расход воды	м3	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>	<i>1,81</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

23. Котельная № 47 (Елизаветино)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	3 546,00	3 491,24	3 437,58	3 384,99	3 333,45	3 282,95	3 233,45	3 233,45	3 233,45
	<b>на газе</b>	Гкал	3 546,00	3 491,24	3 437,58	3 384,99	3 333,45	3 282,95	3 233,45	3 233,45	3 233,45
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	93,96	92,51	91,09	89,69	88,33	86,99	85,68	85,68	85,68
		%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	3 452,04	3 398,73	3 346,49	3 295,30	3 245,13	3 195,96	3 147,77	3 147,77	3 147,77
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	3 452,04	3 398,73	3 346,49	3 295,30	3 245,13	3 195,96	3 147,77	3 147,77	3 147,77
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	740,27	728,84	717,64	706,66	695,90	685,36	675,03	675,03	675,03
		%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	2 711,76	2 669,89	2 628,85	2 588,64	2 549,22	2 510,60	2 472,75	2 472,75	2 472,75
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 711,76</b>	<b>2 669,89</b>	<b>2 628,85</b>	<b>2 588,64</b>	<b>2 549,22</b>	<b>2 510,60</b>	<b>2 472,75</b>	<b>2 472,75</b>	<b>2 472,75</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	2 093,74	2 051,86	2 010,83	1 970,61	1 931,20	1 892,57	1 854,72	1 854,72	1 854,72
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	607,81	607,81	607,81	607,81	607,81	607,81	607,81	607,81	607,81
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	548,60	540,13	531,83	523,69	515,72	507,90	500,25	500,25	500,25
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>	<i>154,71</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	478,54	471,15	463,91	456,81	449,86	443,04	436,36	436,36	436,36
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	122,60	120,71	118,85	117,03	115,25	113,51	111,79	111,79	111,79
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>	<i>34,57</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	39,56	38,95	38,35	37,76	37,19	36,63	36,07	36,07	36,07
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>	<i>11,16</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	82,49	81,21	79,97	78,74	77,54	76,37	75,22	75,22	75,22
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>	<i>23,90</i>
8.3	Расход воды	м3	5,40	5,32	5,24	5,16	5,08	5,00	4,93	4,93	4,93
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>	<i>1,52</i>
8.4	Расход стоков	м3	1,27	1,25	1,23	1,21	1,20	1,18	1,16	1,16	1,16

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

24. Котельная № 48 (Куровицы)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	3 825,01	3 751,90	3 680,25	3 610,03	3 541,22	3 473,78	3 407,69	3 407,69	3 407,69
	<b>на газе</b>	Гкал	3 825,01	3 751,90	3 680,25	3 610,03	3 541,22	3 473,78	3 407,69	3 407,69	3 407,69
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	100,46	98,54	96,66	94,81	93,00	91,23	89,50	89,50	89,50
		%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	3 724,55	3 653,36	3 583,59	3 515,22	3 448,21	3 382,55	3 318,20	3 318,20	3 318,20
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	3 724,55	3 653,36	3 583,59	3 515,22	3 448,21	3 382,55	3 318,20	3 318,20	3 318,20
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	1 580,13	1 549,93	1 520,33	1 491,32	1 462,89	1 435,04	1 407,73	1 407,73	1 407,73
		%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%	42,4%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	2 144,42	2 103,43	2 063,27	2 023,90	1 985,32	1 947,51	1 910,46	1 910,46	1 910,46
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 144,42</b>	<b>2 103,43</b>	<b>2 063,27</b>	<b>2 023,90</b>	<b>1 985,32</b>	<b>1 947,51</b>	<b>1 910,46</b>	<b>1 910,46</b>	<b>1 910,46</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	2 049,47	2 008,48	1 968,31	1 928,94	1 890,36	1 852,56	1 815,50	1 815,50	1 815,50
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	77,90	77,90	77,90	77,90	77,90	77,90	77,90	77,90	77,90
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	17,06	17,06	17,06	17,06	17,06	17,06	17,06	17,06	17,06
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	665,59	652,87	640,40	628,18	616,21	604,47	592,97	592,97	592,97
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>	<i>174,01</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	580,59	569,49	558,62	547,96	537,52	527,28	517,25	517,25	517,25
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	134,86	132,28	129,75	127,28	124,85	122,47	120,14	120,14	120,14
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>	<i>35,26</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	43,52	42,69	41,87	41,08	40,29	39,53	38,77	38,77	38,77
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>	<i>11,38</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	91,22	89,47	87,77	86,09	84,45	82,84	81,27	81,27	81,27
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>	<i>24,49</i>
8.3	Расход воды	м3	22,99	22,55	22,12	21,70	21,29	20,88	20,49	20,49	20,49
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>	<i>6,01</i>
8.4	Расход стоков	м3	9,96	9,77	9,59	9,40	9,22	9,05	8,88	8,88	8,88

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

25. Котельная № 50 (Пудость)

	Показатели	Ед.изм.	2017 г. план	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	18 706,77	18 431,88	18 162,49	17 898,48	17 639,75	17 386,20	17 137,72	16 894,21	16 894,21	16 894,21
	<b>на газе</b>	Гкал	18 706,77	18 431,88	18 162,49	17 898,48	17 639,75	17 386,20	17 137,72	16 894,21	16 894,21	16 894,21
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	871,10	858,30	845,75	833,46	821,41	809,61	798,04	786,70	786,70	786,70
		%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%	4,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	17 835,67	17 573,58	17 316,73	17 065,02	16 818,34	16 576,59	16 339,68	16 107,51	16 107,51	16 107,51
4	Покупка теплоэнергии	Гкал										
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	17 835,67	17 573,58	17 316,73	17 065,02	16 818,34	16 576,59	16 339,68	16 107,51	16 107,51	16 107,51
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	2 905,86	2 863,16	2 821,31	2 780,30	2 740,11	2 700,73	2 662,13	2 624,30	2 624,30	2 624,30
		%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%	16,3%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	14 929,81	14 710,42	14 495,42	14 284,72	14 078,23	13 875,87	13 677,56	13 483,21	13 483,21	13 483,21
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	1,03	1,01	1,00	0,98	0,97	0,96	0,94	0,93	0,93	0,93
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>14 928,78</b>	<b>14 709,41</b>	<b>14 494,42</b>	<b>14 283,73</b>	<b>14 077,26</b>	<b>13 874,91</b>	<b>13 676,61</b>	<b>13 482,28</b>	<b>13 482,28</b>	<b>13 482,28</b>
	в т.ч.:											
7.2.1	населению	Гкал	10 968,78	10 749,40	10 534,41	10 323,73	10 117,25	9 914,91	9 716,61	9 522,28	9 522,28	9 522,28
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15	1 543,15
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86	2 416,86
8	<b>Потребление ресурсов:</b>											
8.1	Топливо											
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	3 249,37	2 856,94	2 815,19	2 774,26	2 734,16	2 694,86	2 656,35	2 618,60	2 618,60	2 618,60
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>173,70</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>
8.1.2	Расход натурального топлива											
	газ	тыс.м3	2 834,41	2 492,10	2 455,67	2 419,98	2 385,00	2 350,72	2 317,12	2 284,20	2 284,20	2 284,20
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	562,59	554,32	546,22	538,28	530,50	522,88	515,40	508,08	508,08	508,08
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>	<i>30,07</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	181,55	178,88	176,27	173,71	171,20	168,74	166,32	163,96	163,96	163,96
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>	<i>9,71</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	381,01	375,41	369,93	364,55	359,28	354,12	349,06	344,10	344,10	344,10
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>	<i>21,36</i>
8.3	Расход воды	м3	79,11	77,95	76,81	75,70	74,60	73,53	72,48	71,45	71,45	71,45
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>	<i>4,23</i>
8.4	Расход стоков	м3	8,81	8,68	8,56	8,43	8,31	8,19	8,07	7,96	7,96	7,96

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

26. Котельная № 51 (Терволово)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
	<b>Выработка тепловой энергии</b>	Гкал	13 658,48	12 996,37	12 762,92	12 268,85	12 068,12	11 871,34	11 678,41	11 678,41	11 678,41
	<b>на газе</b>	Гкал	13 658,48	12 996,37	12 762,92	12 268,85	12 068,12	11 871,34	11 678,41	11 678,41	11 678,41
	Расход на собственные нужды	Гкал	671,93	248,37	248,37	248,37	248,37	248,37	248,37	248,37	248,37
		%	4,9%	1,9%	1,9%	2,0%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	12 986,55	12 747,99	12 514,55	12 020,47	11 819,75	11 622,96	11 430,03	11 430,03	11 430,03
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	12 986,55	12 747,99	12 514,55	12 020,47	11 819,75	11 622,96	11 430,03	11 430,03	11 430,03
	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	3 081,81	3 010,07	2 940,17	2 606,44	2 562,92	2 520,25	2 478,42	2 478,42	2 478,42
		%	23,7%	23,6%	23,5%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>9 904,75</b>	<b>9 737,92</b>	<b>9 574,37</b>	<b>9 414,03</b>	<b>9 256,83</b>	<b>9 102,71</b>	<b>8 951,62</b>	<b>8 951,62</b>	<b>8 951,62</b>
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	9 904,75	9 737,92	9 574,37	9 414,03	9 256,83	9 102,71	8 951,62	8 951,62	8 951,62
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	8 507,92	8 341,10	8 177,55	8 017,20	7 860,00	7 705,88	7 554,79	7 554,79	7 554,79
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал									
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83	1 396,83
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива на производство тепловой энергии, в т.ч.	т у.т.	2 132,90	2 014,44	1 978,25	1 901,67	1 870,56	1 840,06	1 810,15	1 810,15	1 810,15
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>156,16</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>	<i>155,00</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	1 866,06	1 762,41	1 730,75	1 663,75	1 636,53	1 609,85	1 583,69	1 583,69	1 583,69
8.2.	Электроэнергия	тыс.кВтч	675,00	425,00	420,75	416,54	412,38	408,25	404,17	400,13	396,13
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>49,42</i>	<i>32,70</i>	<i>32,97</i>	<i>33,95</i>	<i>34,17</i>	<i>34,39</i>	<i>34,61</i>	<i>34,26</i>	<i>33,92</i>
8.3.	Водопотребление	тыс.м3	57,18	51,46	50,95	50,44	49,93	49,43	48,94	48,45	47,96
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,19</i>	<i>3,96</i>	<i>3,99</i>	<i>4,11</i>	<i>4,14</i>	<i>4,16</i>	<i>4,19</i>	<i>4,15</i>	<i>4,11</i>
8.4.	Водоотведение	тыс.м3	10,06	9,05	8,96	8,87	8,78	8,70	8,61	8,52	8,44



**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

27. Котельная № 52 (Жабино)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	3 999,20	3 923,47	3 849,26	3 776,53	3 705,25	3 635,40	3 566,95	3 566,95	3 566,95
	<b>на газе</b>	Гкал	3 999,20	3 923,47	3 849,26	3 776,53	3 705,25	3 635,40	3 566,95	3 566,95	3 566,95
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	104,79	102,81	100,86	98,96	97,09	95,26	93,47	93,47	93,47
		%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	3 894,40	3 820,66	3 748,39	3 677,57	3 608,16	3 540,14	3 473,48	3 473,48	3 473,48
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	3 894,40	3 820,66	3 748,39	3 677,57	3 608,16	3 540,14	3 473,48	3 473,48	3 473,48
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	1 408,44	1 381,77	1 355,63	1 330,02	1 304,92	1 280,32	1 256,21	1 256,21	1 256,21
		%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%	36,2%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	2 485,96	2 438,89	2 392,76	2 347,55	2 303,24	2 259,82	2 217,27	2 217,27	2 217,27
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	75,64	74,21	72,81	71,43	70,08	68,76	67,47	67,47	67,47
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>2 410,32</b>	<b>2 364,68</b>	<b>2 319,95</b>	<b>2 276,12</b>	<b>2 233,16</b>	<b>2 191,06</b>	<b>2 149,81</b>	<b>2 149,81</b>	<b>2 149,81</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	2 282,08	2 236,44	2 191,71	2 147,87	2 104,92	2 062,82	2 021,56	2 021,56	2 021,56
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	128,24	128,24	128,24	128,24	128,24	128,24	128,24	128,24	128,24
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	767,73	753,19	738,94	724,98	711,30	697,89	684,75	684,75	684,75
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>	<i>191,97</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	669,68	657,00	644,58	632,40	620,46	608,76	597,30	597,30	597,30
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	86,32	84,69	83,09	81,52	79,98	78,47	76,99	76,99	76,99
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>	<i>21,59</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	27,86	27,33	26,81	26,31	25,81	25,32	24,85	24,85	24,85
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>	<i>6,97</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	58,39	57,29	56,20	55,14	54,10	53,08	52,08	52,08	52,08
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>	<i>14,99</i>
8.3	Расход воды	м3	14,66	14,38	14,11	13,84	13,58	13,32	13,07	13,07	13,07
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>	<i>3,66</i>
8.4	Расход стоков	м3	4,86	4,77	4,68	4,59	4,50	4,42	4,33	4,33	4,33

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

28. Котельная № 53 (Войсковицы)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	25 329,72	24 891,55	24 462,14	24 041,32	23 628,91	23 224,76	22 828,69	22 828,69	22 828,69
	<b>на газе</b>	Гкал	25 329,72	24 891,55	24 462,14	24 041,32	23 628,91	23 224,76	22 828,69	22 828,69	22 828,69
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	972,13	955,31	938,83	922,68	906,85	891,34	876,14	876,14	876,14
		%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	24 357,59	23 936,23	23 523,30	23 118,64	22 722,06	22 333,41	21 952,54	21 952,54	21 952,54
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	24 357,59	23 936,23	23 523,30	23 118,64	22 722,06	22 333,41	21 952,54	21 952,54	21 952,54
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	5 735,51	5 636,29	5 539,06	5 443,77	5 350,39	5 258,87	5 169,19	5 169,19	5 169,19
		%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%	23,5%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	18 622,08	18 299,94	17 984,25	17 674,86	17 371,67	17 074,54	16 783,35	16 783,35	16 783,35
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	261,43	256,91	252,48	248,13	243,88	239,71	235,62	235,62	235,62
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>18 360,65</b>	<b>18 043,03</b>	<b>17 731,77</b>	<b>17 426,73</b>	<b>17 127,79</b>	<b>16 834,84</b>	<b>16 547,74</b>	<b>16 547,74</b>	<b>16 547,74</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	15 880,78	15 563,17	15 251,90	14 946,86	14 647,93	14 354,97	14 067,87	14 067,87	14 067,87
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39	2 246,39
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	233,47	233,47	233,47	233,47	233,47	233,47	233,47	233,47	233,47
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	3 808,58	3 742,69	3 678,13	3 614,85	3 552,84	3 492,07	3 432,52	3 432,52	3 432,52
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>	<i>150,36</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3	3 322,21	3 264,74	3 208,42	3 153,22	3 099,13	3 046,12	2 994,17	2 994,17	2 994,17
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	899,20	883,65	868,41	853,47	838,83	824,48	810,42	810,42	810,42
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>	<i>35,50</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	290,18	285,16	280,24	275,42	270,69	266,06	261,53	261,53	261,53
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>	<i>11,46</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	609,03	598,49	588,17	578,05	568,13	558,42	548,89	548,89	548,89
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>	<i>25,00</i>
8.3	Расход воды	м3	113,58	111,61	109,69	107,80	105,95	104,14	102,36	102,36	102,36
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>	<i>4,48</i>
8.4	Расход стоков	м3	20,75	20,39	20,04	19,69	19,35	19,02	18,70	18,70	18,70

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

29. Котельная № 57 (Сиверский)

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	1 082,85	1 061,19	1 039,97	1 019,17	998,79	978,81	959,24	959,24	959,24
	<b>на диз.топливе</b>	Гкал	1 082,85	1 061,19	1 039,97	1 019,17	998,79	978,81	959,24	959,24	959,24
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	31,65	31,01	30,39	29,79	29,19	28,61	28,03	28,03	28,03
		%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 051,20	1 030,18	1 009,58	989,38	969,60	950,21	931,20	931,20	931,20
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 051,20	1 030,18	1 009,58	989,38	969,60	950,21	931,20	931,20	931,20
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал	120,71	118,29	115,93	113,61	111,34	109,11	106,93	106,93	106,93
		%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%	11,5%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал	930,50	911,89	893,65	875,78	858,26	841,10	824,27	824,27	824,27
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>930,50</b>	<b>911,89</b>	<b>893,65</b>	<b>875,78</b>	<b>858,26</b>	<b>841,10</b>	<b>824,27</b>	<b>824,27</b>	<b>824,27</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	930,50	911,89	893,65	875,78	858,26	841,10	824,27	824,27	824,27
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут	173,26	169,79	166,40	163,07	159,81	156,61	153,48	153,48	153,48
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	диз.топливо	тнт	117,86	115,50	113,19	110,93	108,71	106,54	104,41	104,41	104,41
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.2.1	Электроэнергия на производство т/э	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.2.2	Электроэнергия на транспорт т/э	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
8.3	Расход воды	м3	0,32	0,32	0,31	0,30	0,30	0,29	0,29	0,29	0,29
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>
8.4	Расход стоков	м3	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 г.**

30. Котельная Дружноселье

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	0,00	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50
	<b>на газе</b>	Гкал		1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50	1 391,50
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал		90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
		%		6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал		1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50
4	Покупка теплоэнергии	Гкал									
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал		1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50	1 301,50
6	Потери т/э в тепловых сетях	Гкал		217,00	217,00	217,00	217,00	217,00	217,00	217,00	217,00
		%		16,7%	16,7%	16,7%	16,7%	16,7%	16,7%	16,7%	16,7%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	Гкал		1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал									
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>		<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>	<b>1 084,50</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал									
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал		1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50	1 084,50
7.2.3	прочим потребителям	Гкал									
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	Топливо										
8.1.1	Расход условного топлива, всего	тут		217,20	217,20	217,20	217,20	217,20	217,20	217,20	217,20
	<i>уд.расход условного топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>		<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>	<i>156,09</i>
8.1.2	Расход натурального топлива										
	газ	тыс.м3		190,00	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00
8.2	Электроэнергия всего	кВт.ч		48,70	48,70	48,70	48,70	48,70	48,70	48,70	48,70
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>		<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>	<i>35,00</i>
8.3	Расход воды	м3		7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>		<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>	<i>5,13</i>
8.4	Расход стоков	м3									

**КОРРЕКТИРОВКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА» 2018 Г.**

**31. Суммарные натуральные показатели по собственным котельным**

	<b>Показатели</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>
1	<b>Выработка т/э</b>	Гкал	334 749,23	330 669,72	324 756,27	318 796,85	313 674,61	308 655,29	303 736,82	303 707,17	303 677,75
	<b>на газе</b>	Гкал	332 539,92	328 504,60	322 634,45	316 717,46	311 636,82	306 658,25	301 779,71	301 750,07	301 720,65
	<b>на диз.топливе</b>	Гкал	2 209,31	2 165,12	2 121,82	2 079,39	2 037,80	1 997,04	1 957,10	1 957,10	1 957,10
2	<b>Расход т/э на собственные нужды котельных</b>	Гкал	11 822,75	11 299,85	11 102,14	10 504,89	10 353,56	10 205,25	10 059,91	10 059,91	10 059,91
		%	3,53%	3,42%	3,42%	3,30%	3,30%	3,31%	3,31%	3,31%	3,31%
3	<b>Отпуск т/э с коллекторов</b>	Гкал	322 926,49	319 369,87	313 654,13	308 291,96	303 321,05	298 450,04	293 676,90	293 647,26	293 617,84
4	<b>Покупка теплоэнергии</b>	Гкал									
5	<b>Отпуск т/э в сеть</b>	Гкал	322 926,49	319 369,87	313 654,13	308 291,96	303 321,05	298 450,04	293 676,90	293 647,26	293 617,84
6	<b>Потери т/э в тепловых сетях</b>	Гкал	77 422,91	76 555,14	75 176,82	73 749,05	72 634,05	71 542,01	70 472,44	70 442,79	70 413,38
		%	23,98%	23,97%	23,97%	23,92%	23,95%	23,97%	24,00%	23,99%	23,98%
7	<b>Полезный отпуск т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>245 503,57</b>	<b>242 814,73</b>	<b>238 477,32</b>	<b>234 542,91</b>	<b>230 687,00</b>	<b>226 908,03</b>	<b>223 204,46</b>	<b>223 204,46</b>	<b>223 204,46</b>
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	1 023,52	1 006,44	989,70	973,30	957,22	941,47	926,03	926,03	926,03
7.2	<b>Товарная т/э, всего</b>	<b>Гкал</b>	<b>244 480,05</b>	<b>241 808,29</b>	<b>237 487,61</b>	<b>233 569,61</b>	<b>229 729,78</b>	<b>225 966,56</b>	<b>222 278,43</b>	<b>222 278,43</b>	<b>222 278,43</b>
	в т.ч.:										
7.2.1	населению	Гкал	204 447,92	200 368,76	196 370,99	192 452,98	188 613,15	184 849,94	181 161,81	181 161,81	181 161,81
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	23 066,04	24 150,54	24 150,54	24 150,54	24 150,54	24 150,54	24 150,54	24 150,54	24 150,54
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	16 966,09	17 289,00	16 966,09	16 966,09	16 966,09	16 966,09	16 966,09	16 966,09	16 966,09
8	<b>Потребление ресурсов:</b>										
8.1	<b>Топливо</b>										
8.1.1	<b>Расход условного топлива, всего</b>	тут	53 489,76	52 779,28	51 802,52	50 855,54	50 038,79	49 238,44	48 454,18	48 449,58	48 445,02
	<i>уд.расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>159,79</i>	<i>159,61</i>	<i>159,51</i>	<i>159,52</i>	<i>159,52</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>	<i>159,53</i>
	газ	тут	53 123,35	52 420,20	51 450,62	50 510,68	49 700,82	48 907,24	48 129,59	48 125,00	48 120,44
	<i>уд.расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>159,75</i>	<i>159,57</i>	<i>159,47</i>	<i>159,48</i>	<i>159,48</i>	<i>159,48</i>	<i>159,49</i>	<i>159,49</i>	<i>159,49</i>
	диз.топливо	тут	366,41	359,08	351,90	344,86	337,97	331,21	324,58	324,58	324,58
	<i>уд.расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг у.т./Гкал</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>	<i>165,85</i>
8.1.2	<b>Расход натурального топлива</b>										
	газ	тыс.м3	46 669,88	45 986,28	45 238,53	44 386,27	43 678,40	42 984,75	42 305,04	42 301,02	42 297,03
	диз.топливо	тнт	249,26	244,27	239,39	234,60	229,91	225,31	220,80	220,80	220,80
8.2	<b>Электроэнергия всего</b>	кВт.ч	13 165,32	12 735,69	12 467,88	12 254,32	12 060,20	11 869,94	11 683,46	11 678,38	11 673,35
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>39,33</i>	<i>38,51</i>	<i>38,39</i>	<i>38,44</i>	<i>38,45</i>	<i>38,46</i>	<i>38,47</i>	<i>38,45</i>	<i>38,44</i>
8.2.1	<b>Электроэнергия на производство т/э</b>	кВт.ч	3 728,01	3 657,45	3 598,63	3 540,98	3 484,48	3 429,11	3 374,85	3 374,85	3 374,85
	<i>уд.расход э/э на выработку т/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>11,14</i>	<i>11,06</i>	<i>11,08</i>	<i>11,11</i>	<i>11,11</i>	<i>11,11</i>	<i>11,11</i>	<i>11,11</i>	<i>11,11</i>
8.2.2	<b>Электроэнергия на транспорт т/э</b>	кВт.ч	7 819,86	7 671,58	7 548,21	7 427,30	7 308,81	7 192,69	7 078,89	7 078,89	7 078,89
	<i>уд.расход э/э на отпуск т/э в сеть</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>24,22</i>	<i>24,02</i>	<i>24,07</i>	<i>24,09</i>	<i>24,10</i>	<i>24,10</i>	<i>24,10</i>	<i>24,11</i>	<i>24,11</i>
8.3	<b>Расход воды</b>	м3	1 381,09	1 361,27	1 334,12	1 311,28	1 290,42	1 269,98	1 249,94	1 249,34	1 248,76
	<i>уд.расход воды на выработку т/э</i>	<i>м3/Гкал</i>	<i>4,13</i>	<i>4,12</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>	<i>4,12</i>	<i>4,11</i>	<i>4,11</i>
8.4	<b>Расход стоков</b>	м3	333,15	327,09	322,05	317,11	312,27	307,52	302,87	302,79	302,70